REF: # 12743

LA NUCIA/POLOP (EL TOSAL)

INFO

PRECIO:	498.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	La Nucia/Polop (El Tosal)
HABITACIONES:	6
Baños:	5
Construidos (m2):	179
Parcela (m2):	1.300
Terraza (m2):	20 + 40
Años:	
Planta:	3
MENSAJE	520.000 €

DESCRIPCION

Te presentamos esta exclusiva propiedad, ideal para una familia numerosa, totalmente renovada y con un diseño único que combina confort, estilo y naturaleza. Ubicada en la tranquila zona de El Tosal, en La Nucía, la vivienda se encuentra rodeada de impresionantes vistas y un entorno natural, proporcionando un estilo de vida exclusivo y relajado. La parcela, distribuida en 3 niveles, ofrece una gran versatilidad: Nivel Inferior: Casita de invitados independiente, perfecta para recibir a familiares o amigos con total privacidad,totalmente equipada. Nivel Intermedio: El chalet principal con piscina privada, ideal para disfrutar en familia. Nivel Superior: Una Yurta con vistas panorámicas a la Sierra de Bernia, un espacio original para desconectar y relajarse. El Chalet Independiente Situado en el nivel intermedio de la parcela, este espacioso chalet cuenta con 2 dormitorios, un vestidor, 2 baños, salón-comedor con 2 chimeneas; una tradicional y la otra de pellets, una cocina independiente que conecta con el salon y una terraza cubierta que da acceso a la piscina.Dispone de aires acondicionados en el salón,

la cocina. Con vistas a la Sierra de Bernia, este hogar está diseñado para disfrutar en familia, brindando comodidad y privacidad. Casita de Invitados Ubicada en el nivel inferior, la casita de invitados es un pequeño apartamento independiente que cuenta con cocina, un dormitorio, baño completo, salón y terraza exterior. con aire acondicionado. Un lugar ideal para recibir visitas de manera cómoda y separada. Yurta En el nivel superior de la parcela, la yurta se presenta como una opción única y acogedora, equipada con chimenea central para mantener el espacio cálido durante todo el año. Perfecta para relajarse, meditar o disfrutar de momentos especiales en plena naturaleza. Ademas dispone de una cocina de verano exterior junto a la yurta y un baño independiente. Piscina Exterior y Jardín La piscina privada, con una pequeña terraza equipada, es ideal para disfrutar del buen clima y del sol durante todo el año. El jardín, que se distribuye en tres niveles, ofrece distintas áreas para descansar, divertirse o disfrutar de la naturaleza, respetando siempre el entorno natural. Con amplio Parking con posibilidad de aparcar varios vehiculos. Ubicación Privilegiada Situada en El Tosal, La Nucía, una zona tranquila y bien conectada, esta propiedad se encuentra a pocos minutos de todos los servicios necesarios y de las playas cercanas. Si buscas un hogar único que combine naturaleza, confort y espacio, esta propiedad es lo que necesitas.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Rustico
- Mediterraneo

VISTAS

- Panoramico
- Vistas a la montaña

AIRE ACONDICIONADO

- Central

DISTANCIA A :

Playa : 5 Km

Aeropuerto: 40 Km

Ciudad : 3 Km

AMUEBLADO

- Sin amueblar

PARKING NO. DE COCHES

: 4

TASAS

I.B.I : 650 €

SUELO

- Azulejos
- Tarima flotante

COCINA

- Cocina abierta
- Cocina cerrada
- Cocina equipada

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Luces exteriores
- Pista de tennis
- Riego automatico
- Arboles frutales
- Palmeras
- Parque infantil
- Vallado
- Muros de piedra
- Cocina exterior
- BBQ/grill
- Jardín privado

CALEFACION

- Radiadores
- Chimenea

EXTRA

- Armarios empotrados
- Puerta de seguridad
- Trastero
- Lavanderia
- Internet

PROPERTY GALLERY

iberiaproperty

iberiaproperty

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"