



REF: # 6512 DENIA



INFO	
PRECIO:	460.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	4
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	296
Parcela ( m2 ):	501
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-









#### **DESCRIPCION**

Fantástica ubicación para esta amplio chalet, con 3 dormitorios, 2 baños y piscina. Situado a sólo 5 minutos a pie del centro de Denia, y a 800m del mar, hay que visitarla para darse cuenta de todas sus posibilidades. Construido en 2008, está en excelente estado y consta de: planta baja: hall de entrada, amplio salón comedor con acceso a una terraza acristalada, piscina y jardín. Hay una cocina independiente, también con acceso al jardín, a continuación, 2 dormitorios, 1 baño y 1 sala de planchado y trastero. Arriba hay otro dormitorio, con 2 terrazas y 1 cuarto de baño. La villa ofrece mucho espacio y luz, con techos altos y grandes ventanas, y es agradable, ideal para vivir todo el año. El jardín está pavimentada, con una terraza cubierta, cocina de verano y barbacoa, un pozo privado para el jardín y la piscina, y algunas plantas y árboles. Otra gran ventaja es el gran sótano (acceso por escaleras interiores), con estacionamiento para 2 o 3 coches, una sala de juegos y 3 trasteros. Esto podría ser fácilmente un apartamento separado también. Excelente calidad en todo, la casa tiene calefacción central,

aire acondicionado, doble acristalamiento y persianas. Una casa estupenda, cerca de todo (supermercados, escuelas, restaurantes, centro médico), y también al mar. ¡ Venga a verlo sin falta!

### **CERTIFICADO ENERGETICO**



### **VISTAS**

• Panoramico

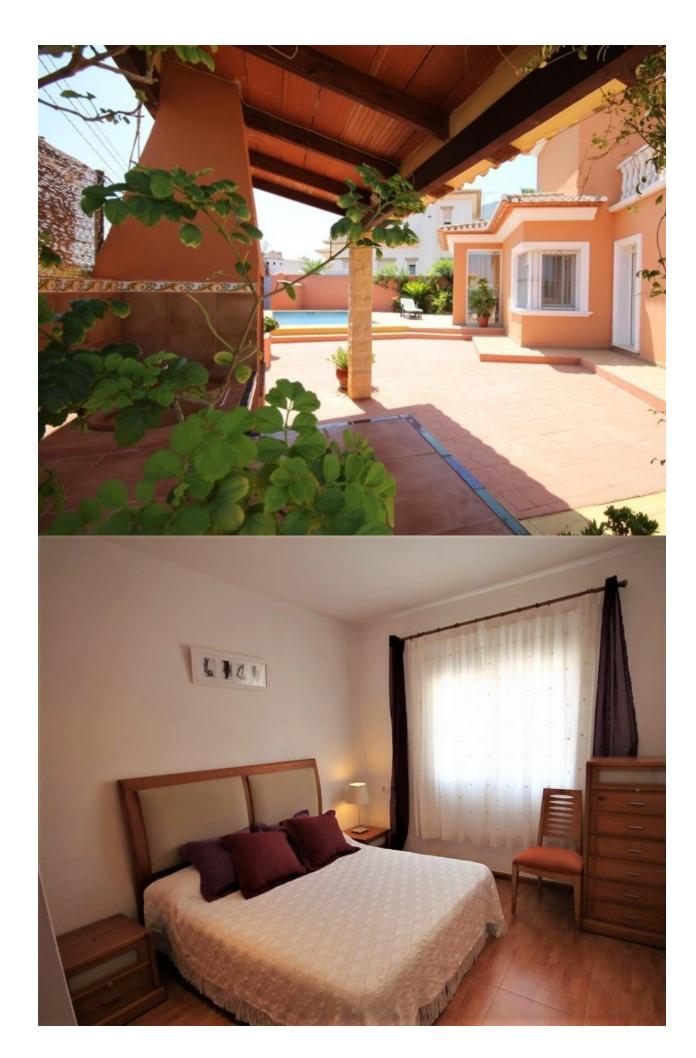
# PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

















## "OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"