REF: # 6229 JAVEA

INFO

PRECIO:	4.500.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Javea
HABITACIONES:	4
Baños:	5
Construidos (m2):	614
Parcela (m2):	1.500
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

En la famosa y privilegiada zona de El Portixol en Jávea, entre la Cala Sardinera y la playa de la Barraca y al lado del International Xabia College, encontramos en una parcela en primera línea, esta fantástica villa en la que podemos admirar unas espectaculares vistas panorámicas al mar y al Cap Martí, donde en días claros se divisan las Islas de Ibiza y Formentera.Esta villa distribuida en tres plantas teniendo un diseño único donde desde la entrada accedemos a la planta principal con un amplio y muy luminoso salón de doble altura, un salón de lujo y una gran cocina de diseño, equipada con la última tecnología. En esta planta además se encuentra el aseo de visitas y un cómodo y amplio dormitorio con baño en suite, con vestidor y acceso a la terraza. En la terraza se encuentra el sector de barbacoa con una zona de pérgola de madera, una inmensa piscina Infinity de diseño único, con dos niveles de superficie de agua: un espectacular sector de relax unido por una cascada desbordante con un sector de piscina más largo y profundo ideal para nadar.En el primer piso de la vivienda se encuentra una muy amplia habitación máster, con su vestidor y un baño de lujo. Las vistas desde este nivel son aún más impresionantes, en el baño destaca el

detalle de la bañera vistas panorámicas al mar. En este nivel también se encuentra un segundo amplio y cómodo dormitorio en suite con vestidor.En el nivel inferior de la vivienda, en el sector de sótano, un precioso jardín ingles genera un ambiente único. En este sector se encuentra la zona de SPA con un jacuzzi, un sauna finlandés y zona de fitness. Por otro lado, tenemos una amplia zona de ocio, con vinoteca, barra de bar y un cinema de lujo. Finalmente, encontramos un apartamento, con una habitación, baño y cocina independiente.La villa fue construida en año 2017, con las calidades de alto nivel y con materiales ecológicos, naturales y modernos.Tiene sistemas de calefacción central con gas, en todas las áreas, sistemas de acondicionado centralizado y dolomítica. Esta amueblado uno de los dormitorios y nuestros diseñadores está esperando para amueblar todo el inmueble a gusto del comprador.La cocina está dotada con electrodomésticos Miele, la piscina equipada para producir agua salada, jardín con riegos automáticos. La villa dispone de cámaras de vigilancia y sistemas de seguridad.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico
- Vistas al mar

CALEFACION

- Gas central

PROPERTY GALLERY

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"