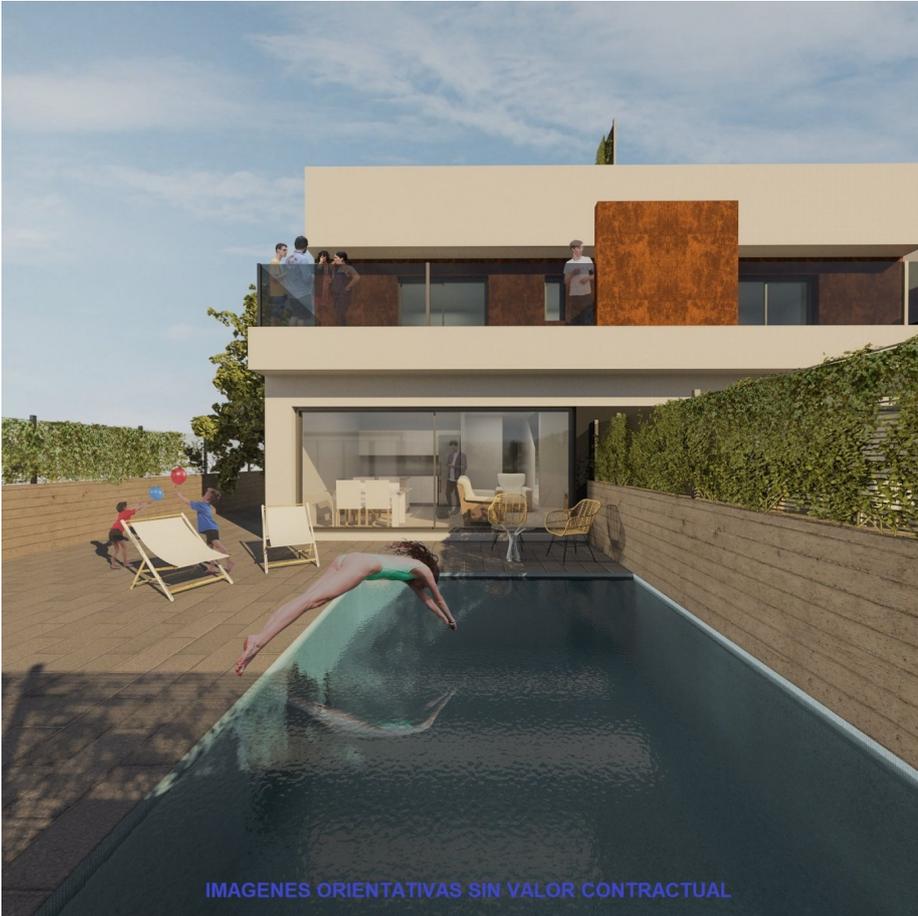




REF: # 9733

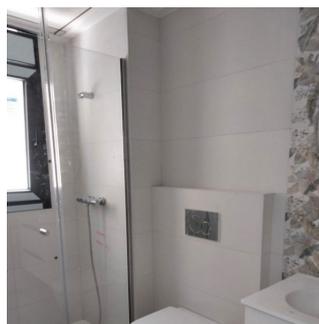
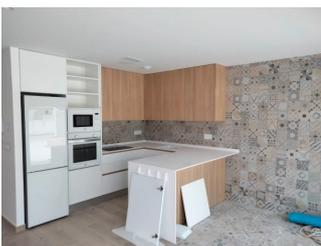
ORIHUELA COSTA



IMAGENES ORIENTATIVAS SIN VALOR CONTRACTUAL

INFO

PRECIO:	440.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Orihuela Costa
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	124
Parcela (m2):	219
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

VILLAS DE OBRA NUEVA EN TORRE DE LA HORADADA 8 villas independientes de nueva construcción en Torre de la Horadada. Villas independientes de nueva construcción con 3 dormitorios, 3 baños, cocina abierta con el salón, armarios empotrados, jardín privado con la piscina y plaza de aparcamiento fuera de la carretera y solarium privado. Villas situadas a sólo 400 m de la playa, cerca de la Plaza Nueva, bares, restaurantes y supermercado. Torre de la Horadada se encuentra al sur de Alicante en una hermosa ubicación en la costa. Las hermosas playas

de Torre de la Horadada y Mil Palmeras tienen arena fina y un hermoso paseo marítimo. Hay muchos restaurantes, bares y tiendas, también deportes acuáticos, buceo y submarinismo. Está bien comunicada a sólo 40 minutos de los aeropuertos de Alicante y Murcia Corvera, con grandes centros comerciales y múltiples campos de golf a poca distancia.

CERTIFICADO ENERGÉTICO



VISTAS

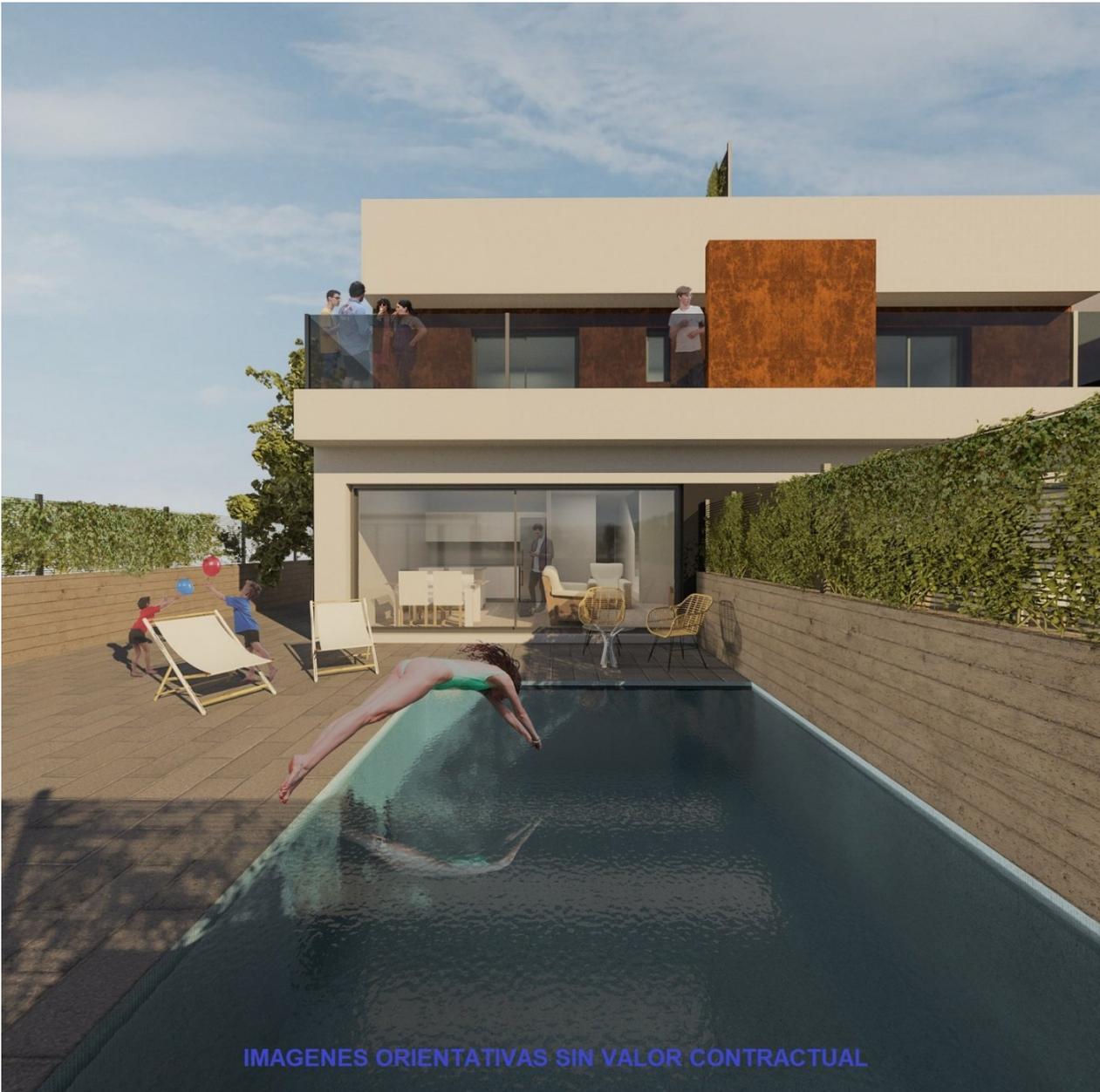
- Panorámico

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Jardín privado

EXTRA

- Puerta de seguridad



IMAGENES ORIENTATIVAS SIN VALOR CONTRACTUAL

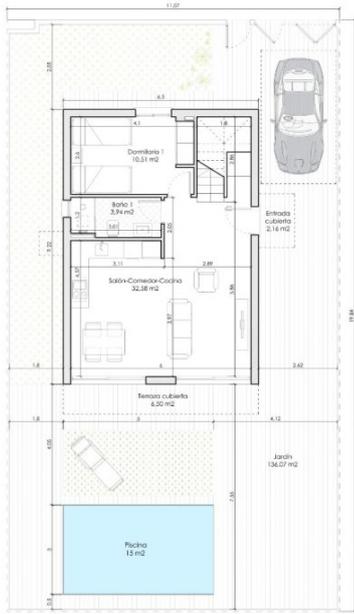




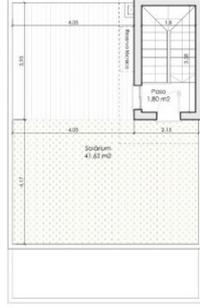




Planta baja

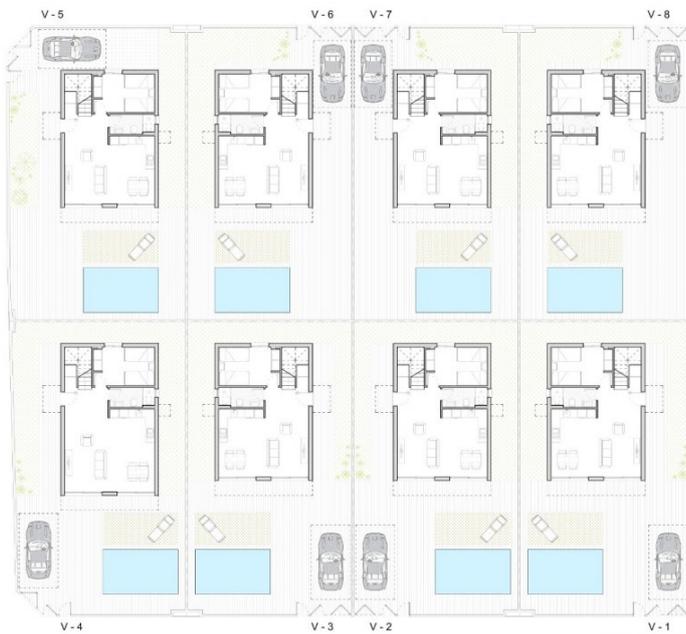


Planta primera



Planta solárium

CUADRO DE SUPERFICIES - VIVIENDA 6			
USO	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA	
Planta Baja	Salón-Comedor-Cocina	32,28	64,23
	Dormitorio 1	10,51	
	Baño 1	3,94	
	Terraza cub. (50%)	3,25	
	Entrada cub. (50%)	1,08	
Planta Primera	Dormitorio 2	12,28	51,35
	Dormitorio 3	10,51	
	Baño 2	3,93	
	Baño 3	3,94	
	Distribuidor	4,12	
Pl. Solárium	Terraza cub. (50%)	3,15	9,38
	Paso	1,80	
Jardín	136,07 (no comp.)		
Terraza	10,80 (no comp.)		
Solárium	41,62 (no comp.)		
TOTAL computable	91,19	124,96	
Piscina	15,00		
SUPERFICIE PARCELA		219,63	



Planta baja conjunto residencial E: 1/200

CUADRO DE SUPERFICIES		
USO	SUPERFICIE CONSTRUIDA	
PLANTA BAJA	VIVIENDA	486,70
	TERRAZA CUBIERTA (50%)	26,30
	ENTRADA CUBIERTA (50%)	6,64
Total PB	519,64 m²	
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	391,30
	TERRAZA CUBIERTA (50%)	26,30
Total P1	417,60 m²	
PLANTA SOLARIUM	TURRÓN	75,34
	Total PS	75,64 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL computable	1012,58 m²	
Ocupación TOTAL EN PARCELA	584,89 m²	

CUADRO DE SUPERFICIES		
USO	SUPERFICIE ÚTIL	
PLANTA BAJA	VIVIENDA	363,71
	TERRAZA CUBIERTA (50%)	26,30
	ENTRADA CUBIERTA (50%)	6,32
Total PB	396,33 m²	
PLANTA PRIMERA	VIVIENDA	286,43
	TERRAZA CUBIERTA (50%)	26,30
Total P1	311,69 m²	
PLANTA SOLARIUM	PASO	14,80
	Total PS	14,40 m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	744,69 m²	









"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"