



REF: # 3839

BARCELONA



INFO

PRECIO:	163.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Barcelona
HABITACIONES:	1
Baños:	1
Construidos ( m2 ):	40
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

GRACIA. Justo en el centro de Vila de Gracia encontramos este ideal para la propiedad de inversión. Con una superficie de 40 m<sup>2</sup>, características, amplio salón, luminoso con acceso a un balcón que le da mucha luz a la propiedad, cocina abierta al salón, baño con ducha y un altillo donde encontramos un gran dormitorio con luz Natural porque tiene dos tragaluces que traen a la luz la habitación. La propiedad está lista para entrar, no es necesario reformas, también proporciona un ingreso de más de 9.000 euros al año de inversión. Al estar justo en el centro de Vila de Gracia Fontana es el metro L3 (verde) a 2 minutos, a 5 minutos de los Ferrocarriles Catalanes, así como tiendas, restaurantes y autobuses. Una oportunidad por zona y precio. No te pierdas

CERTIFICADO ENERGETICO



## ESTILO

- Mediterraneo



