



REF: # 6037

FINESTRAT



INFO

PRECIO:	540.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Finestrat
HABITACIONES:	4
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	298
Parcela ( m2 ):	534
Terraza ( m2 ):	150+85
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Proyecto de nueva villa en construcción y consiste en un grupo de casas, cada una de ellas en dos niveles, llenas de luz Disfrutan sobre todo de unos enormes espacios comunes a distintas alturas con piscinas, zona de juegos infantiles, pistas de papel, Social Beach Club, gimnasio. El proyecto está ubicado en la Avenida de América de Sierra Cortina: Hotel Asia Gardens, campos de golf, Hotel Villa Aitana, Parque Temático Terra Mítica Theme Park ... La avenida está conectada directamente a la salida de la AP-7 La Marina, Crossroads, Leroy Merlin, Mercadona, Decathlon, etc. Y junto a esto todos los servicios del centro turístico más potente de la Costa Blanca. Villas únicas. Las vistas, el diseño, la luminosidad, las calidades... crean con este proyecto un espacio único para vivir el Mediterráneo. Villa Esmeralda tiene un diseño más horizontal. En la planta principal se sitúan tanto los salones y cocina, como los dormitorios. En este tipo de villa se proyecta la piscina en la planta alta, sobre solárium, conformando un diseño creativo y ofreciendo unas vistas espectaculares desde la propia piscina. También hay posibilidad de situar la piscina en el jardín.

CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>DISTANCIA A :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Moderno</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorámico</li> <li>• Vistas al mar</li> <li>• Vistas a la montaña</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	Playa : 4 Km <hr/> Aeropuerto: 50 Km <hr/> Ciudad : 5 Km
<b>ORIENTACION</b>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>AREAS</b>	<b>SUELO</b>
Sur <hr/>	: 1 <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Baño en dormitorio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> <li>• Tarima flotante</li> </ul>
<b>COCINA</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>	<b>CALEFACION</b>	<b>EXTRA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina abierta</li> <li>• Cocina equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza cubierta</li> <li>• Terraza abierta</li> <li>• Luces exteriores</li> <li>• Palmeras</li> <li>• Vallado</li> <li>• Jardín privado</li> <li>• Jardín comunitario</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Calefacción eléctrica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Videocámara en puerta</li> </ul>

PROPERTY GALLERY











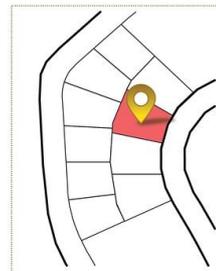






TU CASA, TU VIDA

VILLA ESMERALDA 2



\*Las imágenes iconográficas contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto. This is non-contractual document. The imperative determinations of the executive project can change.

TU CASA, TU VIDA

VILLA ESMERALDA 2



Planta Principal	138.60 M <sup>2</sup>
Main Floor	
Entrepanta	159.10 M <sup>2</sup>
Down Floor	
Terrazas	85.36 M <sup>2</sup>
Terraces	
Solarium	150.50 M <sup>2</sup>
Solarium	

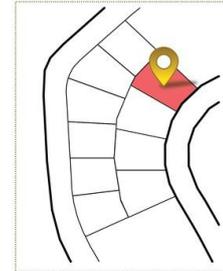
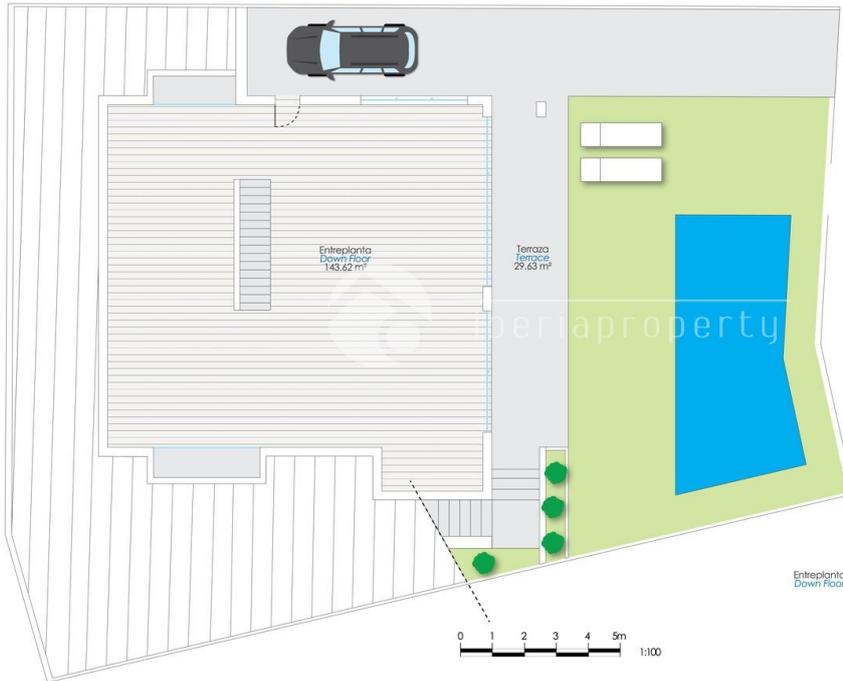
Superficie Total	533.56 M <sup>2</sup>
Total Built Area	

Piscina	31.50 M <sup>2</sup>
Pool	
Parcela Aprox	524.00 M <sup>2</sup>
Aprox Plot	

\*Las imágenes iconográficas contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto. This is non-contractual document. The imperative determinations of the executive project can change.

TU CASA, TU VIDA

VILLA ESMERALDA 1



\*Las imágenes iconográficas contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto. This is non-contractual document. The imperative determinations of the executive project can change.

TU CASA, TU VIDA

VILLA ESMERALDA 1



Planta Principal	138.60 M <sup>2</sup>
Main Floor	
Entrepanta	159.10 M <sup>2</sup>
Down Floor	
Terrazas	85.36 M <sup>2</sup>
Terraces	
Solarium	150.50 M <sup>2</sup>
Solarium	

Superficie Total	533.56 M <sup>2</sup>
Construida	
Total Built Area	

Piscina	33.00 M <sup>2</sup>
Pool	
Parcela Aprox	524.00 M <sup>2</sup>
Aprox Plot	

\*Las imágenes iconográficas contenidas en esta publicación son orientativas, no contractuales y están sujetas a modificación de proyecto. This is non-contractual document. The imperative determinations of the executive project can change.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"