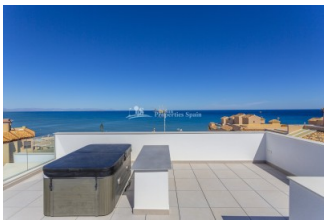
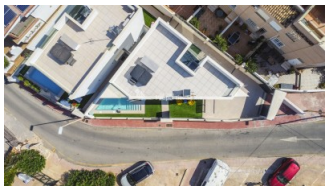
REF: # 9549

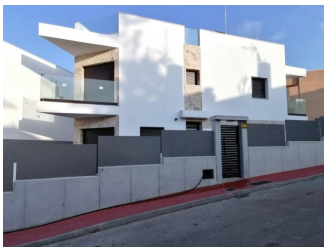
TORREVIEJA (LA MATA)

INFO

PRECIO:	660.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Torrevieja (La Mata)
HABITACIONES:	3
Baños:	4
Construidos (m2):	175
Parcela (m2):	227
Terraza (m2):	46
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-







DESCRIPCION

VILLA A ORILLAS DE LA PLAYA DE LA MATA – TORREVIEJA! Villa exclusiva?situada entre "La Mata" y "Cabo Cervera", siendo la distancia al mar de 140?mts desde la villa y 250 mts a la playa de baño de "Cabo Cervera" y 350 de las playas de "La Mata". Varios de los mejores restaurantes de la zona están situados en un radio de 200mts y varias zonas de servicios a unos 350mts. La vivienda está compuesta por planta baja, primera, sótano y solárium. Con piscina privada de agua salada y con chorro para cervicales, parcela privada, terrazas, parking en superficie y solárium con jacuzzi y barra de bar. Villa de estilo moderno, muy luminosa, con vistas despejadas al mar, dispone de amplios espacios: Salón-Comedor-Cocina, 3 dormitorios (2 de ellos con baño-suite), 4 baños y espacio diáfano en semi-sótano totalmente terminado, cuyo uso puede elegir el comprador, (hasta completar por ejemplo, una vivienda con 5 dormitorios, 4 baños, 2 salones, o disponer de zona GYM, bodega, gran salón TV...) La entrada de luz natural al semi-sótano se realiza mediante amplias ventanas a un patio con luz directa que separa las viviendas. Además la villa se entrega con: •Zona

ajardinada en parcela con césped artificial de primera calidad. •Iluminación de fachadas y parcela completamente instalada. •Zona de aparcamiento en parcela. •Detalles de piedra natural Paladiano-Travertino irregular sin pulir en las fachadas. •Escaleras de subida al solárium tipo caracol con amplia huella cuadrada. •Suelo radiante en baños de planta baja y planta primera. •Pre-instalación de Aire Acondicionado por conductos en planta baja y primera. •Pre-instalación de Aires Acondicionados por splits en planta sótano. •Ventanas PVC con cristales antivandálicos, filtro de rayos UVA, protección acústica, y persianas motorizadas. Tu sueño a orillas del Mediterráneo te está esperando!

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Moderno

VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

DISTANCIA A :

Playa : 200 m

Aeropuerto: 50 Km

PARKING NO. DE COCHES

: 1

AREAS

- Baño en dormitorio

COCINA

- Cocina abierta

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Jardín privado

CALEFACION

- Calefacion en baños

PROPERTY GALLERY

Habaneras
CENTRO COMERCIAL
In Sun
Properties Spain

MOVISTAR
PROSEGUR
ALARMAS
CONECTADA
CON AVISO A POLICÍA
900 112 365

In Sun
Properties Spain

Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"