



REF: # 9676

PINOSO



INFO

PRECIO:	352.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Pinoso
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	171
Parcela ( m2 ):	10.000
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

VILLA DE OBRA NUEVA EN PINOSO Villa de lujo de nueva construcción en Pinoso, provincia de Alicante. Villa de lujo de 3 dormitorios y 2 baños con cocina abierta con zona de comedor-salón, piscina privada y terraza cubierta. La villa ha sido diseñada con grandes ventanales para permitir la luz y las habitaciones de planta abierta ofrecen el innovador espacio adicional. Una excelente calidad de construcción con accesorios contemporáneos, así como la ubicación impresionante una infraestructura ejemplar con una vista panorámica de las montañas y valles llenos de almendros y olivos y viñedos que producen el vino local hace que esta zona un oasis moderno de bienestar, y la naturaleza que rodea es espléndida en abundancia. Usted tiene la posibilidad de elegir todos los azulejos de la cocina y el baño y los suelos e incluso el estilo de su cocina para que usted lo haga y personalice el diseño internamente sólo para usted, el Arquitecto de la empresa constructora trabajará con usted y le asesorará cuando sea necesario en todos los cambios que desee hacer. Usted puede aumentar el tamaño de esta VILLA si lo requiere podemos darle un

presupuesto. Aquí puede vivir con libertad y tener todas las comodidades del día a día a sólo 10 minutos en coche, puede oler el aroma de las hierbas silvestres y relajarse en su propio Oasis de un Jardín Mediterráneo.. Las propiedades de nueva construcción de diseño inusual y excelente calidad se están construyendo en LAS COLINAS situado en un Parque Natural con fabulosas vistas increíbles a las montañas y huertos de almendras, sin embargo, a poca distancia de la aldea local y sólo 6 minutos en coche de Pinoso cerca del pueblo de Úbeda situado en el sur de la Costa Blanca.

## CERTIFICADO ENERGETICO



**ESTILO**

- Moderno

**VISTAS**

- Panorámico

**DISTANCIA A :**

Playa : +10 Km

Aeropuerto: 60 Km

**SUELO**

- Azulejos

**COCINA**

- Cocina abierta

**JARDÍN Y TERRAZAS**

- Terraza cubierta
- Jardín privado

**EXTRA**

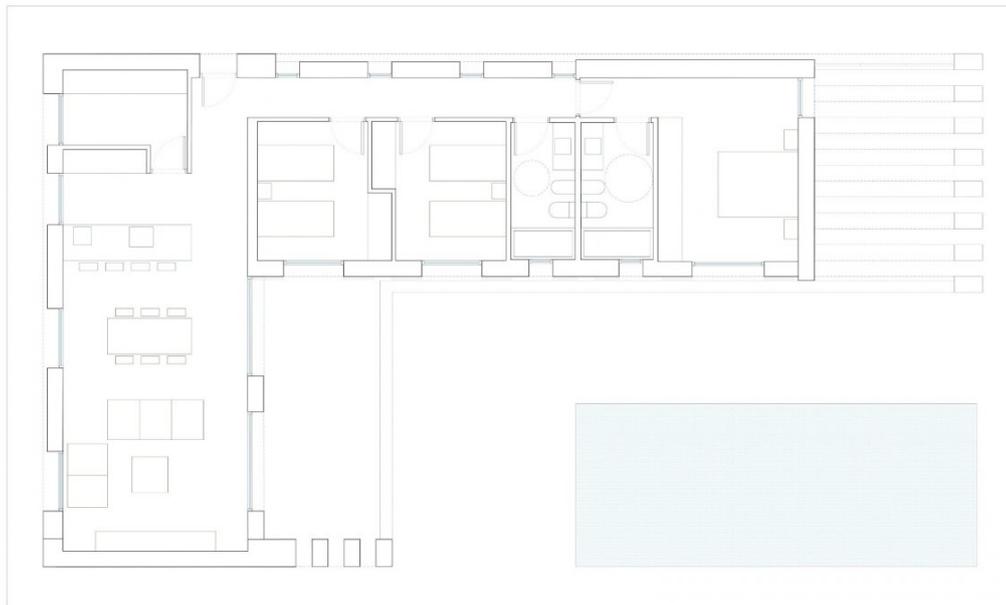
- Puerta de seguridad

PROPERTY GALLERY









**SUPERFICIES**  
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 171,98 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL: 153,80 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIES ÚTILES:**  
RECIBIDOR: 3,34 m<sup>2</sup>  
PORCHE PRINCIPAL: 20,70 m<sup>2</sup>  
SALÓN COMEDOR COCINA: 45,05 m<sup>2</sup>  
GALERÍA: 6,46 m<sup>2</sup>  
PASILLO: 8,20 m<sup>2</sup>  
DORMITORIO 1: 10,65 m<sup>2</sup>  
DORMITORIO 2: 10,65 m<sup>2</sup>  
BARO 1: 5,52 m<sup>2</sup>  
BARO DORM. PRINCIPAL: 6,21 m<sup>2</sup>  
DORMITORIO PRINCIPAL: 18,14 m<sup>2</sup>  
PORCHE DORM. PRINCIPAL: 18,88 m<sup>2</sup>







***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***