



REF: # 9810

CALPE/MORAIRA



INFO	
PRECIO:	1.850.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	4
Baños:	4
Construidos ( m2 ):	348
Parcela ( m2 ):	800
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



## DESCRIPCION

Preciosa villa de diseño en venta en Moraira, Alcasar. Por fin un chalet elegante y moderno que no es un proyecto y puede ser ocupado inmediatamente. Excelente ubicación con magníficas vistas abiertas al mar hacia el Peñón de Ifach en Calpe y El Portet en Moraira. Sol todo el día y sol de tarde en invierno. Ubicación completamente privada. Esta propiedad en perfecto estado tiene la entrada en la planta superior. Hay una plaza de aparcamiento cerrada con toldo en una propiedad privada. También aquí encontramos el ascensor, con el que sin esfuerzo se puede llegar a todas las plantas. La planta superior es la zona de noche. Aquí hay 4 dormitorios y 4 baños. Desde cada habitación se puede disfrutar de la hermosa y relajante vista del Mar Mediterráneo. Todas las habitaciones tienen acceso directo a la terraza. Por último, está la sala de fitness. Una planta más abajo, a nivel de la piscina, encontramos un amplio salón con chimenea. De nuevo, las hermosas vistas de las colinas y el mar. Preciosa y moderna cocina con zona de comedor e isla de cocción. Por último, encontramos un lavadero, un aseo de invitados y un trastero. Calefacción por suelo radiante, suelos de microcemento y

detalles/paredes de hormigón, persianas automáticas, aire acondicionado y alarma. El espacio exterior es tan fantástico como el interior. Puede relajarse en la terraza cubierta o disfrutar del sol en la terraza abierta. O saltar a la piscina (climatizada). Hay un aseo exterior, un trastero exterior y una ducha exterior. La combinación de piedra natural, metal y madera crea un ambiente cálido con encanto. Esta es la casa para quienes buscan comodidad, estilo y lujo bajo el sol del Mediterráneo. (traducido con DeepL)

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico
- Vistas al mar

## CALEFACION

- Gas central





















Image not found

[https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/9810/https://www.orangevillas.com/media/images/properties/o\\_1g65p7a81h5bgu31jbgcac40p2q.jpg](https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/9810/https://www.orangevillas.com/media/images/properties/o_1g65p7a81h5bgu31jbgcac40p2q.jpg)



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***