



REF: # 13153

LA NUCIA/POLOP



#### INFO

PRECIO:	439.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Nucia/Polop
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	167
Parcela ( m2 ):	396
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

Esta elegante villa de diseño moderno se encuentra en una urbanización tranquila de Polop, sobre una parcela de 400 m<sup>2</sup> que incluye una piscina privada, jardín de fácil mantenimiento y una acogedora zona de barbacoa, ideal para disfrutar del estilo de vida al aire libre. También dispone de espacio para aparcar vehículos dentro de la parcela. La vivienda se distribuye en dos niveles. En la planta baja se encuentra un amplio y luminoso espacio de salóncomedor, una cocina independiente, dos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo. La planta superior alberga el dormitorio principal, con vestidor, baño en suite y una terraza privada con vistas despejadas. Está equipada con sistema de aire acondicionado, para asegurar el confort durante todo el año, así como con una placa solar que suministra agua caliente de forma eficiente. En el exterior, cuenta con un práctico cuarto independiente destinado a lavadero y almacenamiento. Una opción perfecta tanto para vivir todo el año como para usarla como residencia vacacional.

#### CERTIFICADO ENERGETICO





## PROPERTY GALLERY























***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***