



REF: # 6595

DENIA



#### INFO

PRECIO:	255.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	4
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	197
Parcela ( m2 ):	1.420
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

¡Precioso chalet soleado con fabulosas vistas al mar ! Situado en Monte Pego, 4km a la ciudad de Pego y todos los servicios y a 10 minutos en coche a las magníficas playas de arena. El nivel principal cuenta con un hall de entrada, una cocina independiente, amplio salón y un comedor separado. Luego está el dormitorio principal con baño privado y 1 cuarto de ducha. El dormitorio tiene armarios empotrados y aire acondicionado. El salón también dispone de aire acondicionado. La planta baja (escaleras interiores), dispone de la misma superficie, con dos dormitorios terminados y dos otros por terminar a gusto. Esta bonita villa tiene un gran terreno de 1420m<sup>2</sup> y hay sitio para poner una piscina si uno quiere. El jardín es de mantenimiento fácil y es muy atractivo. Hay una terraza exterior para disfrutar del sol y las vistas al mar con su zona de barbacoa. A la entrada de la propiedad hay sitio para aparcar 23 coches. La villa está equipada con la calefacción central, aire acondicionado f/c y está en buenas condiciones. La ubicación ofrece privacidad y sol todo el año. Monte Pego tiene un bar, restaurantes, club de tenis y está a sólo 4km de la ciudad histórica de Pego. Las playas de arena más cercanas de Denia a Oliva son sólo a 10 minutos en coche.

Hay tres excelentes campos de golf en la zona, todos dentro de 1520 minutos. Denia se encuentra a 15 minutos, con una excelente selección de restaurantes, actividades deportivas y boutiques. Los aeropuertos de Valencia y Alicante están a una hora en coche.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

PROPERTY GALLERY

















***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***