



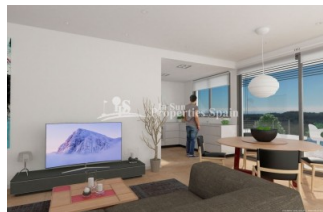
REF: # 5797

SAN MIGUEL (SAN MIGUEL)



INFO

PRECIO:	379.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	San Miguel (San Miguel)
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	212
Parcela (m2):	244
Terraza (m2):	33
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

PROMO - FULLY FURNISHED VILLA!! A superb new development of 23 independent Detached Villas in urbanisation Los Altos de San Miguel, SAN MIGUEL DE SALINAS with lovely sea views and views towards Torrevieja-La Mata Lagoon through the mediterranean pines. This development comprises of 3 bedroom, 3 bathroom detached villas with various basement options making the Villas anything up to 6 bedrooms. There are 3 models available; Natura, Premium and Luxury with plots upto 558m2. They are all set around beautiful green communal areas and all include private, minimum 3x5m swimming pool. This is a splendid location just 10 mins from the Orihuela Costa beaches, 4km to a number of 18-hole championship golf courses, 10 minutes from the popular Zenia Boulevard commercial centre, 10 minutes from the hospital and 35 minutes to the Airport. Delivery November 2019

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO • Moderno • Contemporaneo	VISTAS • Panoramico • Vistas al mar	DISTANCIA A : Playa : 8 Km Aeropuerto: 50 Km Ciudad : 3 Km	ORIENTACION Sur East West
AMUEBLADO • Sin amueblar	PARKING NO. DE COCHES : 1	SUELO • Azulejos • Piedra	COCINA • Cocina abierta • Cocina equipada • Granito
JARDÍN Y TERRAZAS • Terraza cubierta • Terraza abierta • Paisajista • Jardín privado • Jardín comunitario	EXTRA • Armarios empotrados • Puerta de seguridad • Doble cristal		

PROPERTY GALLERY



TYPE LUXURY

TYPE PREMIUM

TYPE NATURA















IMAGEN SIN VALOR CONTRACTUAL



PLANTA BAJA	
SALÓN COMEDOR - COCINA	31,20m²
HABITACION 1	9,60m²
HABITACION 2	12,00m²
HABITACION 3	11,90m²
BAÑO 1	4,60m²
BAÑO 2	4,40m²
LAVADO	2,10m²
PASEO	6,90m²
PORCHE (100%)	23,50m²
TOTAL PLANTA BAJA	106,30m²
SOLARIUM	51,70m²
SOTANO	
SOTANO	90,40m²
LAVADO	2,80m²
TOTAL SOTANO	93,20m²
TOTAL UTIL	199,50m²



SOLARIUM



SOTANO INCLUIDO EN VIVIENDA 10, RESTO OPCIONAL

EL TAMAÑO DE LOS SÓTANOS PUEDE VARIAR LIBERAMENTE BAJO DISEÑO FACULTATIVO

IMAGEN SIN VALOR CONTRACTUAL



PLANTA BAJA	
SALON COMEDOR - COCINA	38,30M²
HABITACION 1	12,00M²
HABITACION 2	10,80M²
HABITACION 3	10,80M²
BAÑO 1	3,50M²
BAÑO 2	3,70M²
ASEO	2,10M²
HALL	2,20M²
PASO	7,20M²
PORCHE (100%)	15,30M²
TOTAL PLANTA BAJA	108,30M²
SOLARIUM	22,60M²
SOTANO	
SOTANO	90,30M²
LAVADO	4,70M²
TOTAL SOTANO	95,00M²
TOTAL UTIL	203,30M²

PLANTA BAJA



SOLARIUM



SOTANO (INCLUIDO EN VIV. 11, 13 Y 14. RESTO OPCIONAL)
EL TAMAÑO DE LOS SÓTANOS PUEDE VARIAR LIGERAMENTE BAJO DECISIÓN FACULTATIVA



PLANTA BAJA	
SALON COMEDOR - COCINA	35,55M²
HABITACION 1	14,90M²
HABITACION 2	11,00M²
HABITACION 3	11,00M²
BAÑO 1	5,60M²
BAÑO 2	4,90M²
ASEO	2,30M²
HALL	4,20M²
PASO	2,40M²
PORCHE (100%)	24,60M²
TOTAL PLANTA BAJA	117,45M²
SOLARIUM	60,10M²
SOTANO	
SOTANO	87,30M²
LAVADO	3,00M²
INSTALACIONES	8,90M²
TOTAL SOTANO	99,10M²
TOTAL UTIL	216,55M²

PLANTA BAJA

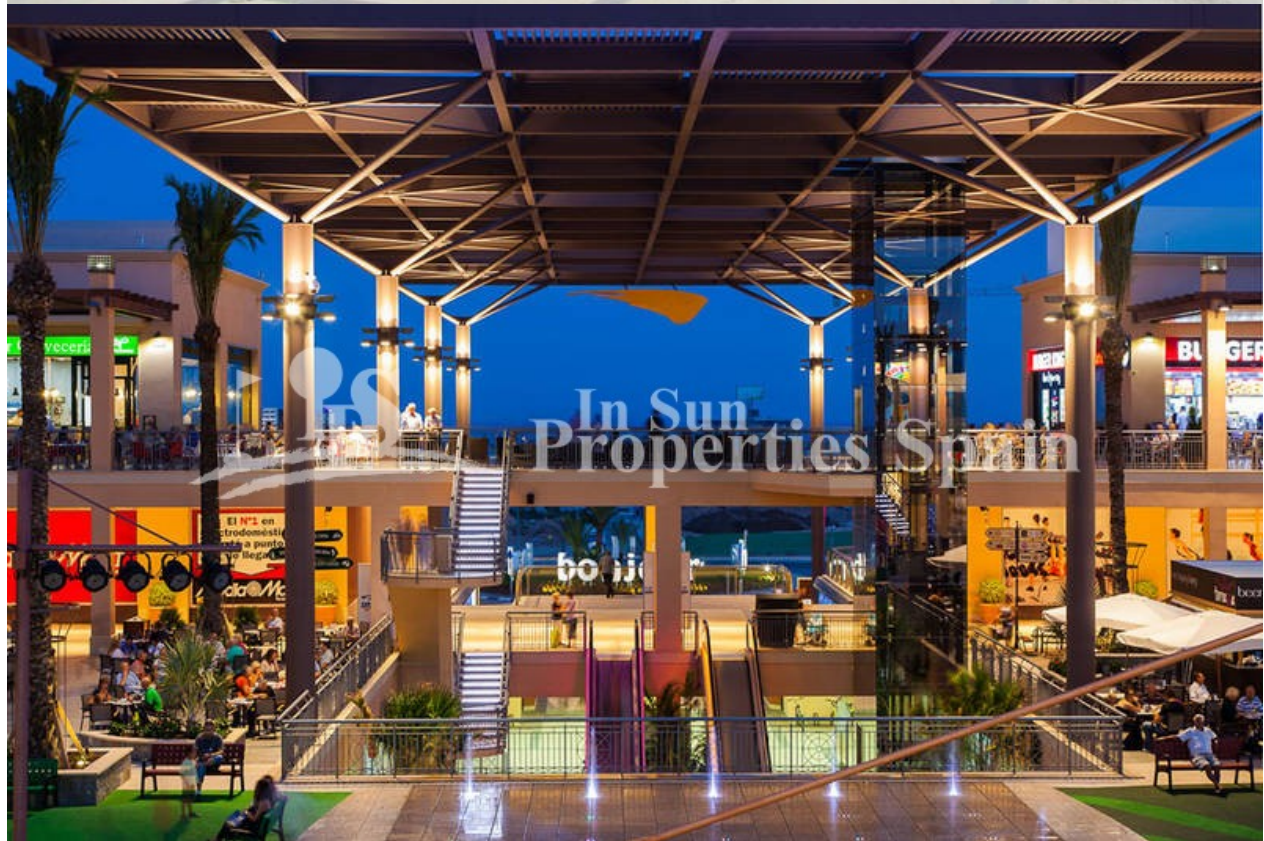


SOTANO
(INCLUIDO EN VIV. 1, 21 Y 22. RESTO OPCIONAL)
EL TAMAÑO DE LOS SÓTANOS PUEDE VARIAR LIGERAMENTE BAJO DECISIÓN FACULTATIVA



SOLARIUM

IMAGEN SIN VALOR CONTRACTUAL





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"