



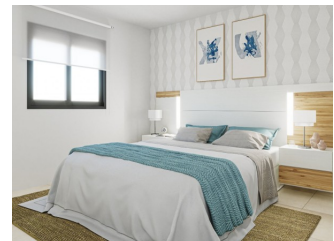
REF: # 9930

GUARDAMAR DEL SEGURA



INFO

PRECIO:	284.500 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Guardamar del Segura
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	85
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	15
Años:	
Planta:	1
MENSAJE	-

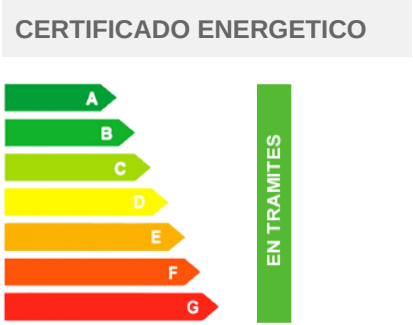


DESCRIPCION

APARTAMENTOS DE OBRA NUEVA EN GUARDAMAR DEL SEGURA

Complejo residencial de nueva construcción situado en el corazón de Guardamar del Segura. 10 modernos y exclusivos apartamentos de 3 dormitorios y 2 baños, cocina americana con el salón, armarios empotrados, jardín privado con la piscina, amplias terrazas. Las zonas comunes cuentan con SPA, Gimnasio y un solárium comunitario, con jacuzzi, zona de descanso y zona de juegos para niños. Situado a sólo 550 m de la playa y cerca de todos los servicios (supermercados, ayuntamiento, estación de autobuses, centro de salud), los campos de golf están a 6,5 km. Guardamar del Segura es una localidad situada en la Costa Blanca Sur. Con sus 11 kilómetros de playa natural y su gran pinar. Guardamar es un pueblo tranquilo para vivir, tiene todos los servicios durante todo el año como restaurantes, bares, tiendas, bancos, lugares de ocio, etc. Todos los miércoles, en las calles céntricas del

pueblo, se organiza un mercadillo al que acude mucha gente a comprar productos como alimentos, ropa, muebles, animales, etc. Es un gran reclamo y los habitantes de los alrededores acuden a Guardamar todos los miércoles para visitar el mercado. Guardamar del Segura tiene un gran puerto con actividades durante todo el año, tiene un gran polideportivo con pádel, tenis, fútbol y una gran piscina climatizada que funciona todo el año. También cuenta con una biblioteca donde hay wifi gratuito y ordenadores. Guardamar del Segura se encuentra a tan solo 20km del aeropuerto de Alicante - Elche (El Altet), donde hay muchos vuelos diarios con conexiones a las principales ciudades europeas, debido a la demanda de turistas en la Costa Blanca.



ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A :
Moderno	Panoramico	Central	Playa : 1 Km
			Aeropuerto: 20 Km
AREAS	COCINA	JARDÍN Y TERRAZAS	EXTRA
Gymnasio	Cocina abierta	- Terraza abierta - Parque infantil	- Jacuzzi exterior - Armarios empotrados - Puerta de seguridad - Ascensor













1ª-2ª-3ª *Planta - Tipo A*
1st-2nd-3rd *Floor - A Type*

SUPERFICIES

SUPERFICIE CONSTRUIDA / BUILT AREA
Incluidas zonas comunes / Common areas included



PISOS, TIPO A / FLOORS, A TYPE

Vivienda / Housing	104,57 m²
Terraza / Terrace	15,43 m²
TOTAL	120,00 m²

- Plano realizado sobre proyecto básico, las cotas o superficies facilitadas podrían verse ligeramente alteradas en fase de ejecución -

Sótano
Basement



SÓTANO / BASEMENT

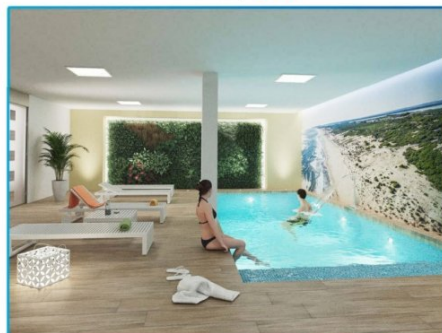


CUBIERTA / ROOFTOP

Cubierta
Rooftop



GIMNASIO / GYM



PISCINA / SWIMMING POOL

- Plano realizado sobre proyecto básico, las cotas o superficies facilitadas podrían verse ligeramente alteradas en fase de ejecución -







"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"