



INFO

REF: # 4340 LA NUCIA/POLOP



PRECIO:	309.000 €	
TIPO:	Villa	
CIUDAD:	La Nucia/Polop	
HABITACIONES:	3	
Baños:	2	
Construidos ( m2 ):	109	
Parcela ( m2 ):	436	
Terraza ( m2 ):	109	
Años:		
Planta:	-	
MENSAJE	-	





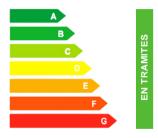




## **DESCRIPCION**

Moderna villa "Katrimi" en una sola planta. Construida sobre una parcela de 400m2, todas con impresionantes vistas. Las villas consisten en un salón y comedor muy amplio y abierto, un amplio dormitorio con baño privado, y 2 dormitorios cortando un baño. Armarios empotrados en los tres dormitorios. Accesos desde la sala de estar a un comedor alrededor de 29m2 fuera. Un gran terrazas de 106 m2 terraza soleada con un mar absolutamente impresionante y vistas a la montaña. Aquí también puedes coger el sol de la última noche antes de que desaparezca detrás de las montañas. Todas las villas tienen calefacción por suelo radiante en los baños. Completo baño y cocina. Se incluye natación en 6x3 metros. Aire acondicionado preinstalado Como adición de aproximadamente 9.300 euros se obtiene la instalación de aire acondicionado, iluminación Pack, todos los electrodomésticos, jardín con patio de azulejos, Puerta automática.

## **CERTIFICADO ENERGETICO**



ESTILO	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A:	ORIENTACION
• Moderno	Central	Playa : 7 Km	Sur este
		Aeropuerto: 50 Km	
		Ciudad : 2 Km	
PARKING NO. DE	AREAS	SUELO	COCINA

COCHES

Garage no. de coches : 1

: 1

**JARDÍN Y TERRAZAS** 

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Riego automatico
- Arboles frutales
- Palmeras
- Paisajista
- Cesped
- Muros de piedra
- Puerta electrica
- Jardín privado

AS

• Baño en dormitorio

• Calefacion en el suelo

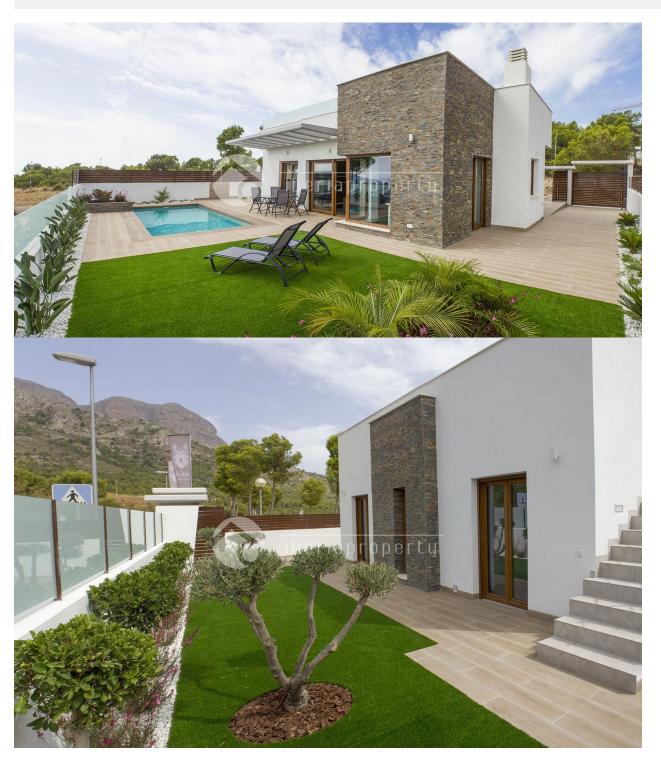
**CALEFACION** 

Azulejos

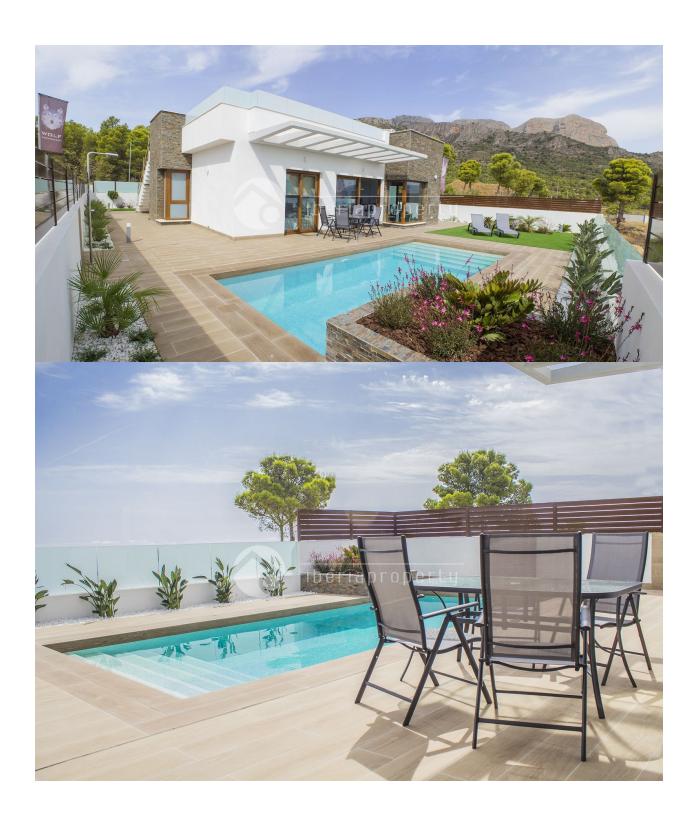
**EXTRA** 

- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Satellite TV
- Trastero
- Lavanderia
- Internet

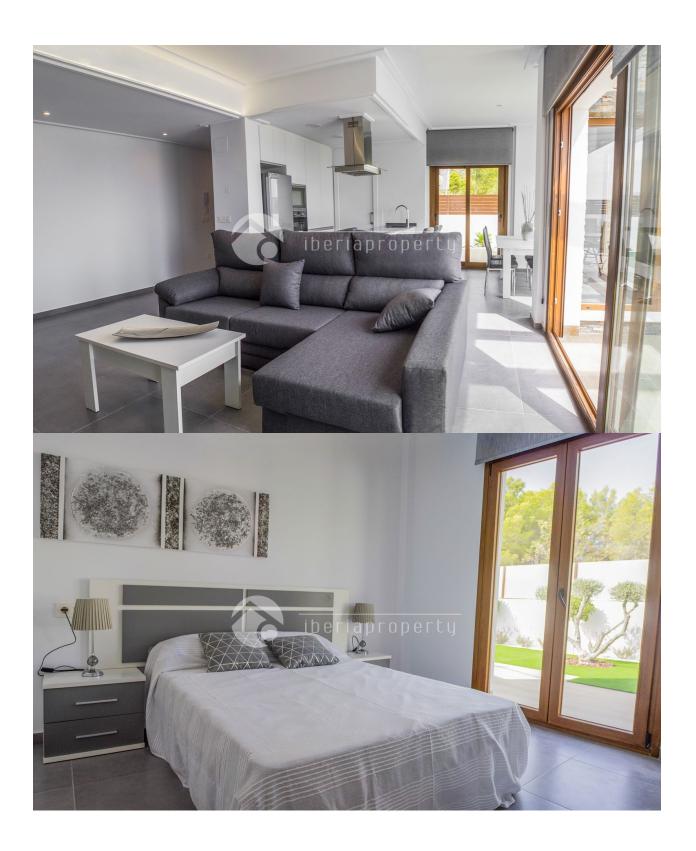
- Cocina abierta
- Cocina equipada
- Granito

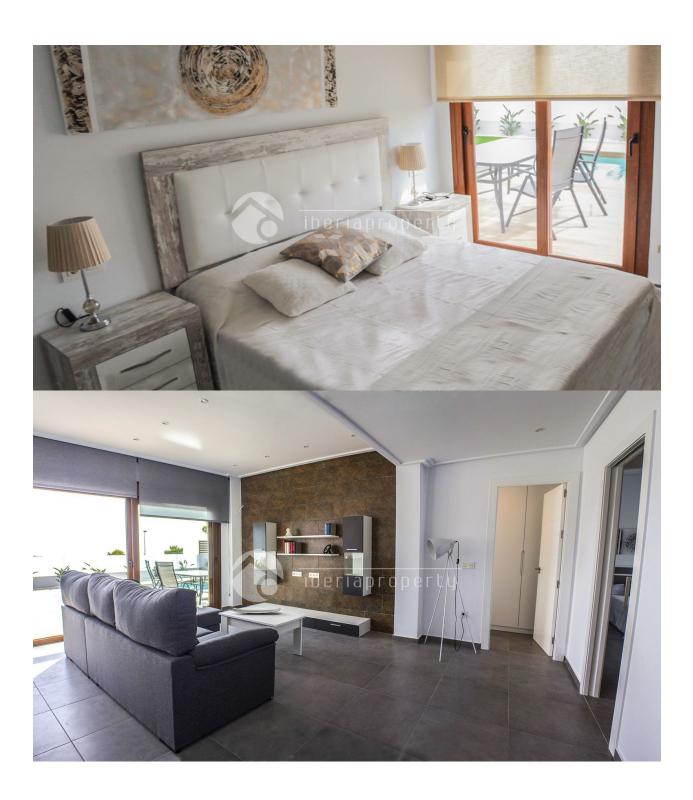






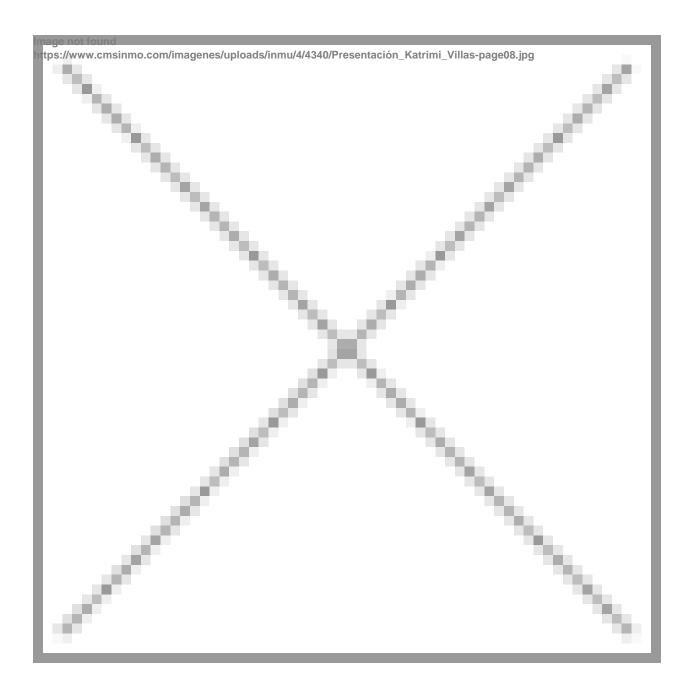


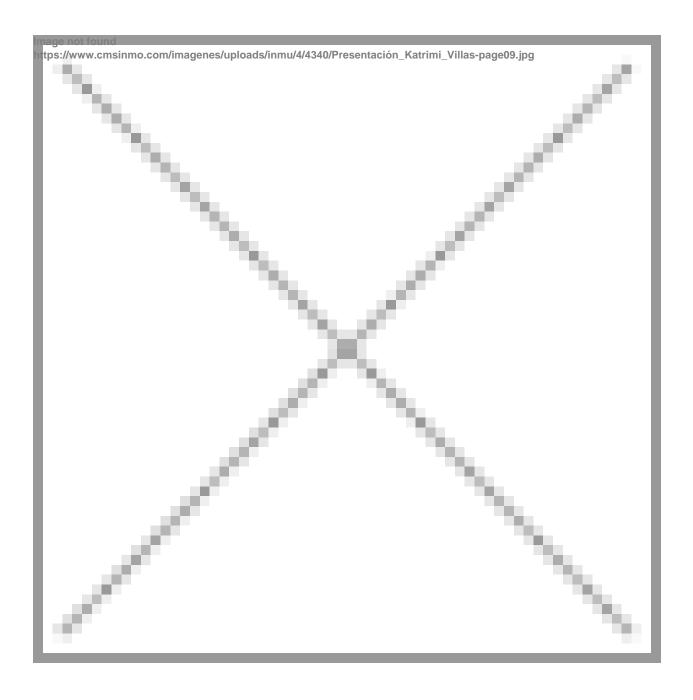


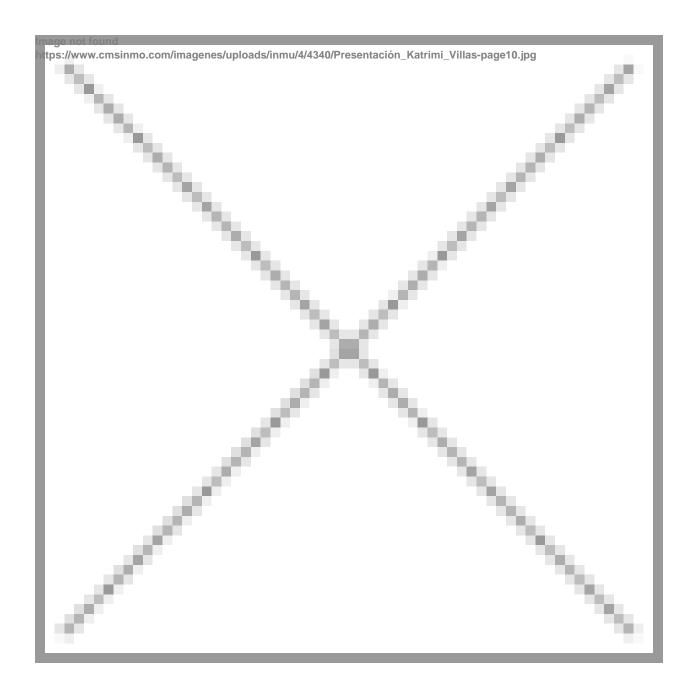


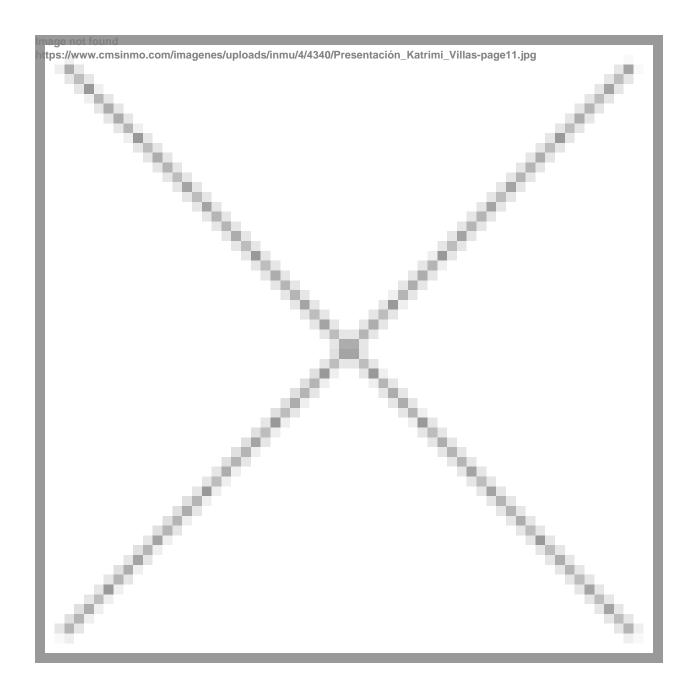


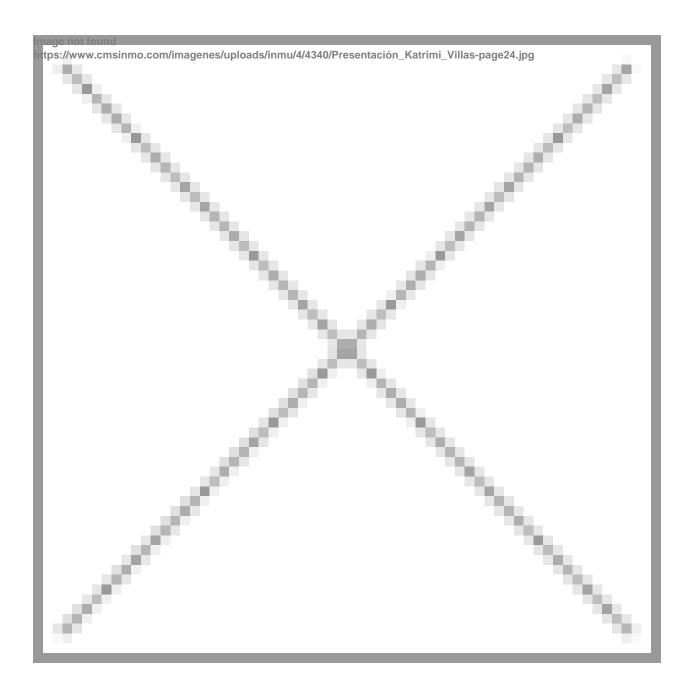


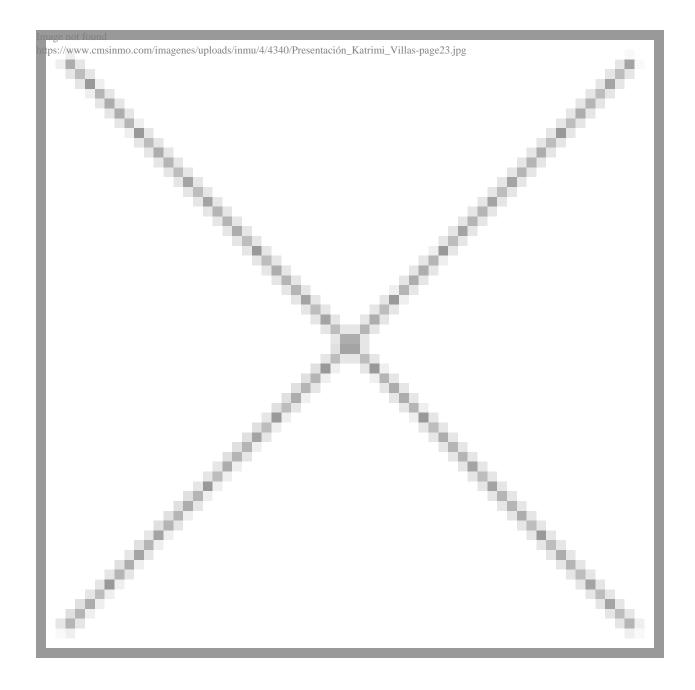












"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"