VIASS iberiaproperty

**REF: # 12520** **SAN MIGUEL DE SALINAS (VISTABELLA GOLF)**

## INFO

| | |
|---|---|
| **PRECIO:** | 349.900 € |
| **TIPO:** | Villa |
| **CIUDAD:** | San Miguel de Salinas (Vistabella Golf) |
| **HABITACIONES:** | 3 |
| **Baños:** | 2 |
| **Construidos ( m2 ):** | 105 |
| **Parcela ( m2 ):** | 232 |
| **Terraza ( m2 ):** | 71 |
| **Años:** | - |
| **Planta:** | - |
| **MENSAJE** | - |

## DESCRIPCION

VILLA ADOSADA DE OBRA NUEVA EN VISTABELLA GOLF!!! Esta preciosa villa semi-adosada de 3 dormitorios y 2 baños, en una sola planta con un gran solárium en el espectacular resort de Vistabella Golf, un entorno de campo y naturaleza, muy cerca del campo de golf, tiene todos los servicios que uno precisa. Este Resort está ubicado en un lugar privilegiado en Orihuela, donde puedes disfrutar de la calidad de vida que te ofrece la Costa Blanca. La villa tiene jardín privado y piscina opcional, con una zona adaptada para el coche dentro de tu propia parcela. Tiene un diseño moderno con carácter mediterráneo, que te ofrece amplitud, confort y luminosidad, siendo las calidades de alta gama. La vivenda, además, dispone de trastero y lavadero. Disfruta del golf y del estilo de vida de la costa en una villa de lujo!

## CERTIFICADO ENERGETICO

## VISTAS

- Panoramico

## AIRE ACONDICIONADO

- Central

## PARKING NO. DE COCHES

: 1

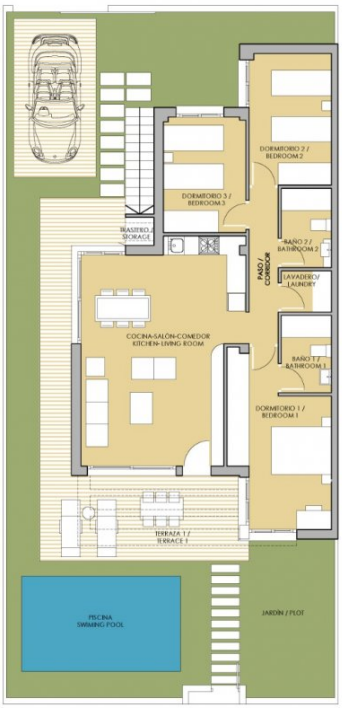
## JARDÍN Y TERRAZAS

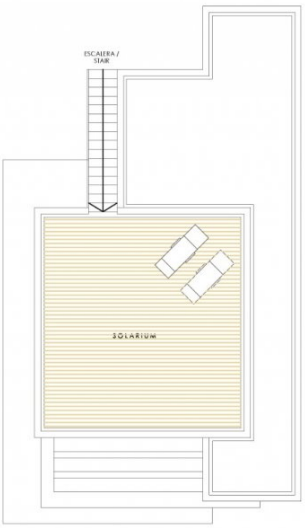
- Parque infantil
- Vallado
- Jardín privado

## PROPERTY GALLERY

VIVIENDA 2-4-6-8-10-12-14-16-18-20
SUPERFICIES ÚTILES / OCCUPIABLE AREA

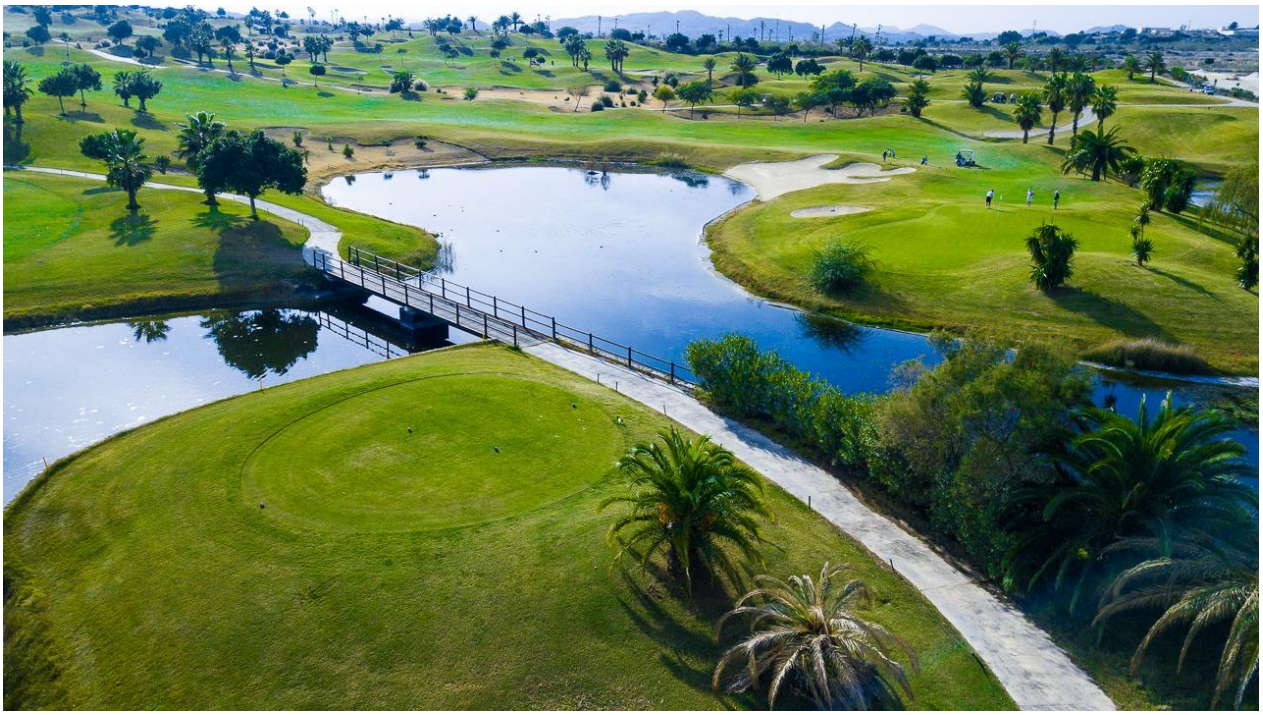
| | |
|---|---|
| SALON -COCINA/ LIVING ROOM-KITCHEN | 33.35 m2 |
| BAÑO 1 / BATHROOM 1 | 3.85 m2 |
| BAÑO 2 / BATHROOM 2 | 3.95 m2 |
| LAVADERO / LAUNDRY | 2.05 m2 |
| DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 | 14.90 m2 |
| DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 | 10.75 m2 |
| DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 | 9.45 m2 |
| DISTRIBUIDOR / CORRIDOR | 4.60 m2 |
| TRASTERO / STORAGE | 0.79 m2 |
| TERRAZA 1 / TERRACE 1 | 28.39 m2 |
| ESCALERA / STAIR | 3.91 m2 |
| SOLARIUM | 43.78 m2 |
| SUP. CERRADA / CLOSED AREA | 105.31 m2 |
| CLOSED AREA + TERRACE + SOLARIUM | 177.48 m2 |
| JARDÍN / PLOT | 232.00 m2 |




0 1 2 3 4 5

PLANO SUJETO A MODIFICACIONES DE ÍNDOLE TÉCNICA O JURÍDICA. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS / PLAN SUBJECT TO POSSIBLE MODIFICATIONS FOR TECHNICAL OR LEGAL REASONS. THE MEASUREMENTS SHOWN ARE APPROXIMATE



***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***