



REF: # 4206

FINESTRAT (FINESTRAT HILLS)



| INFO | |
|---------------------|-----------------------------|
| PRECIO: | 255.000 € |
| TIPO: | Villa |
| CIUDAD: | Finestrat (Finestrat Hills) |
| HABITACIONES: | 3 |
| Baños: | 2 |
| Construidos (m2): | 182 |
| Parcela (m2): | 323 |
| Terraza (m2): | 98 |
| Años: | |
| Planta: | 1 |
| MENSAJE | - |



DESCRIPCION

Nuevo y sorprendente proyecto en Finestrat con fantásticas vistas al mar. Villas y bungalows desde 160.000 euros. Nuevo proyecto construido en Finestrat sobre una parcela de 13.200m². El proyecto consta de 52 casas de lujo 8 bungalows de planta baja con 2 dormitorios y 2 baños precio desde 160.000 euros. 8 bungalows con solarium privado, precio desde 170.000 euros. 12 bungalows con jardín privado y 3 dormitorios y 2 baños y 12 villas independientes con parcela de 230-450 m² y piscina privada desde 255.000 euros. Se construyen con todas las nuevas tecnologías y con materiales de alta calidad vistas panorámicas ventanas con persianas eclécticas panel solar para calefacción de agua, calefacción por suelo radiante en los baños pre instalación de aire acondicionado sanitario integrado y mampara de ducha iluminación de cocina totalmente equipada y plaza de aparcamiento. La zona comunitaria es de 5000m² con 2 piscinas una 25x12 con un jacuzzi de 7x7 con un puente de vistas al mar infinito y bar de la piscina. La piscina para niños es de un diseño de playa. También hay un club de fitness acristalado para disfrutar de las hermosas vistas sauna duchas aseos

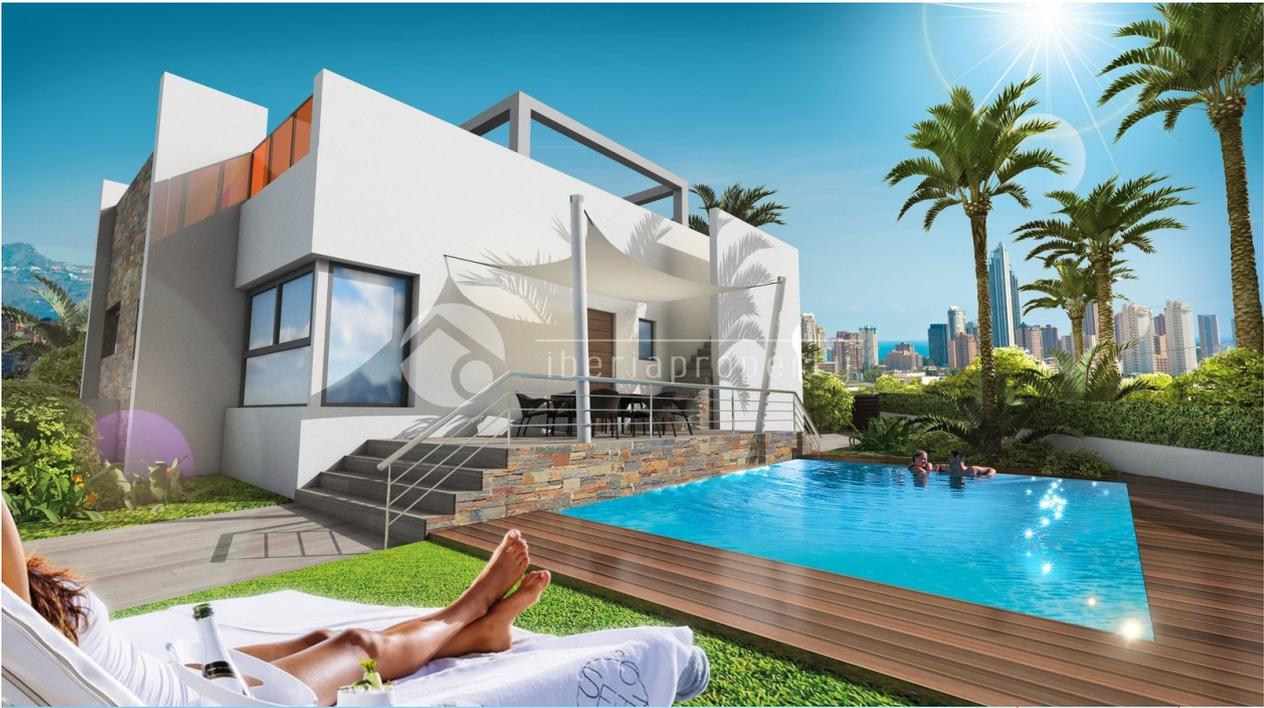
césped natural con más de 100 palmeras y un parque de juegos con columpios.

CERTIFICADO ENERGETICO



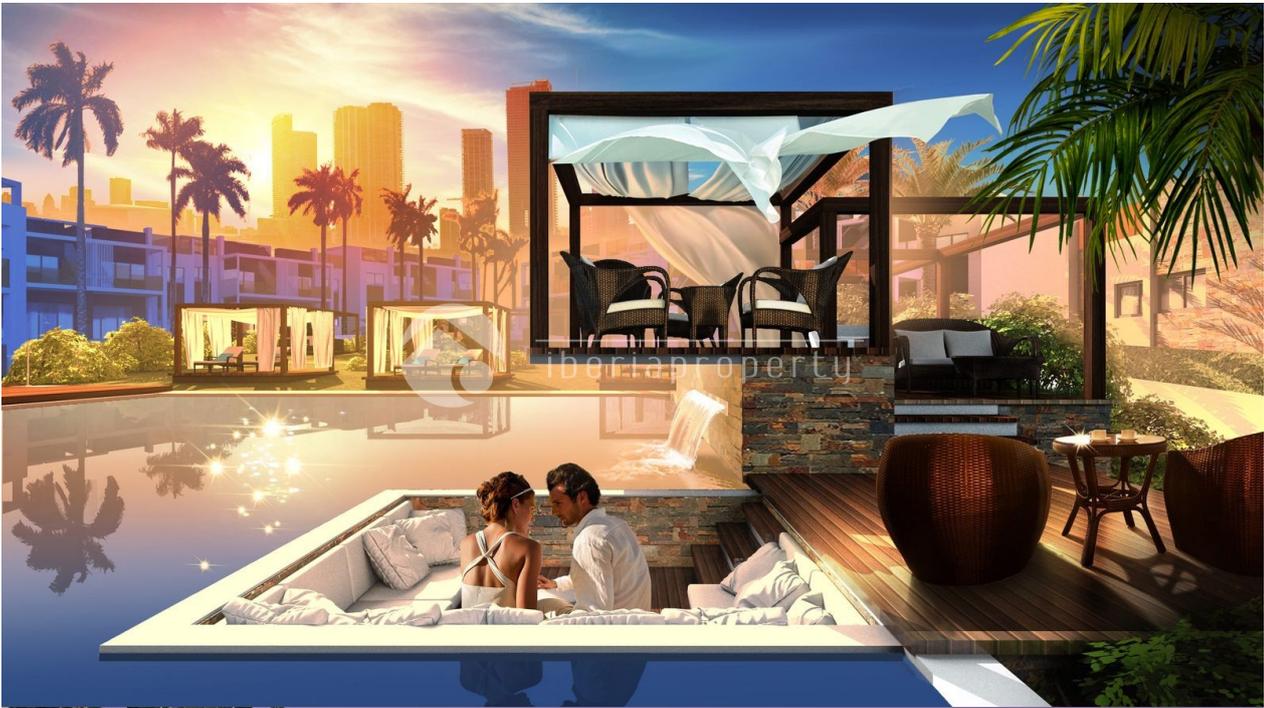
| | | | |
|---|--|---|--|
| ESTILO | VISTAS | AIRE ACONDICIONADO | DISTANCIA A : |
| <ul style="list-style-type: none"> • Moderno | <ul style="list-style-type: none"> • Panorámico • Vistas al mar • Vistas a la montaña | <ul style="list-style-type: none"> • Central • Comedor • Cocina • Habitaciones | Playa : 2 Km <hr/> Aeropuerto: 50 Km <hr/> Ciudad : 500 m <hr/> |
| ORIENTACION | AMUEBLADO | PARKING NO. DE COCHES | AREAS |
| Sur | <ul style="list-style-type: none"> • Sin amueblar | Garage no. de coches : 1 <hr/> : 1 | <ul style="list-style-type: none"> • Baño en dormitorio |
| SUELO | COCINA | JARDÍN Y TERRAZAS | CALEFACION |
| <ul style="list-style-type: none"> • Azulejos | <ul style="list-style-type: none"> • Cocina abierta • Cocina equipada • Granito | <ul style="list-style-type: none"> • Terraza cubierta • Terraza abierta • Luces exteriores • Riego automático • Árboles frutales • Palmeras • Parque infantil • Paisajista • Vallado • Muros de piedra • Puerta eléctrica • Cocina exterior • Jardín comunitario | <ul style="list-style-type: none"> • Calefacción eléctrica • Calefacción en el suelo • Calefacción en baños |
| EXTRA | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> • Armarios empotrados • Puerta de seguridad • Doble cristal • Satellite TV • Trastero • Lavandería • Internet | | | |

PROPERTY GALLERY













BUNGALOW_2 DORMITORIOS

| SUPERFICIES | |
|------------------------------|----------------------------|
| JARDÍN | 30,35 m ² |
| APARCAMIENTO | 16,48 m ² |
| TOTAL SUP. PARCELA | 46,83 m² |
| VIVIENDA | 73,42 m ² |
| TERRAZA | 13,65 m ² |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA | 87,07 m² |



PLANTA BAJA

escala 1/100

VIVIENDA 27

Plano orientativo sujeto a modificaciones en proyecto. No constituye un documento contractual. Será sustituido por otro en el momento de la firma de la compra-venta. La distribución de los muebles de cocina como el resto de la decoración es meramente orientativa.

BUNGALOW_3 DORMITORIOS

| SUPERFICIES | |
|------------------------------|-----------------------------|
| JARDÍN | 128,32 m ² |
| APARCAMIENTO | 20,51 m ² |
| TOTAL SUP. PARCELA | 148,83 m² |
| VIVIENDA | 83,00 m ² |
| TERRAZA | 18,68 m ² |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA | 101,68 m² |



PLANTA BAJA

escala 1/100

VIVIENDA 1

Plano orientativo sujeto a modificaciones en proyecto. No constituye un documento contractual. Será sustituido por otro en el momento de la firma de la compra-venta. La distribución de los muebles de cocina como el resto de la decoración es meramente orientativa.

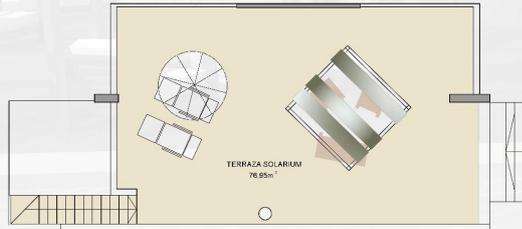
A

BUNGALOW_3 DORMITORIOS + SOLARIUM

| SUPERFICIES | |
|------------------------------|-----------------------------|
| APARCAMIENTO | 20,51 m ² |
| TOTAL SUP. PARCELA | 20,51 m² |
| VIVIENDA | 83,20 m ² |
| TERRAZA | 15,20 m ² |
| SOLARIUM | 76,95 m ² |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA | 175,35 m² |



PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM

escala 1/100



VIVIENDAS 2, 4, 6, 8, 10, 12

Plano orientativo sujeto a modificaciones en proyecto. No constituye un documento contractual. Será sustituido por otro en el momento de la firma de la compra-venta. La distribución de los muebles de cocina como el resto de la decoración es meramente orientativa.

GHALETS_3 DORMITORIOS

| SUPERFICIES | |
|------------------------------|-----------------------------|
| PARCELA | 321,00 m ² |
| APARCAMIENTO | 46,37 m ² |
| TOTAL SUP. PARCELA | 367,37 m² |
| VIVIENDA | 83,55 m ² |
| TERRAZA | 22,35 m ² |
| SOLARIUM | 76,15 m ² |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA | 182,05 m² |



PLANTA BAJA



PLANTA SOLARIUM

escala 1/150



VIVIENDA 13

Plano orientativo sujeto a modificaciones en proyecto. No constituye un documento contractual. Será sustituido por otro en el momento de la firma de la compra-venta. La distribución de los muebles de cocina como el resto de la decoración es meramente orientativa.

BUNGALOW_2 DORMITORIOS + SOLARIUM

| SUPERFICIES | |
|------------------------------|-----------------------------|
| APARCAMIENTO | 20,51 m ² |
| TOTAL SUP. PARCELA | 20,51 m² |
| VIVIENDA | 75,62 m ² |
| TERRAZA | 14,00 m ² |
| SOLARIUM | 74,85 m ² |
| TOTAL SUP. CONSTRUIDA | 164,47 m² |



PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM

escala 1/100



VIVIENDAS 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40

Plano orientativo sujeto a modificaciones en proyecto. No constituye un documento contractual. Será sustituido por otro en el momento de la firma de la compra-venta. La distribución de los muebles de cocina como el resto de la decoración es meramente orientativa.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"