



REF: # 7786

CALPE/MORAIRA



INFO	
PRECIO:	695.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	6
Baños:	4
Construidos ( m2 ):	351
Parcela ( m2 ):	1.170
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



## DESCRIPCION

Se vende una excelente y espaciosa villa. Situado en la urbanización Oltamar en Calpe. Con hermosas vistas al mar abiertas y a la roca de Calpe. La villa se construyó en 1999 pero se renovó completamente en 2020. Hay tres pisos. Se entra en el piso principal en un vestíbulo. Además, en este nivel hay una sala de estar con chimenea, una cocina separada con comedor, un dormitorio en suite y un dormitorio con baño separado. Desde el salón y los dos dormitorios se tiene acceso directo a la gran terraza. La terraza tiene una preciosa vista del mar y del Peñón de Ifach. Arriba está el dormitorio principal con baño, vestidor y lavadero. Y hay un dormitorio extra con terraza cubierta. Desde aquí se puede disfrutar de la vista del mar. La planta baja es en su totalidad un apartamento de 145m<sup>2</sup>. Consta de un salón con chimenea y cocina integrada, 2 dormitorios, 2 baños, almacén y lavadero. Afuera hay varias terrazas para disfrutar de las hermosas vistas. La piscina tiene un área separada de jacuzzi / hidromasaje. Hay calefacción central de gas, aire acondicionado (calor/frío), una cochera para 2 coches y espacio extra para aparcar más coches y garaje. Una villa contemporánea con

impresionantes vistas para vivir o alquilar como alquiler de vacaciones.  
(traducido con DeepL)

CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico
- Vistas al mar

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

## CALEFACION

- Gas central

PROPERTY GALLERY



















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**