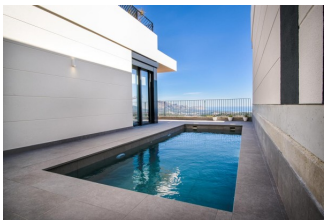
REF: # 8693

LA NUCIA/POLOP

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRECIO:** | 305.000 € |
| **TIPO:** | Villa |
| **CIUDAD:** | La Nucia/Polop |
| **HABITACIONES:** | 2 |
| **Baños:** | 2 |
| **Construidos ( m2 ):** | 76 |
| **Parcela ( m2 ):** | 185 |
| **Terraza ( m2 ):** | - |
| **Años:** | - |
| **Planta:** | - |
| **MENSAJE** | - |

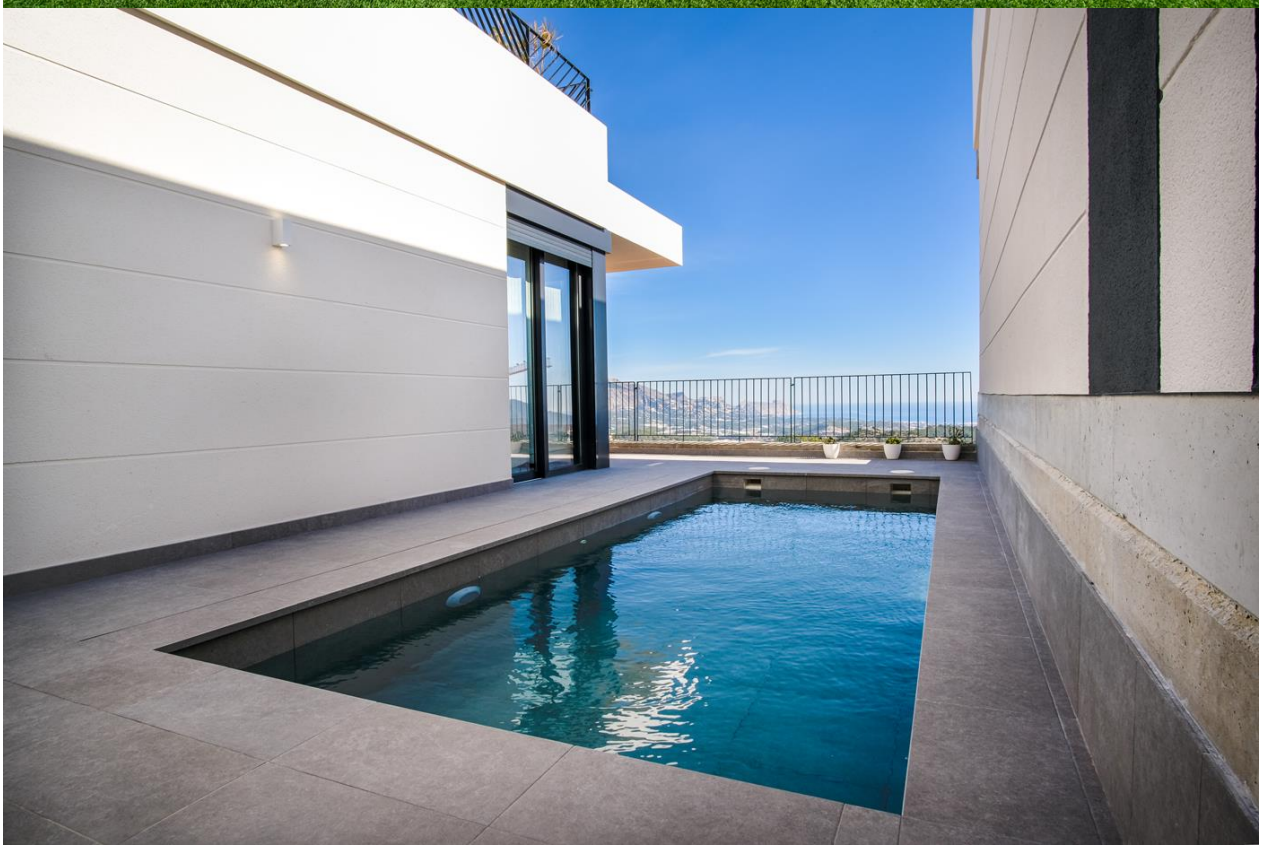


## DESCRIPCION

Chalets de estilo moderno, diseñados con calidades excepcionales y situados en la mejor zona de Polop. Las propiedades disponen de vistas panorámicas al mar y a la montaña. Ubicadas en una urbanización cerrada con amplias zonas comunes ajardinadas, gran piscina comunitaria, centro social y zona de juegos. También dispone de cámaras de vigilancia. En la urbanización existen distintos tipos de propiedades. Esta villa esta distribuida toda en una planta y dispone de salón comedor con salida a la terraza y al jardín, cocina abierta, dos dormitorios dobles con armario empotrado y dos baños, el dormitorio principal con el baño en suite. En el exterior de la vivienda hay amplia terraza cubierta y descubierta, zona ajardinada y zona de parking. Existe la posibilidad de incluir como extra, la piscina privada, el solárium o un carpot para el parking del coche.

## CERTIFICADO ENERGETICO

## PROPERTY GALLERY



MOET

VIVIENDA PILOTO
SHOW HOME
alarm24
20m

-Viviendas Unifamiliares en Polop de La Marina-

185 viviendas, piscinas, zonas comunes y club social

NOTA LEGAL: la presente información gráfica es orientativa. La sociedad vendedora se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que fueren motivadas por exigencias técnicas, legales o comerciales

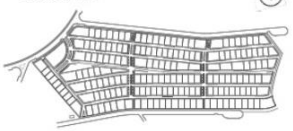
## Viviendas/

TIPO: 2D-A

## Superficies/

| | |
|---|---|
| **Superficie de parcela** | **189.24 m** |
| Salón-comedor-cocina | 31.00 m |
| Paso | 1.50 m |
| Dormitorio principal | 14.83 m |
| Baño dormitorio principal | 4.16 m |
| Dormitorio 2 | 10.95 m |
| Baño 2 | 3.40 m |
| **Útil interior vivienda** | **65.84 m** |
| Terraza cubierta | 10.85 m |
| **Útil exterior** | **10.85 m** |
| **Total superficie útil** | **76.69 m** |
| Construida vivienda | 76.25 m |
| Construida terraza | 12.89 m |
| **Total superficie const.** | **89.14 m** |
| **Superficies exteriores** | |
| Aparcamiento | 16.83 m |
| Terraza descubierta | 24.95 m |
| Zona ajardinada | 54.91 m |

## Parcela/



*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*