



REF: # 7272

JAVEA



INFO

PRECIO:	1.585.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Javea
HABITACIONES:	4
Baños:	5
Construidos ( m2 ):	364
Parcela ( m2 ):	1.500
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Lujosa villa de ensueño en Jávea, construida en 2014. Situada en un terreno de 1500m<sup>2</sup>, esta villa tiene una superficie construida de 364m<sup>2</sup>, compuesta por 4 dormitorios dobles con baño en suite, 1 con walk-in closet, un luminoso salón-comedor equipado con una moderna cocina italiana, un fantástico gimnasio y spa en casa y lujosos espacios exteriores, todos con impresionantes vistas a Jávea, incluyendo el Montgó y el Mar Mediterráneo. La villa se extiende en tres plantas, con el salón, las terrazas y baño en el nivel principal. Desde aquí se accede a la piscina infinita climatizada, a las terrazas y a los extensos jardines de fácil mantenimiento que rodean la propiedad y que ofrecen mucho espacio para correr o escapar del sol, así como una cocina de verano totalmente equipada y una zona de barbacoa exterior. Una escalera interna conduce a la primera planta, que consta de 3 dormitorios dobles con baño en suite y terrazas privadas separadas, con impresionantes vistas al mar y al hermoso paisaje de la joya

mediterránea de Jávea. En el nivel inferior encontrará su gimnasio y spa personal, incluyendo un jacuzzi climatizado, sauna infrarrojo, ducha tropical, aseo, área de relajación con iluminación ambiental y acceso independiente a la piscina exterior y al jardín. Como guinda del pastel, esta hermosa villa de lujo está equipada con la última tecnología en domótica: aire acondicionado con inversor de frío/calor a través de canales que pueden ser controlados individualmente en cada habitación, sistema de bomba de calor para agua caliente y calefacción por suelo radiante, ventanas y puertas de alta calidad con doble acristalamiento, control remoto para el fácil manejo del último sistema de alarma y persianas eléctricas en cada habitación. Todo está amueblado con gusto y elegancia al más alto nivel. Hay varios campos de golf en las inmediaciones.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico
- Vistas al mar

## CALEFACION

- Gas central

PROPERTY GALLERY



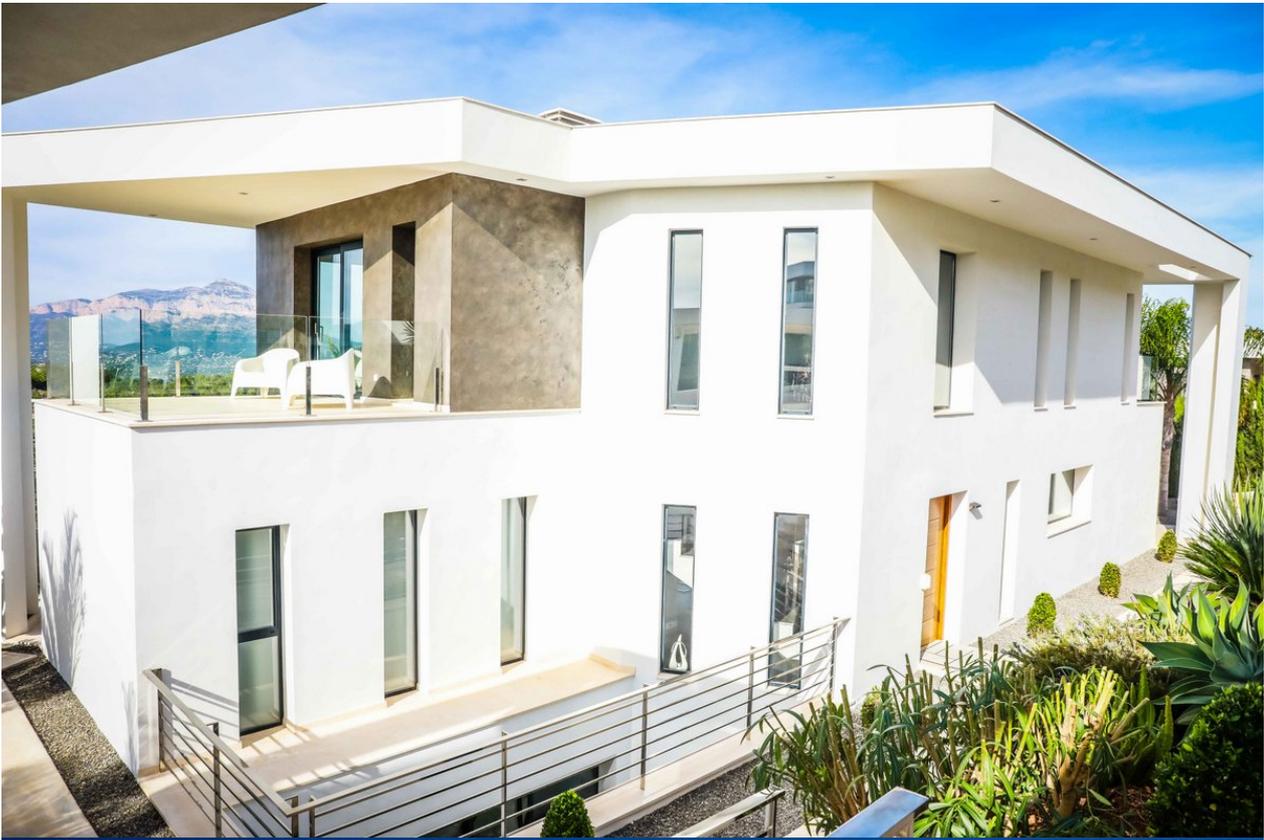


















Image not found

[https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/7272/https://www.orangevillas.com/media/images/properties/o\\_1e22vup2umic1ih310jcv07mpf31.jpg](https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/7272/https://www.orangevillas.com/media/images/properties/o_1e22vup2umic1ih310jcv07mpf31.jpg)



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***