VIASS iberiaproperty

REF: # 12845 **SAN JAVIER**

INFO

PRECIO:	287.900 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	San Javier
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	125
Parcela (m2):	37
Terraza (m2):	88
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Adosados de Obra Nueva en San Javier – Diseño Moderno y Ubicación Privilegiada Viviendas de Diseño Contemporáneo con Piscina Privada Descubra este exclusivo complejo de tres adosados de obra nueva en San Javier, Murcia, diseñados para ofrecer el máximo confort y un estilo de vida moderno. Cada vivienda cuenta con piscina privada, terraza, solárium y plaza de aparcamiento, brindando un espacio ideal para el relax y el disfrute durante todo el año. Las viviendas han sido construidas con materiales de alta calidad y un diseño diáfano que aprovecha la luz natural al máximo. Son perfectas tanto para una residencia habitual como para una casa de vacaciones en la Costa Cálida. Distribución y Equipamiento de Alta Calidad Cada adosado dispone de: 3 dormitorios amplios con armarios empotrados y cajoneras. 3 baños completamente equipados con muebles, espejos y mamparas. Cocina de concepto abierto, completamente amueblada y con electrodomésticos incluidos. Salón-comedor espacioso, con grandes ventanales que conectan con la terraza. Piscina privada con ducha y jardín con césped artificial. Solárium con cocina de verano, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Preinstalación de aire acondicionado por conductos en cada planta. Carpintería exterior de PVC con cristales

dobles, garantizando aislamiento térmico y acústico. Puerta de entrada de seguridad, para mayor tranquilidad y protección. Ubicación Estratégica en San Javier San Javier es una localidad costera con una gran oferta de servicios, instalaciones deportivas y zonas de ocio. La ubicación de este residencial permite un acceso rápido a: Playas del Mar Menor – A solo 5 minutos en coche. Playas del Mar Mediterráneo – A 10 minutos. Campos de Golf – Diversas opciones en la zona, ideales para los amantes del golf. Centros Comerciales y servicios – Todo lo que necesita a pocos minutos. Aeropuerto de Murcia-Corvera – A 30 minutos. Aeropuerto de Alicante – A 45 minutos. Disfrute del Mejor Clima y Calidad de Vida en San Javier San Javier es una excelente opción para quienes buscan una propiedad cerca del mar, con un clima privilegiado y acceso a todo tipo de actividades al aire libre. No pierda la oportunidad de adquirir una de estas exclusivas viviendas. Contáctenos hoy mismo para más información o para programar una visita.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

PARKING NO. DE COCHES

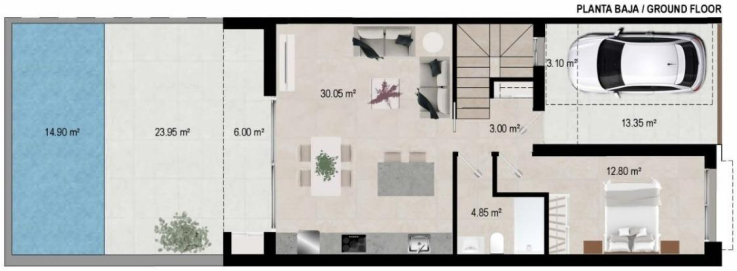
: 1

JARDÍN Y TERRAZAS

- Arboles frutales
- Vallado
- Jardín privado

PROPERTY GALLERY

Alvar Aalto



Solárium 57,70 m2

Piscina 14,90 m2

Terraza 23,95 m2

Parking: 13,35 m2

VIVIENDA 1 / HOUSING 1 SUPERFICIES CONSTRUIDAS / BUILD AREA	
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	72,15 m²
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR	53,75 m²
TOTAL	125,90 m²

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Amueblamiento orientativo. Sin valor contractual.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Furnishings are for display purposes only. No contractual value.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"