



REF: # 9921

GUARDAMAR DEL SEGURA



INFO

PRECIO:	315.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Guardamar del Segura
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	83
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	6
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR EN GUARDAMAR DEL SEGURA Complejo residencial de obra nueva compuesto por 3 bloques de pisos y áticos, cada uno de los cuales ofrece 9 unidades de 3 o 4 dormitorios con piscina comunitaria y vistas al mar en Guardamar del Segura. Los edificios están diseñados para ofrecer hermosas vistas al mar Mediterráneo y aprovechar al máximo el clima y la luz natural. Complejo con piscina comunitaria y zonas verdes, así como un gimnasio para garantizar una experiencia única para usted y su familia. Se dispone de una plaza de aparcamiento y un trastero opcionales con un coste adicional. Cada vivienda cuenta con 3 o 4 dormitorios y 2 o 3 baños, zonas de estar de concepto abierto con cocinas integradas, así como amplias terrazas. Las viviendas de la planta baja ofrecen piscina privada opcional, y los áticos cuentan con grandes ventanales con las mejores vistas de la costa, amplias terrazas y solárium donde se puede disponer de piscina privada, cocina o jacuzzi.

Complejo situado a tan solo 5 minutos de las playas de Guardamar del Segura, en una zona residencial rodeada de parques y naturaleza. Todos los servicios y comodidades del centro de la ciudad estarán a un paso de su nuevo hogar. Guardamar del Segura es una localidad situada en la Costa Blanca Sur. Con sus 11 kilómetros de playa natural y su gran pinar. Guardamar es un pueblo tranquilo para vivir, cuenta con todos los servicios durante todo el año como restaurantes, bares, tiendas, bancos, lugares de ocio, etc. Todos los miércoles, en las calles céntricas del pueblo, se organiza un mercadillo al que acude mucha gente a comprar productos como alimentos, ropa, muebles, animales, etc. Es un gran reclamo y los habitantes de los alrededores acuden a Guardamar todos los miércoles para visitar el mercado. Guardamar del Segura tiene un gran puerto con actividades durante todo el año, tiene un gran polideportivo con pádel, tenis, fútbol y una gran piscina climatizada que funciona todo el año. También cuenta con una biblioteca donde hay wifi gratuito y ordenadores. Guardamar del Segura se encuentra a tan solo 20km del aeropuerto de Alicante - Elche (El Altet), donde hay muchos vuelos diarios con conexiones a las principales ciudades europeas, debido a la demanda de turistas en la Costa Blanca.



ESTILO	VISTAS	DISTANCIA A :	COCINA
• Moderno	• Panoramico	Playa : 1 Km Aeropuerto: 20 Km	• Cocina abierta
JARDÍN Y TERRAZAS	EXTRA		
• Terraza abierta	• Puerta de seguridad		







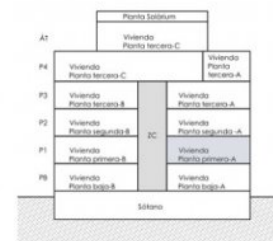


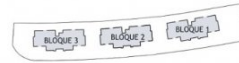


Planta Primera A B1 - 3 Dormitorios

SUP. ÚTIL	(m ²)
Salón-Comedor-Cocina	22,50
Dormitorio suite 1	10,80
Baño 1	3,20
Dormitorio 2	8,10
Baño 2	3,00
Dormitorio 3	9,10
Distribuidor	1,35
Hall	3,40
Terraza	6,10
SUP. ÚTIL	67,55

SUP. CONST	(m ²)
Vivienda	71,35
Zona común	6,22
Terraza	6,10
SUP. CONST TOTAL	83,67





Planta Edificio	
12	Vivienda Punto de acceso C
14	Vivienda Punto de acceso C
16	Vivienda Punto de acceso B
18	Vivienda Punto de acceso B
20	Vivienda Punto de acceso B
22	Vivienda Punto de acceso B
24	Vivienda Punto de acceso B
26	Vivienda Punto de acceso B
28	Vivienda Punto de acceso B
30	Vivienda Punto de acceso B
32	Vivienda Punto de acceso A
34	Vivienda Punto de acceso A
36	Vivienda Punto de acceso A
38	Vivienda Punto de acceso A
40	Vivienda Punto de acceso A
42	Vivienda Punto de acceso A
44	Vivienda Punto de acceso A
46	Vivienda Punto de acceso A
48	Vivienda Punto de acceso A
50	Vivienda Punto de acceso A











"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"