



REF: # 8524

ALBIR



INFO

PRECIO:	795.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Albir
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	536
Parcela ( m2 ):	513
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Estamos encantados de presentarles nuestro nuevo proyecto: Desarrollo de 4 Villas privadas exclusivas, con acabados de alto standing y piscina individual. Viviendas personalizadas. Parcelas espaciaosas, desde la más pequeña de 513 m2 hasta la más grande de 630 m2. Con una superficie de más de 500 m2 útiles y espaciaosas terrazas de más de 200 m2. Constan de 3 dormitorios, con posibilidad de un cuarto, con armarios empotrados revestidos interiormente 2 baños y un aseo con todo el equipamiento integrado. Salón de 54 m2 con doble altura comunicado con la cocina y patio exterior ajardinado. Dormitorio principal de 32 m2 con vestidor. Garaje en planta baja y parking en superficie. Aislamiento térmico y acústico cumpliendo el código técnico. Las viviendas disponen de grandes ventanales para aprovechar toda la luz y ofrecer unas fantásticas vistas a la Serra Gelada y alrededores. Climatización por conductos sectorizados con Airzone. Fachada ventilada con porcelánico de formato grande. Villas equipadas con las últimas tecnologías de domótica "casa inteligente" pudiendo conectar smartphones, tablets y otros dispositivos. Instalación de colector solar para la producción de

ACS. En pleno corazón de la Playa del Albir, al lado de todos los servicios. Precios desde: 860.000€. Viviendas completamente terminadas listas para entrar a vivir.

## CERTIFICADO ENERGETICO





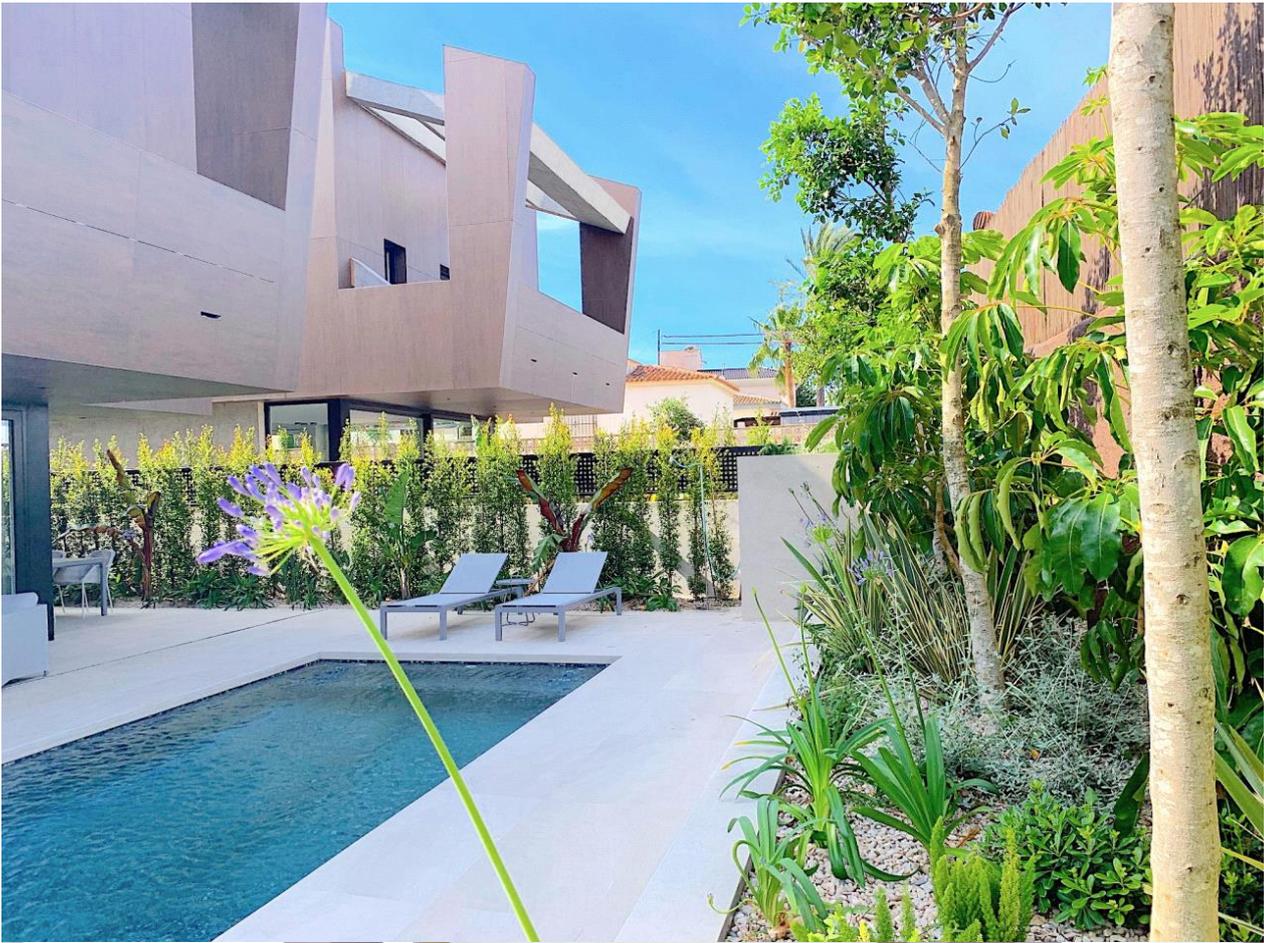




















Image not found

[https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8524/http://europasol.ahora.es/Imagenes/Agencia1/Fotos/1\\_82097.jpg](https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/8524/http://europasol.ahora.es/Imagenes/Agencia1/Fotos/1_82097.jpg)



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***