REF: # 13221

SAN MIGUEL DE SALINAS

INFO

PRECIO:	239.900 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	San Miguel de Salinas
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	75
Parcela (m2):	59
Terraza (m2):	13
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Bungalows de nueva construcción en San Miguel de Salinas: naturaleza, golf y comodidad Descubra esta nueva promoción residencial en San Miguel de Salinas, situada en la cotizada zona de «La Cañada», rodeada de un pinar protegido entre los prestigiosos campos de golf de Campoamor y Las Colinas. A solo 7 km de la costa mediterránea, esta urbanización ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, naturaleza y fácil acceso a todos los servicios. Viviendas amplias y modernas La promoción ofrece dos tipos de viviendas que se adaptan a diferentes estilos de vida: Bungalows en planta baja: 2 dormitorios, 2 baños, dos amplios jardines privados y aparcamiento en superficie. Bungalows en

planta superior: 2 dormitorios, 2 baños, amplio solárium con vistas al mar y aparcamiento en superficie. Todas las viviendas son muy amplias y se pueden adaptar a una distribución de 3 dormitorios (opcional con un coste adicional), con electrodomésticos incluidos. Acabados de alta calidad Diseñadas para ofrecer comodidad y funcionalidad, todas las viviendas incluyen: Baños completos con muebles, espejos y mamparas de ducha. Sistema de agua caliente aerotérmico. Lámparas LED empotradas en el techo. Zonas comunes exclusivas La urbanización cuenta con más de 1.700 m2 de zonas ajardinadas con palmeras y plantas mediterráneas. Los residentes pueden disfrutar de una gran piscina con jacuzzi, piscina infantil y zonas para tomar el sol, lo que la convierte en el lugar ideal para disfrutar del clima de la Costa Blanca durante todo el año. Ubicación privilegiada en San Miguel de Salinas Esta tranquila urbanización se encuentra a menos de 3 km del encantador pueblo de San Miguel de Salinas, con todos los servicios a mano. Además, las hermosas playas de arena de Orihuela Costa y Torrevieja están a solo 7 km, ofreciendo un sinfín de opciones de ocio, compras y restauración. Cerca de prestigiosos campos de golf Para los amantes del golf, la ubicación es inmejorable. En un radio de 4 km encontrará tres de los campos de golf más prestigiosos de la Costa Blanca: Villamartín Golf – 3,5 km Las Colinas Golf & Country Club – 4 km Campoamor Golf – 4 km Excelente conectividad Los principales puntos de interés cercanos incluyen: San Miguel de Salinas – 3 km Centro comercial La Zenia Boulevard – 10 km Aeropuerto de Alicante: 55 km Aeropuerto de Murcia (Corvera): 50 km Asegúrese su nuevo hogar en San Miguel de Salinas Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para las vacaciones o una oportunidad de inversión, estos bungalows de nueva construcción ofrecen una excelente relación calidad-precio en una de las zonas más deseadas de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y concertar una visita.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

PARKING NO. DE COCHES

: 1

JARDÍN Y TERRAZAS

- Arboles frutales
- Vallado
- Jardín privado

PROPERTY GALLERY

ERCOBRAS

SUPERFICIE CONSTRUIDA

- BUILT AREA -

VIVIENDA *HOUSE*	**75,97** m²
VIVIENDA + TERRAZA *HOUSE + TERRACE*	**88,97** m²
* SUPERFICIE JARDINES * *GARDENS SURFACES*	**59,20** m²

* LA SUPERFICIE DE LOS JARDINES PUEDE VARIAR SEGÚN EL NUMERO DE LA VIVIENDA.

* *THE SURFACE AREA OF THE GARDENS MAY VARY DEPENDING ON THE NUMBER OF THE HOME.*

PLANTA BAJA

- GROUND FLOOR -

2 DORMITORIOS - *BEDROOMS*

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"