VIASS iberiaproperty

REF: # 12173 **LOS ALCAZARES**

INFO

PRECIO:	685.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Los Alcazares
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	228
Parcela (m2):	350
Terraza (m2):	94
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

NUEVO COMPLEJO RESIDENCIAL CERCA DE LA SERENA GOLF, LOS ALCAZARES 20 villas independientes dentro de un complejo en primera línea de campo de golf. Las villas tienen 3 dormitorios y 3 baños, sótano con garaje y trastero, piscina privada y solárium privado. Residencial situado en primera línea del prestigioso campo de golf "La Serena Golf". Este campo de golf es muy conocido por sus lagos y vegetación que se entrelazan con el campo de golf. El agua y los lagos están presentes en 16 de los 18 hoyos, pero todo el recorrido está diseñado para ofrecer al golfista diferentes estrategias en cada hoyo. Otro aspecto que hace único a este campo de golf es que está conectado a pie con el centro de la ciudad, algo imposible de encontrar en otros lugares de golf que nos permiten disfrutar de la tranquilidad y la belleza de la zona sin renunciar al acceso a los servicios que ofrece Los Alcázares. Los Alcázares una zona excepcional en la Costa Cálida a tan

sólo 25 minutos del aeropuerto de Murcia y 55 min del aeropuerto de Alicante. La zona está conectada a través de autovía con las ciudades de Cartagena, Murcia y Alicante y el resto de playas de la Costa Cálida y la Costa Blanca.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

EXTRA

- Ascensor

AIRE ACONDICIONADO

- Central

PARKING NO. DE COCHES

: 1

JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado

PROPERTY GALLERY

TYPE VILLA	PLOT: 350.00 m²
BUILT SURFACE (Terrace 100%)	249.90 m²
TOTAL USABLE SURFACE	236.20 m²

BASEMENT	
HALL	3.50 m²
LAUNDRY	9.70 m²
STORAGE ROOM	20.00 m²
GARAGE	82.00 m²

GROUND FLOOR			
LIVING ROOM KITCHEN	51.00 m²	BATHROOM 1	3.90 m²
BEDROOM 1	15.00 m²	BATHROOM 2	3.90 m²
BEDROOM 2	11.30 m²	BATHROOM 3	3.50 m²
BEDROOM 3	10.80 m²	TERRACE (100%)	21.60 m²

SOLARIUM	
SOLARIUM (100%)	73.30 m²

GROUND FLOOR

DIN A3 (1/75)

0 1 2 3 4 5

TYPE VILLA	PLOT: 350.00 m²
BUILT SURFACE (Terrace 100%)	249.90 m²
TOTAL USABLE SURFACE	236.20 m²

BASEMENT	
HALL	3.50 m²
LAUNDRY	9.70 m²
STORAGE ROOM	20.00 m²
GARAGE	82.00 m²

GROUND FLOOR			
LIVING ROOM KITCHEN	51.00 m²	BATHROOM 1	3.90 m²
BEDROOM 1	15.00 m²	BATHROOM 2	3.90 m²
BEDROOM 2	11.30 m²	BATHROOM 3	3.50 m²
BEDROOM 3	10.80 m²	TERRACE (100%)	21.60 m²

SOLARIUM	
SOLARIUM (100%)	73.30 m²

SOLARIUM

DIN A3 (1/75)

0 1 2 3 4 5

TYPE VILLA	PLOT: 350.00 m²
BUILT SURFACE (Terrace 100%)	249.90 m²
TOTAL USABLE SURFACE	236.20 m²

BASEMENT	
HALL	3.50 m²
LAUNDRY	9.70 m²
STORAGE ROOM	20.00 m²
GARAGE	82.00 m²

GROUND FLOOR			
LIVING ROOM KITCHEN	51.00 m²	BATHROOM 1	3.90 m²
BEDROOM 1	15.00 m²	BATHROOM 2	3.90 m²
BEDROOM 2	11.30 m²	BATHROOM 3	3.50 m²
BEDROOM 3	10.80 m²	TERRACE (100%)	21.60 m²

SOLARIUM	
SOLARIUM (100%)	73.30 m²

BASEMENT

DIN A3 (1/75)

0 1 2 3 4 5

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"