



REF: # 13195

DENIA



INFO

PRECIO:	675.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	155
Parcela (m2):	321
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

A la venta y en construcción cuatro viviendas unifamiliares exclusivas que destacan por su diseño moderno y funcional. Cada vivienda tendrá acceso a la amplia piscina comunitaria, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo, pero también contará con su propio jardín privado orientado al sur, asegurando privacidad y luz natural durante todo el día. Detalles que marcan la diferencia: Estas viviendas están diseñadas para ofrecer el máximo confort: 3 dormitorios y 3 baños, ideales para familias o quienes buscan espacios amplios y versátiles. Parcelas de entre 220 m² y 320 m², que ofrecen amplitud y posibilidades para personalizar tu espacio exterior. Construcción con materiales de primera calidad, seleccionados cuidadosamente para garantizar durabilidad, estilo y sostenibilidad. Cada vivienda incluye su propio jardín privado y aparcamiento independiente, asegurando comodidad y seguridad. Un hogar con todo lo que necesitas con el centro de Denia a un paso, estarás cerca de restaurantes, tiendas, playas y todos los servicios que hacen de esta ciudad un lugar tan especial. Al mismo tiempo, disfrutarás de la tranquilidad de un barrio residencial diseñado para tu descanso y bienestar. Primera entrega a finales de verano de 2025 y las unidades en enero de 2026.

PRECIOS: PARCELA 15: 695.000 € PARCELA 16: 675.000 € PARCELA

17: 675.000 €PARCELA 18: 710.000 €



VISTAS

- Panoramico

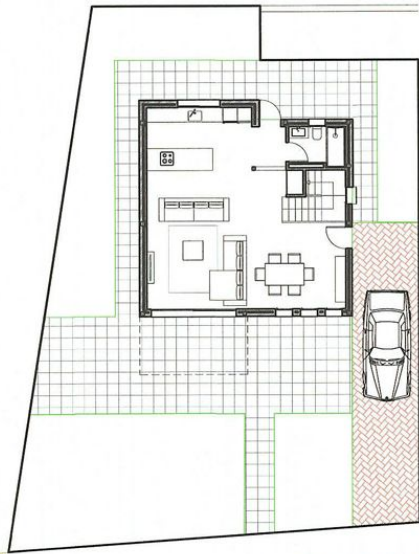
PARKING NO. DE
COCHES

Garage no. de coches : 1

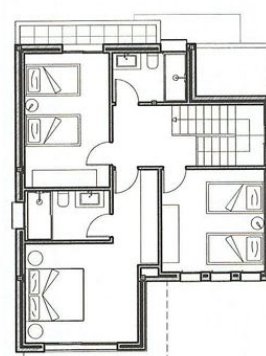






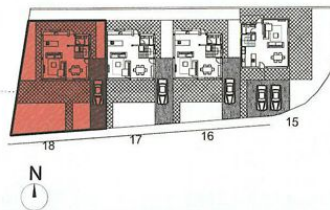


PLANTA BAJA

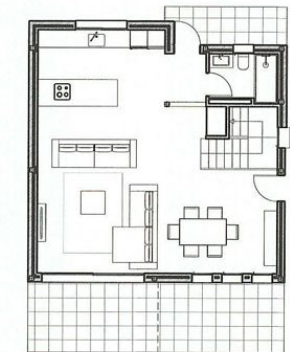
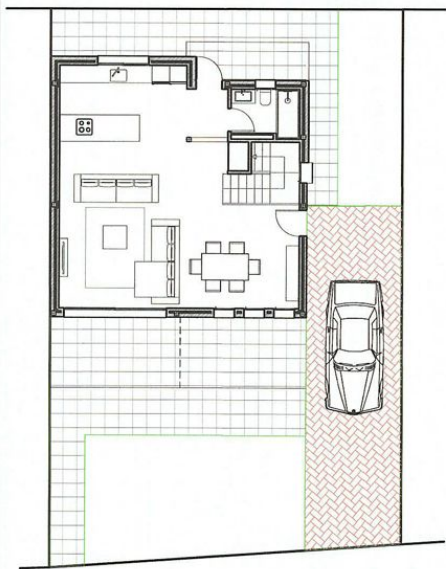


PLANTA ALTA

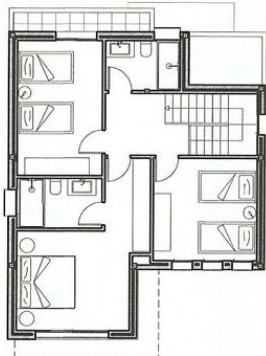
Escala 1/100



Nº18. 710 000€	
CUADRO DE SUPERFICIES	
SUBPARCELA 3.4.18	86,00 m ²
Ocupación Vivienda	41,35 m ²
JARDIN	78,10 m ²
ZONA ACCESO Y PARKING	78,10 m ²
OTRO	86,00 m ²
TOTAL SUPERFICIE PARCELA	321,00 m²
PLANTA BAJA	
VIVIENDA	75,00 m ²
TERRAZA CUBIERTA	11,00 m ²
TERRAZA DESCUBIERTA	86,00 m ²
PLANTA ALTA	
VIVIENDA	69,00 m ²
TERRAZA DESCUBIERTA	69,00 m ²
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA	155,00 m²



PLANTA BAJA

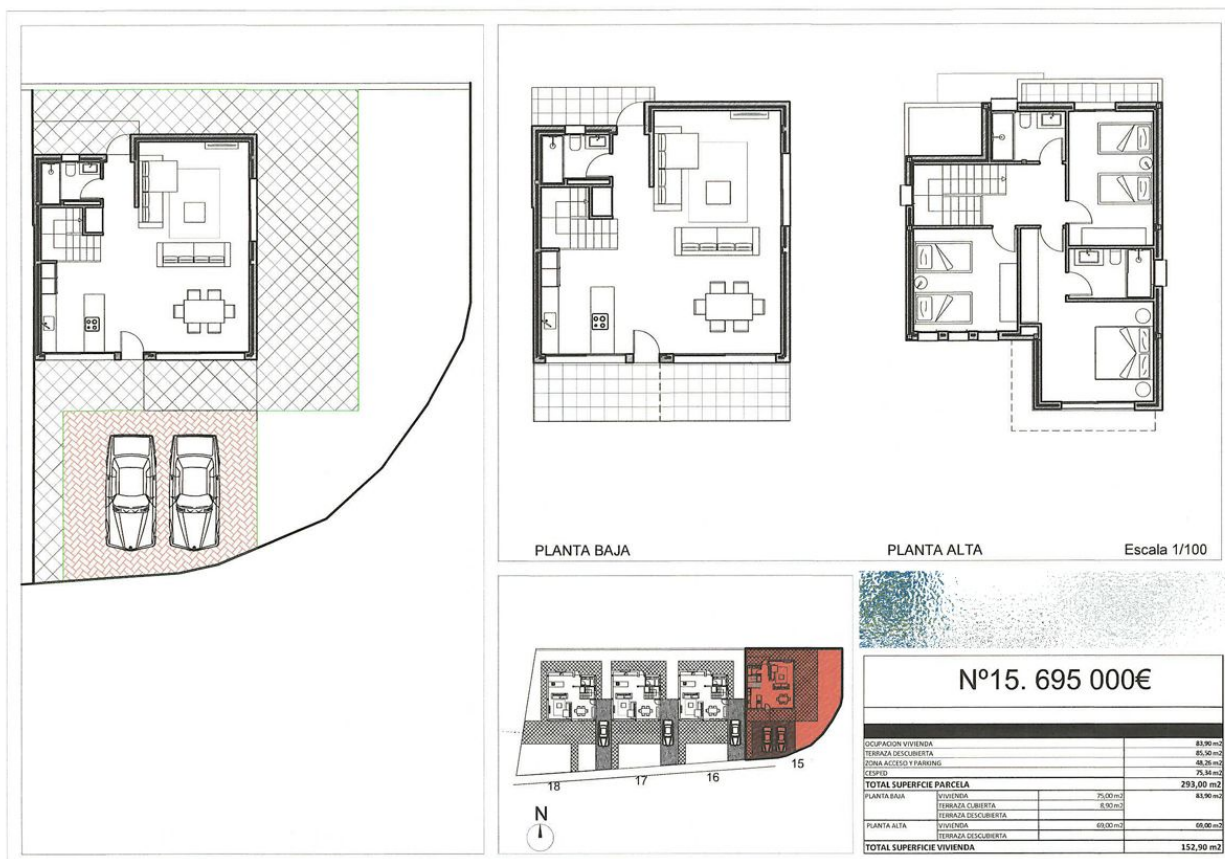
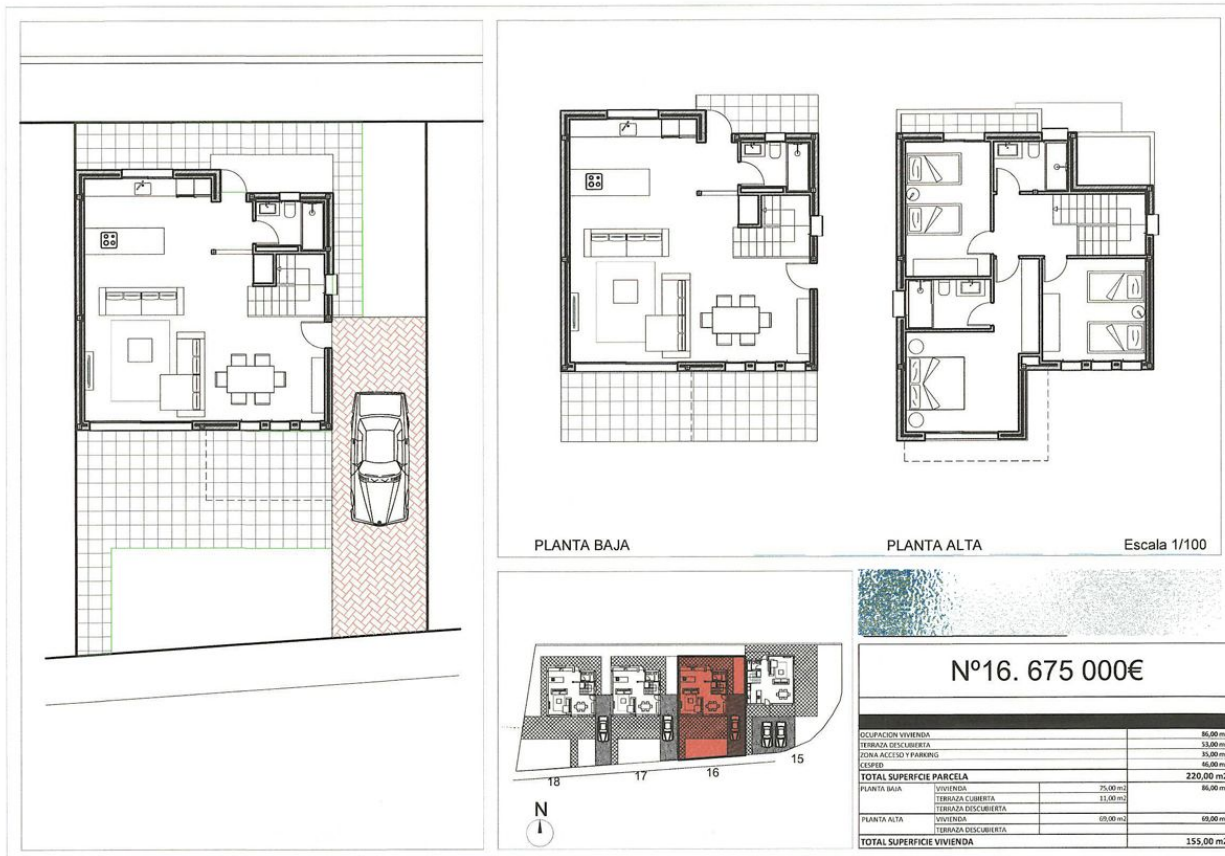


PLANTA ALTA

Escala 1/100



Nº17. 675 000€	
SUBPARCELA 3.4.17	86,00 m ²
Ocupación Vivienda	41,35 m ²
JARDIN	78,10 m ²
ZONA ACCESO Y PARKING	78,10 m ²
OTRO	86,00 m ²
TOTAL SUPERFICIE PARCELA	321,00 m²
PLANTA BAJA	
VIVIENDA	75,00 m ²
TERRAZA CUBIERTA	11,00 m ²
TERRAZA DESCUBIERTA	86,00 m ²
PLANTA ALTA	
VIVIENDA	69,00 m ²
TERRAZA DESCUBIERTA	69,00 m ²
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA	155,00 m²



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"