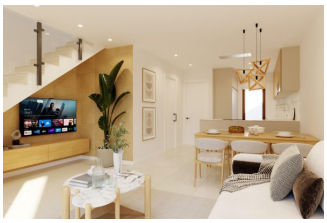
REF: # 12752 SAN MIGUEL DE SALINAS (VISTABELLA GOLF)

INFO

PRECIO:	299.000 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	San Miguel de Salinas (Vistabella Golf)
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	95
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	74
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Viviendas de obra nueva en Vistabella Golf Resort, Orihuela Exclusiva promoción residencial en una ubicación privilegiada de golf Descubra esta nueva promoción en Vistabella Golf Resort, que ofrece 48 modernas viviendas con una mezcla perfecta de encanto mediterráneo, calidez y modernidad. Este exclusivo complejo residencial ofrece villas pareadas, adosadas y villas independientes, todas ellas diseñadas para ofrecer comodidad, eficiencia y un estilo de vida exclusivo. Una variedad de opciones de vivienda para satisfacer sus necesidades Esta urbanización ofrece tres tipos de vivienda distintos, cada uno con acabados de alta calidad y características de eficiencia energética: 12 Chalets adosados con 2 dormitorios y 2 baños en una sola planta. Piscina privada y aparcamiento en la parcela. Opción de añadir un solarium con coste adicional. 3 paneles solares fotovoltaicos incluidos. 30 Adosados de 3 dormitorios y 3 baños. Múltiples terrazas y solarium privado. Piscina comunitaria, zona de juegos infantiles y zonas

ajardinadas. Sistema de aerotermia para eficiencia energética. 6 Chalets independientes de 4 dormitorios, 3 baños y 1 aseo. Amplias parcelas de más de 300m². Jardín privado, piscina y 8 placas solares fotovoltaicas. Todas las viviendas incluyen: Persianas automáticas. Suelo radiante en baños. Preinstalación de aire acondicionado por conductos. Certificado de Eficiencia Energética A para una vida sostenible. Viva en el corazón de Vistabella Golf Resort Situado entre San Miguel de Salinas y Los Montesinos, en el municipio de Orihuela, Vistabella Golf Resort ofrece un estilo de vida premium en un entorno natural. El campo de golf de 18 hoyos, par 72, se extiende a lo largo de más de 6.000 metros y cuenta con calles onduladas, búnkeres estratégicos y pintorescos lagos, lo que lo convierte en uno de los campos más agradables y desafiantes de la región. La casa club de Vistabella Golf, el restaurante, los bares y las tiendas de la zona están a sólo 5 minutos a pie, lo que garantiza que todos los artículos de primera necesidad estén al alcance de la mano. Excelente conectividad con destinos clave San Miguel de Salinas y Los Montesinos - 5 km (5 minutos en coche). Playas de Bandera Azul de Guardamar - 15 km (15 minutos en coche). Aeropuerto de Alicante - 55 km (35 minutos en coche). Aeropuerto de Corvera Murcia - 65 km (45 minutos en coche). Asegure la casa de sus sueños en la Costa Blanca Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión, esta promoción ofrece una combinación inmejorable de diseño moderno, lujo y ubicación. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y programar una visita a su futuro hogar en Vistabella Golf Resort.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Moderno

VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

DISTANCIA A :

Playa : +10 Km

Aeropuerto: 60 Km

Ciudad : +10 Km

AMUEBLADO

- Sin amueblar

PARKING NO. DE COCHES

: 1

SUELO

- Azulejos

COCINA

- Cocina abierta

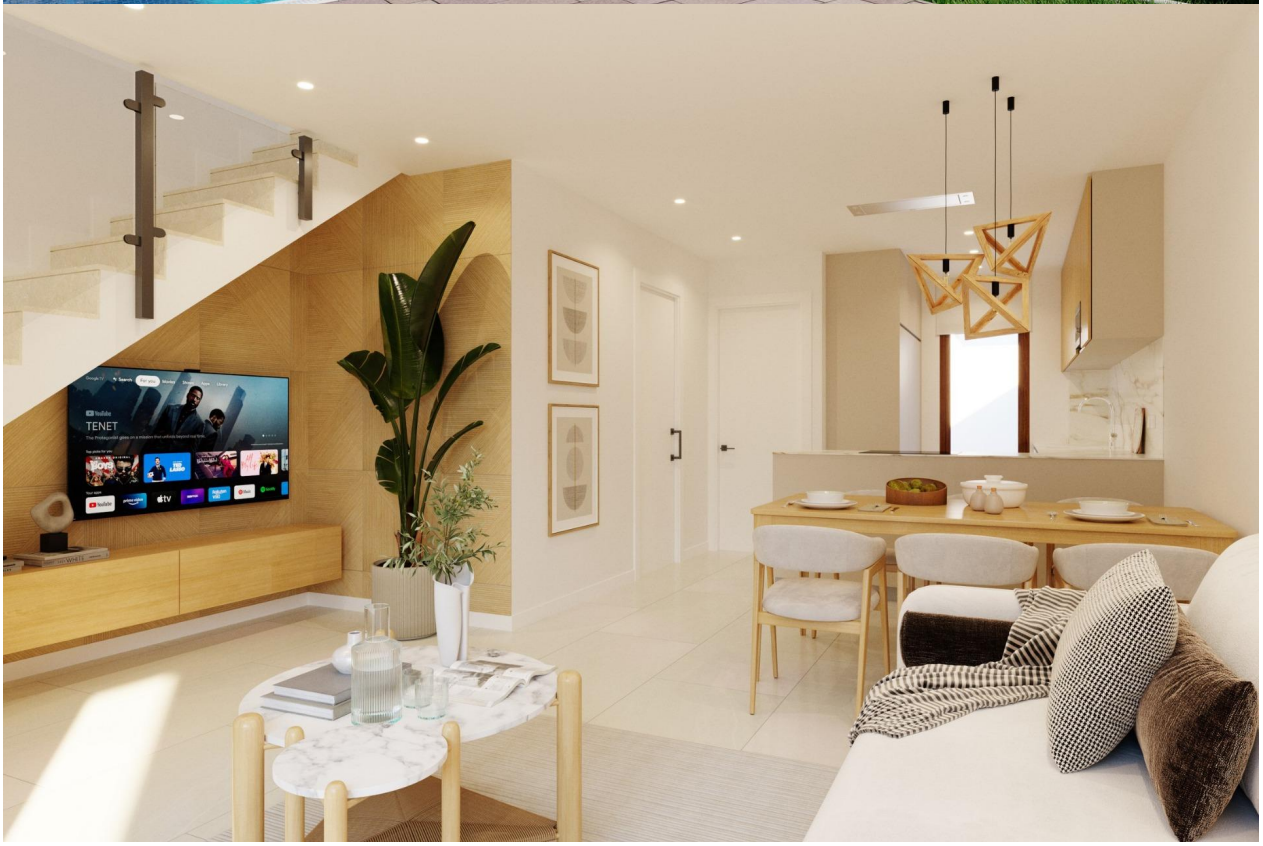
JARDÍN Y TERRAZAS

- Parque infantil
- Vallado
- Jardín privado

EXTRA

- Armarios empotrados
- Alarma
- Puerta de seguridad
- Doble cristal

PROPERTY GALLERY



PLANTA BAJA

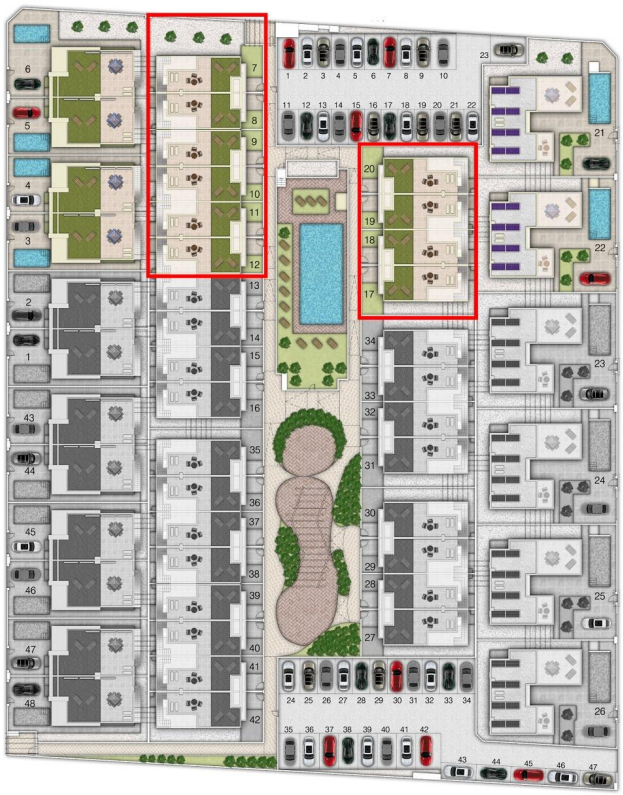
PLANTA PRIMERA

SOLARIUM

SUPERFICIES

SUP. CONSTRUIDA PB Y P1	95,95 m²
TERRAZAS	49,43 m²
TOTAL	145,38 m²

3 DORMITORIOS + 3 BAÑOS
3 BEDROOMS + 3 BATHROOMS



PARKING SPACE
SWIMMING POOL AREA
PLAZA AREA
CHILDREN'S PLAYGROUND

Jardín/Garden 7	94,33 m2
Jardín/Garden 8	21,71 m2
Jardín/Garden 9	21,71 m2
Jardín/Garden 10	21,71 m2
Jardín/Garden 11	21,71 m2
Jardín/Garden 12	21,71 m2
Jardín/Garden 17	50,85 m2
Jardín/Garden 18	21,71 m2
Jardín/Garden 19	21,71 m2
Jardín/Garden 20	45,51 m2

CONJUNTO RESIDENCIAL
DEVELOPMENT PLAN

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"