REF: # 13259 TORREVIEJA

INFO

PRECIO:	310.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Torrevieja
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	78
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	94
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Complejo residencial de nueva construcción en Los Balcones, Torrevieja Viviendas modernas en una ubicación privilegiada Esta exclusiva promoción nueva en Los Balcones, Torrevieja, consta de 20 modernos bungalós, perfectamente diseñados para ofrecer comodidad y estilo. Situado a solo 4 km de las playas de Torrevieja y cerca de tiendas, restaurantes y servicios esenciales, este proyecto ofrece un entorno ideal tanto para vivir de forma permanente como para pasar las vacaciones en la Costa Blanca. Los Balcones es una de las zonas residenciales más cotizadas de Torrevieja, que ofrece un ambiente tranquilo a solo unos minutos en coche del animado centro de la ciudad. La zona cuenta con supermercados, servicios locales y el hospital público, con conexiones regulares de autobús a la ciudad. Distribuciones de las propiedades que se adaptan a su estilo de vida Bungalows en planta baja: 3 dormitorios y 3 baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite en la planta principal, salón-comedor diáfano con cocina, aseo de invitados y amplia terraza. Una escalera conduce a la planta baja, con 2 dormitorios adicionales, 2 baños, lavadero y patio. Bungalows en la planta superior: 2 dormitorios, 2 baños, cocina abierta

con amplia zona de estar, terraza y solárium privado, perfecto para disfrutar del sol del Mediterráneo. Todas las viviendas incluyen plazas de aparcamiento privadas. Acabados de alta calidad y características de confort Todos los bungalows han sido diseñados con las mejores especificaciones para garantizar el máximo confort: Puerta de entrada blindada y persianas motorizadas de aluminio Ventanas de doble acristalamiento con control solar Aire acondicionado por conductos totalmente instalado Sistema de agua caliente aerotérmico Cocina equipada con electrodomésticos Iluminación LED interior y exterior Baños con muebles, espejos y mamparas de ducha Sistema de alarma con detectores y unidad central Servicios comunitarios exclusivos El complejo residencial cuenta con hermosos jardines, una piscina comunitaria de dos niveles y un gimnasio totalmente equipado, creando el entorno perfecto para relajarse y socializar. Excelente conectividad en la Costa Blanca La urbanización goza de excelentes conexiones de transporte: Playas: 4 km Aeropuerto de Alicante: 55 km (40 minutos) Aeropuerto de Murcia: 65 km (1 hora) Campo de golf Villamartín: 9 km Puerto deportivo de Torrevieja: 5 km Su nueva casa en Torrevieja le espera Con su diseño moderno, acabados de alta calidad y ubicación privilegiada, este complejo residencial en Los Balcones es la elección perfecta para una nueva vida junto al Mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse la propiedad de sus sueños en Torrevieja. El aeropuerto de Alicante se encuentra a 40 minutos y el de Murcia a una hora.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

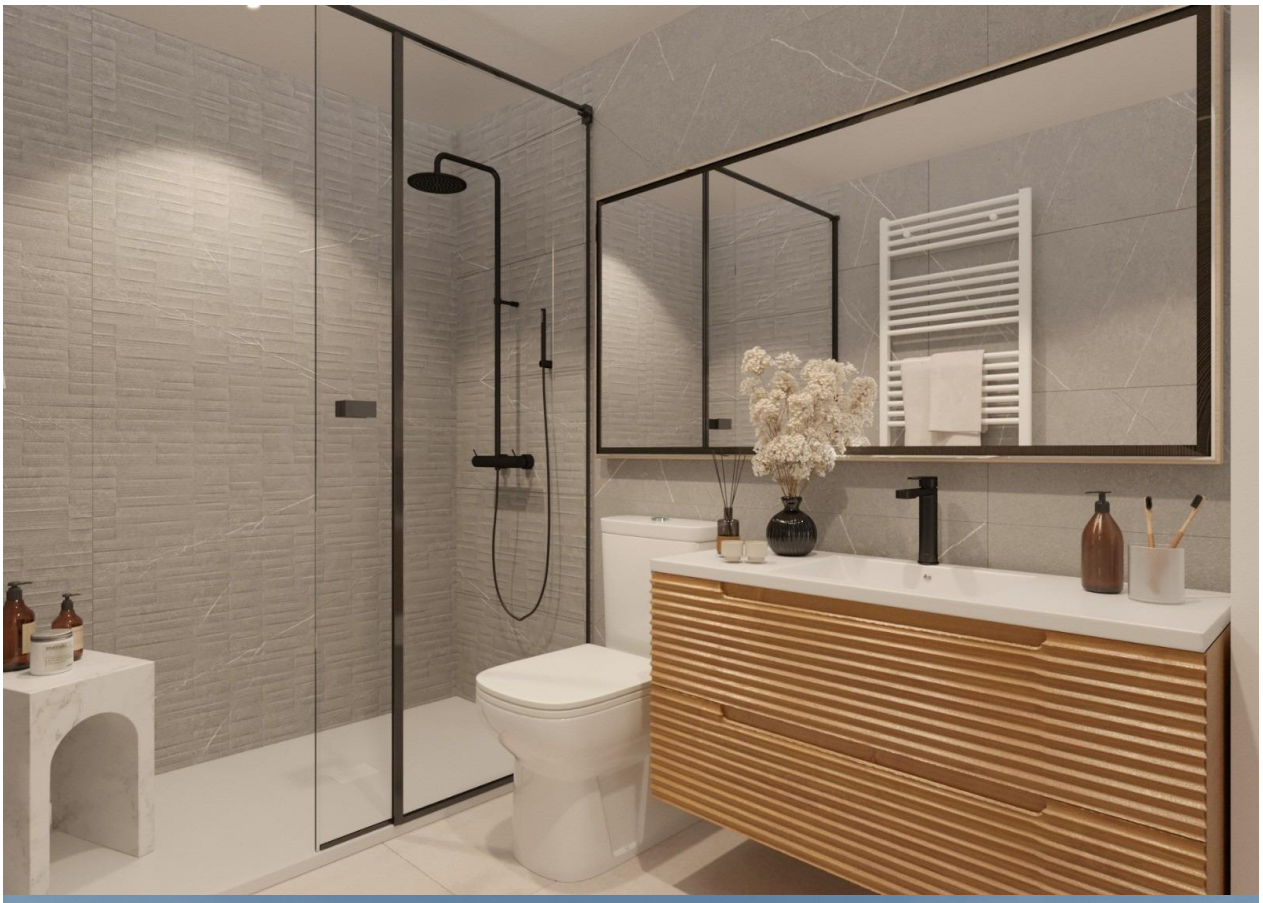
PARKING NO. DE COCHES

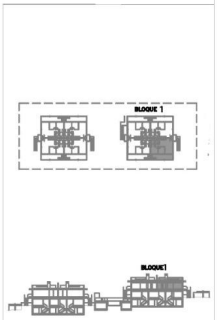
: 1

JARDÍN Y TERRAZAS

- Arboles frutales
- Vallado

PROPERTY GALLERY





P2 P3

BUILT SURFACES

House	78.11	m²
Terrace P 2	20.25	m²
Terrace P 3	74.18	m²
Total Terraces	94.43	m²
TOTAL	172.54	m²

USEFUL SURFACES

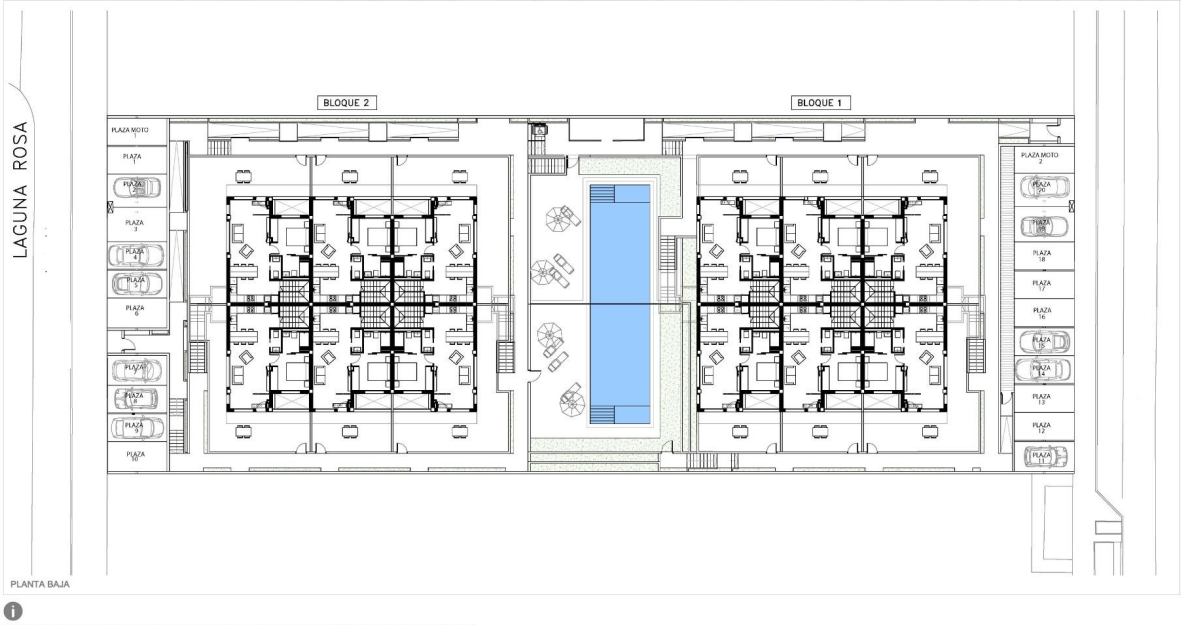
P 2

Living-Room-Kitchen	33.57	m²
Bedroom 1	13.70	m²
Bedroom 2	9.50	m²
Hall	1.38	m²
Bathroom 1	4.00	m²
Bathroom 2	4.10	m²
Corridor	1.50	m²
Total P2	67.75	m²

Total House	67.75	m²
Total Terrace P 2	20.25	m²
Total Terrace P 3	74.18	m²

Todas las imágenes incluidas en este catálogo carecen de valor contractual, y son meramente ilustrativas, estando sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico o jurídico de la Dirección Facultativa o autoridad competente. Durante el desarrollo del proyecto, la Dirección Facultativa por motivos técnicos o administrativos se reserva el derecho de efectuar algunas modificaciones al proyecto, sin que ello suponga disminución en la calidad de los materiales. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido, y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

0 1 2 3



PLANTA BAJA

Todas las imágenes incluidas en este catálogo carecen de valor contractual, y son meramente ilustrativas, estando sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico o jurídico de la Dirección Facultativa o autoridad competente. Durante el desarrollo del proyecto, la Dirección Facultativa por motivos técnicos o administrativos se reserva el derecho de efectuar algunas modificaciones al proyecto, sin que ello suponga disminución en la calidad de los materiales. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido, y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"