



REF: # 6395

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO	
PRECIO:	319.000 €
TIPO:	Apartamento (Penthouse)
CIUDAD:	Albir (Albir centro)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	112
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	10
Años:	2003
Planta:	4
MENSAJE	-



## DESCRIPCION

Ático en la cuarto planta en el centro de Albir. A poca distancia de la playa, supermercados internacionales, tiendas y restaurantes, Orientación sureste. Vistas sobre el mar y las montañas. El ático tiene 2 amplios dormitorios con baño onsite. Posibilidad de convertir en 3 dormitorios. Cuarto de baño con ducha a ras de suelo y baño con jacuzzi. Aire acondicionado en salón, cocina y dormitorios, calefacción central. Salón de 50 m2, con posibilidad de construir dormitorio adicional. Cocina cerrada totalmente equipada de 15 m2. Piscina comunitaria con jardín y solarium. Vivir en Albir es un lujo, tranquilo y agradable, una mezcla de nacionalidades, noruegos, holandeses, belgas que forman la mayor parte de la población, pero hay unas 60 nacionalidades representadas. Los extranjeros se sienten como en casa. Albir vive intensamente durante el día es muy tranquilo por la noche. Precio en demanda.

## CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>DISTANCIA A :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Contemporaneo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramico</li> <li>Vistas al mar</li> <li>Vistas a la montaña</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Comedor</li> <li>Cocina</li> <li>Habitaciones</li> </ul>	Playa : 500 m <hr/> Aeropuerto: 60 Km <hr/> Ciudad : 50 m
<b>ORIENTACION</b>	<b>AMUEBLADO</b>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>TASAS</b>
Sur este	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sin amueblar</li> </ul>	: 1	Comunidad : 1.200 € <hr/> I.B.I : 399 €
<b>AREAS</b>	<b>SUELO</b>	<b>COCINA</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Baño en dormitorio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Marmol</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cocina cerrada</li> <li>Cocina equipada</li> <li>Granito</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Terraza cubierta</li> <li>Palmeras</li> <li>Parque infantil</li> <li>Paisajista</li> <li>Vallado</li> <li>Cesped</li> </ul>
<b>CALEFACION</b>	<b>EXTRA</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Calefacion electrica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Jacuzzi interior</li> <li>Armarios empotrados</li> <li>Puerta de seguridad</li> <li>Doble cristal</li> <li>Lavanderia</li> <li>Ascensor</li> <li>Internet</li> <li>Conserje</li> </ul>		























***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***