



REF: # 13324

ALBIR (ALBIR CENTRO)



#### INFO

PRECIO:	380.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Albir (Albir centro)
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	138
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	-
Años:	2005
Planta:	1
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

Ubicado en la Urbanización La Mina, este apartamento destaca por su excelente localización en pleno centro de El Albir, con todos los servicios a un paso (supermercados, restaurantes, farmacias, transporte público, comercios...) y a tan solo 2 minutos andando de la playa. La vivienda, con orientación sur-este, disfruta de magnífica luz natural y sol, lo que la hace especialmente agradable durante todo el año. La distribución es cómoda y funcional: Hall de entrada que da paso a las diferentes estancias. Cocina independiente, práctica y bien aprovechada. Baño completo de cortesía para uso general. Amplio salón-comedor muy luminoso, con salida a la terraza. Terraza/balcón amplio, ideal para desayunar al sol y disfrutar del clima mediterráneo. Dormitorio principal con baño en suite, ofreciendo privacidad y comodidad. Además, la urbanización dispone de piscina comunitaria, piscina climatizada para el invierno y zonas verdes perfectas para relajarse. El edificio cuenta también con ascensor para mayor comodidad. Una opción ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.

#### CERTIFICADO ENERGETICO

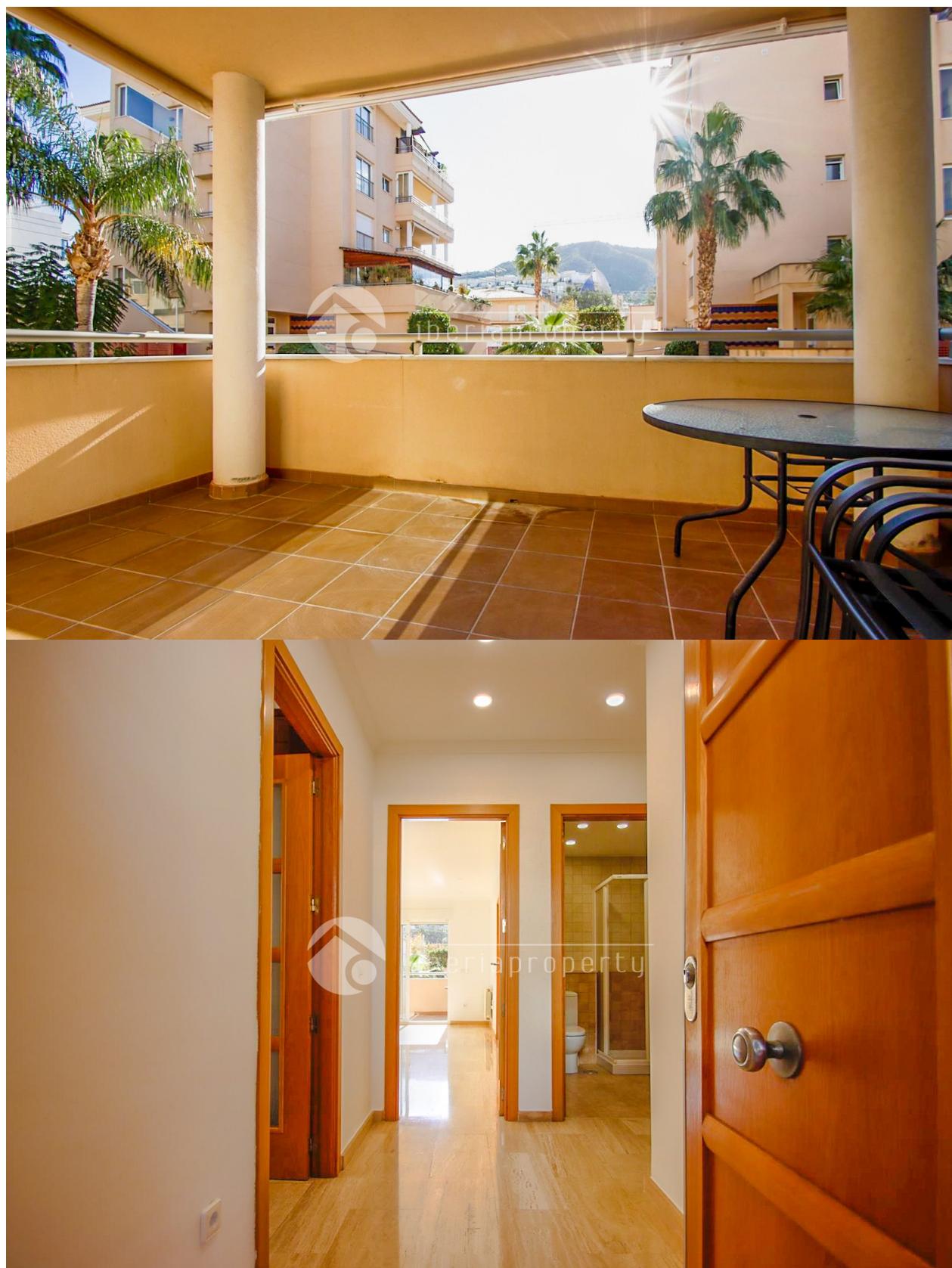


EN TRAMITES



<b>ESTILO</b>	<b>VISTAS</b>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b>	<b>DISTANCIA A :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Contemporaneo</li> <li>• Mediterraneo</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramico</li> <li>• Vistas a la montaña</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Comedor</li> <li>• Cocina</li> <li>• Habitaciones</li> </ul>	Playa : 200 m Aeropuerto: 40 Km Ciudad : 50 m
<b>ORIENTACION</b>	<b>AMUEBLADO</b>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b>	<b>SUELO</b>
Sur este	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sin amueblar</li> </ul>	Garage no. de coches : 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Marmol</li> </ul>
<b>COCINA</b>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b>	<b>CALEFACION</b>	<b>EXTRA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina cerrada</li> <li>• Cocina equipada</li> <li>• Granito</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Terraza abierta</li> <li>• Luces exteriores</li> <li>• Arboles frutales</li> <li>• Palmeras</li> <li>• Parque infantil</li> <li>• Muros de piedra</li> <li>• Jardín comunitario</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Calefacion electrica</li> <li>• Radiadores</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Armarios empotrados</li> <li>• Puerta de seguridad</li> <li>• Doble cristal</li> <li>• Satellite TV</li> <li>• Ascensor</li> <li>• Internet</li> </ul>

PROPERTY GALLERY





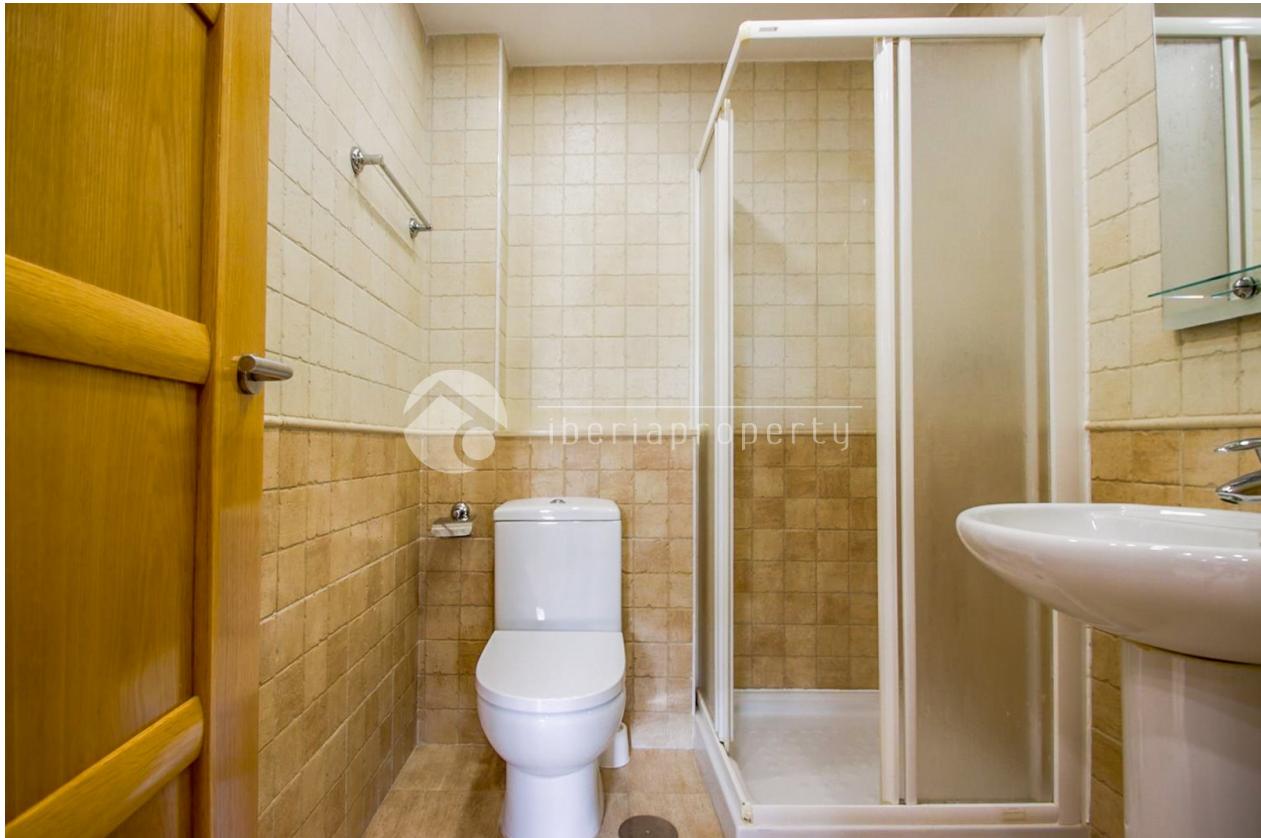




iberia property



iberia property















***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***