REF: # 12252 **GUARDAMAR DEL SEGURA**

INFO

PRECIO:	287.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Guardamar del Segura
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	79
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	6
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN GUARDAMAR DEL SEGURA
Residencial de obra nueva de apartamentos y áticos en Guardamar del Segura. Este destacado edificio es la elección perfecta gracias a su proximidad a la playa y a una amplia gama de servicios. Sus instalaciones incluirán una piscina y un solarium en la azotea, proporcionando un espacio para que los residentes se relajen y disfruten. Modernas viviendas de 2 y 3 dormitorios, 2 baños, un luminoso salón-comedor con cocina integrada y una acogedora terraza. Todas las viviendas estarán equipadas con aire acondicionado y domótica, lo que permitirá a los residentes controlar y automatizar diversos aspectos de la vivienda, proporcionando confort y eficiencia energética. La cocina contará con electrodomésticos de alta calidad, incluyendo horno, lavavajillas, frigorífico-congelador, campana extractora y placa de inducción, garantizando un espacio funcional y moderno para cocinar y disfrutar de las comidas en compañía. Además, existe la opción de adquirir una plaza de garaje y un trastero en el mismo edificio,

proporcionando mayor comodidad y espacio de almacenamiento a los residentes. El residencial se encuentra en una ubicación privilegiada, cerca de la playa y rodeado de una gran variedad de servicios y comodidades, como restaurantes, tiendas, supermercados y zonas de ocio. Guardamar del Segura, conocida por sus hermosas playas de arena fina y su entorno natural, ofrece un estilo de vida tranquilo y relajado, sin renunciar a los servicios necesarios al alcance de la mano.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Moderno

VISTAS

- Panoramico

DISTANCIA A :

Playa : 100 m

Aeropuerto: 30 Km

AMUEBLADO

- Sin amueblar

PARKING NO. DE COCHES

: 1

SUELO

- Azulejos
- Piedra

COCINA

- Cocina abierta
- Cocina equipada

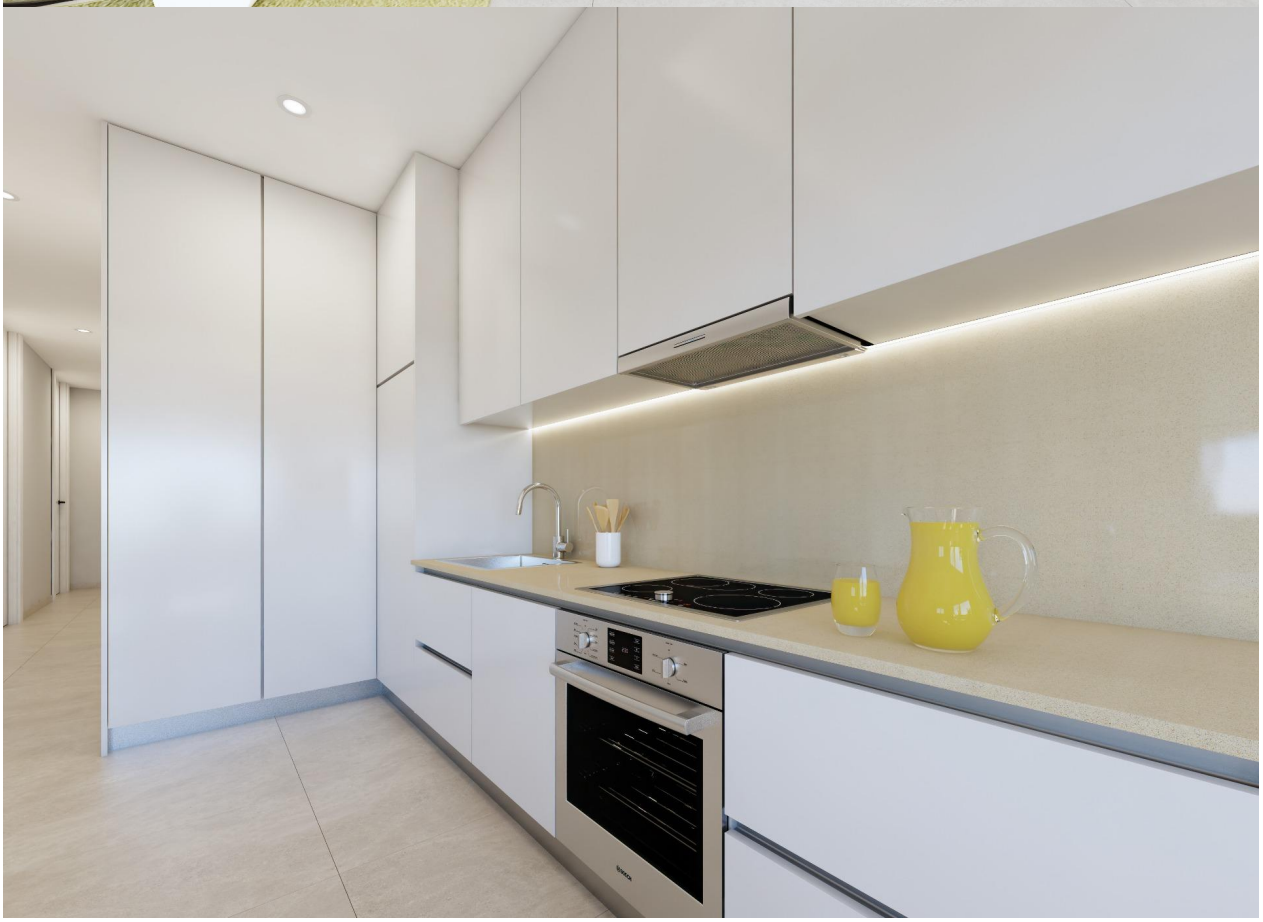
JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado

EXTRA

- Armarios empotrados
- Alarma
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Ascensor

PROPERTY GALLERY

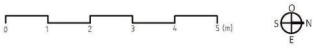


CHANEL

Olas

Vivienda PRIMERO D

Superficies	
Vivienda	64,47m²
Terraza (100%)	6,34m²
Patio	5,78m²
Zonas comunes	12,59m²
Total	**88,86m²**
Superficie computable (vivienda + 50% terrazas cubiertas +zonas comunes)	79,91m²



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"