



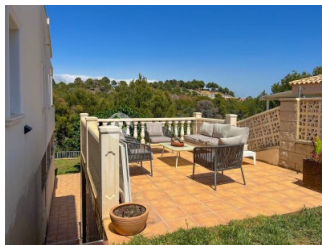
REF: # 13326

ALFAZ DEL PI (SAN RAFAEL)



#### INFO

PRECIO:	398.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Alfaz del Pi (San Rafael)
HABITACIONES:	3
Baños:	4
Construidos ( m2 ):	306
Parcela ( m2 ):	521
Terraza ( m2 ):	-
Años:	2006
Planta:	1
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

Descubre este chalet en una urbanización residencial tranquila y cuidada, ideal para quienes buscan espacio, luz y privacidad en un entorno natural sin renunciar a la comodidad de tener servicios cerca. La vivienda cuenta con 306 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 521 m<sup>2</sup> y una agradable orientación suroeste, que permite disfrutar de una excelente entrada de luz durante gran parte del día. Su distribución es cómoda y funcional, con 4 dormitorios amplios y 4 baños, perfecta tanto para familias como para quienes reciben visitas con frecuencia. En el exterior encontrarás un jardín con mucho potencial y dos terrazas (una cubierta y otra descubierta), espacios ideales para comer al aire libre, relajarse o crear una zona chill-out. Aunque actualmente no dispone de piscina, la parcela ofrece opciones para personalizar el exterior según tus necesidades. La propiedad se presenta en buen estado, lista para entrar a vivir, e incluye aire acondicionado y zonas de almacenaje que ayudan a mantener el orden. Ubicado en San Rafael – Nucia Park, a pocos minutos de Alfaz del Pi y con buen acceso a las principales zonas

de la Costa Blanca, es una opción muy interesante como vivienda habitual o segunda residencia.



<b>ESTILO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Contemporaneo</li><li>Mediterraneo</li></ul>	<b>VISTAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Panoramico</li><li>Vistas a la montaña</li></ul>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Comedor</li><li>Cocina</li><li>Habitaciones</li></ul>	<b>DISTANCIA A :</b> <div>Playa : 5 Km</div> <div>Aeropuerto: 40 Km</div> <div>Ciudad : 2 Km</div>
<b>ORIENTACION</b> <div>Sur oeste</div>	<b>AMUEBLADO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Sin amueblar</li></ul>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b> <div>Garage no. de coches : 1</div>	<b>AREAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Sala de juegos</li><li>Baño en dormitorio</li></ul>
<b>SUELO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Marmol</li><li>Piedra</li></ul>	<b>COCINA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Cocina cerrada</li><li>Cocina equipada</li></ul>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Terraza cubierta</li><li>Terraza abierta</li><li>Luces exteriores</li><li>Palmeras</li><li>Parque infantil</li><li>Muros de piedra</li><li>Jardín privado</li></ul>	<b>CALEFACION</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Calefacion electrica</li></ul>
<b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Armarios empotrados</li><li>Puerta de seguridad</li><li>Satellite TV</li><li>Trastero</li><li>Lavanderia</li><li>Internet</li></ul>			















































**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**