



REF: # 6185

CALPE/MORAIRA



#### INFO

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| PRECIO:             | 1.100.000 €   |
| TIPO:               | Villa         |
| CIUDAD:             | Calpe/Moraira |
| HABITACIONES:       | 4             |
| Baños:              | 4             |
| Construidos ( m2 ): | 514           |
| Parcela ( m2 ):     | 970           |
| Terraza ( m2 ):     | -             |
| Años:               | -             |
| Planta:             | -             |
| MENSAJE             | -             |



#### DESCRIPCION

Villa de estilo moderno con vistas al mar, construida en 2 plantas, la primera planta en la entrada tiene un amplio recibidor desde el cual se llega al amplio salon con vistas al mar desde el cual también se accede a las terrazas y a la piscina de 10x4, a mano izquierda encontramos una moderna chimenea que a su vez separa el comedor y la cocina del salón, a mano derecha encontramos un dormitorio doble con baño en-suite, lavadero y aseo. En el recibidor tenemos la escalera por la cual se accede a la segunda planta donde encontramos un dormitorio doble con baño en-suite y 2 dormitorios mas con baño en-suite. En el exterior tenemos la piscina, varias terrazas y un amplio porche con cocina de verano desde los cuales se puede disfrutar de las preciosas vistas. Extras: persianas eléctricas en los dormitorios, cocina equipada, climatización por aerotermia, es un sistema que utiliza como fuente la energía del aire, una energía renovable y abastecen una instalación de suelo radiante, sistema de ventilación individual que permite renovar el aire interior mediante un equipo de doble flujo con recuperación de calor, jardín con plantas autóctonas.

#### CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panoramico
- Vistas al mar



[www.efenou.es](http://www.efenou.es)





***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***