



REF: # 3708

JAVEA (JAVEA)



#### INFO

PRECIO:	729.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Javea (Javea)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	250
Parcela ( m2 ):	1.000
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

En la construcción de este impresionante chalet de lujo moderno en una ubicación privilegiada con vistas al mar . La propiedad ofrece una bella vista de las colinas verdes fiel a la mar. En un día claro se puede ver a lo largo del mar Mediterráneo a Ibiza. La arquitectura moderna con formas limpias y líneas rectas , excitante combinación de elementos clásicos y materiales de vanguardia hacen los corazones de los amantes de la arquitectura latir más rápido . La planta baja se divide en un gran salón-comedor , cocina con lavadero contiguo , 3 dormitorios , uno con baño en suite y otro baño con una gran ducha " walk-in " . Una gran terraza cubierta con barbacoa - zona ofrece un lugar con sombra en los meses de verano , desde aquí se puede disfrutar de vistas al mar. La terraza de la piscina abierta con una gran piscina con efecto infinito, escalones de entrada de ancho y luces bajo el agua . En el sótano hay un garaje con puerta automática y un sótano amplio

#### CERTIFICADO ENERGETICO



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>DISTANCIA A :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Moderno</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorámico</li> <li>• Vistas al mar</li> <li>• Vistas a la montaña</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Central</li> </ul>	Playa : 3 Km <hr/> Aeropuerto: 70 Km <hr/> Ciudad : 3 Km
<b>ORIENTACION</b>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>AREAS</b>	<b>SUELO</b>
Sur este <hr/>	Garage no. de coches : 1 <hr/> : 3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Baño en dormitorio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Azulejos</li> </ul>
<b>COCINA</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>	<b>CALEFACION</b>	<b>EXTRA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina abierta</li> <li>• Cocina equipada</li> <li>• Granito</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza cubierta</li> <li>• Terraza abierta</li> <li>• Luces exteriores</li> <li>• Riego automático</li> <li>• Paisajista</li> <li>• Vallado</li> <li>• Puerta eléctrica</li> <li>• Cocina exterior</li> <li>• Jardín privado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Calefacción en el suelo</li> <li>• Calefacción en baños</li> <li>• Chimenea de gas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Alarma</li> <li>• Puerta de seguridad</li> <li>• Doble cristal</li> <li>• Videocámara en puerta</li> <li>• Satellite TV</li> <li>• Video vigilancia</li> <li>• Lavandería</li> <li>• Internet</li> </ul>







**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**