



REF: # 12190

PILAR DE LA HORADADA (TORRE DE LA HORADADA)



INFO	
PRECIO:	519.900 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	Pilar De La Horadada (Torre de la Horadada)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	102
Parcela ( m2 ):	116
Terraza ( m2 ):	82
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



## DESCRIPCION

### ADOSADOS DE OBRA NUEVA EN TORRE DE LA HORADADA

Proyecto de obra nueva que destaca por su diseño exterior, una combinación de líneas puras y elementos revestidos, que dan un estilo único, moderno y elegante a esta vivienda en primera línea de playa. Con orientación sureste y ubicada en una zona residencial consolidada, la convierte en una vivienda ideal para disfrutar de la vida mediterránea. Su distribución interior también merece especial atención, detalles que han sido cuidadosamente pensados para proporcionar el máximo confort a sus propietarios y realzar la estética del espacio. Así, en la planta principal se ha creado un espacio "abierto y luminoso" donde salón, comedor y cocina se comunican a través de puertas correderas con un patio interior para uso y disfrute al aire libre durante todo el año. La

sencillez es la clave de esta colección. De nuevo, con una sencilla estructura metálica blanca y barandilla de cristal, la escalera se convierte en el complemento perfecto para mantener la luminosidad y amplitud desde la entrada. Un dormitorio con acceso al patio y un baño completan la distribución de esta planta. A este adosado aún le espera una parte muy especial: su planta de arriba. Subiendo las escaleras se llega a un espacio chill out, antesala del solarium: un acogedor rincón con zona de lectura y escritorio. Este rellano multifuncional da paso a dos amplios dormitorios, uno de ellos con terraza privada y ambos comparten un elegante baño con sus 10m<sup>2</sup> de superficie. Torre de la Horadada se encuentra al sur de Alicante en una preciosa ubicación en la costa. Las hermosas playas de Torre de la Horadada y Mil Palmeras tienen arena fina hermoso paseo marítimo. Hay un montón de restaurantes, bares y tiendas, también deportes acuáticos, buceo y snorkel. Está bien comunicado a sólo 40 minutos de los aeropuertos de Alicante y Murcia Corvera, con grandes centros comerciales y múltiples campos de golf a poca distancia.

## CERTIFICADO ENERGETICO



#### VISTAS

- Panorámico

#### AIRE ACONDICIONADO

- Central

#### PARKING NO. DE COCHES

: 1

---

#### JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado
- Jardín privado

PROPERTY GALLERY









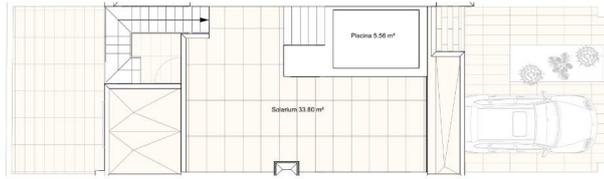












**Superficie construida vivienda 2**

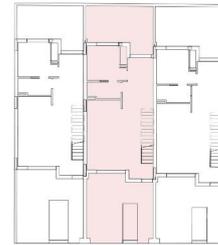
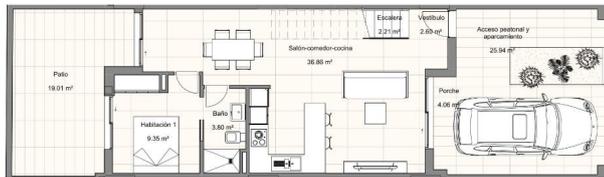
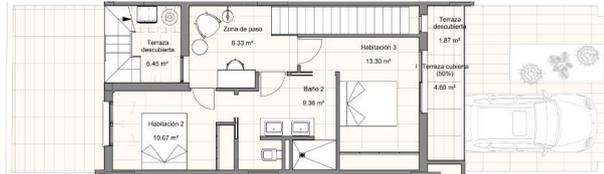
Planta baja	69.52 m <sup>2</sup>
Planta primera	51.73 m <sup>2</sup>
Terraza cubierta	2.30 m <sup>2</sup>
P11 (50%)	123.55 m <sup>2</sup>

Parcela vivienda 2 115.95 m<sup>2</sup>

**Superficies útiles vivienda 2**

Planta baja	2.60 m <sup>2</sup>
Vestibulo	2.21 m <sup>2</sup>
Escalera	36.86 m <sup>2</sup>
Salón-comedor-cocina	3.80 m <sup>2</sup>
Baño 1	9.35 m <sup>2</sup>
Habitación 1	4.06 m <sup>2</sup>
Porche	58.88 m <sup>2</sup>

Planta primera	8.33 m <sup>2</sup>
Zona de paso	10.67 m <sup>2</sup>
Habitación 2	9.36 m <sup>2</sup>
Baño 2	13.30 m <sup>2</sup>
Habitación 3	2.30 m <sup>2</sup>
Terraza cubierta (50%)	43.96 m <sup>2</sup>
Vivienda 2	102.84 m <sup>2</sup>



Vivienda 2

1 : 100

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**