



REF: # 12123

TORRE PACHECO (SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT)



INFO

PRECIO:	820.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Torre Pacheco (Santa Rosalia Lake and Life Resort)
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	284
Parcela (m2):	406
Terraza (m2):	143
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

VILLAS DE OBRA NUEVA EN COMPLEJO PRIVADO EN LA PROVINCIA DE MURCIA Villas de obra nueva en complejo cerrado privado en la región de Murcia, rodeado de excelentes campos de golf y a tan sólo 10 minutos de las playas de arena del Mar Menor. Este exclusivo proyecto consta de 4 villas independientes de 3 dormitorios y 3 baños en una sola planta, con piscina privada de 3 x 7, sótano diáfano con luz y ventilación a través de un patio inglés y amplio solarium en una parcela de 400 m2 aprox. Las viviendas disponen de cocinas y baños totalmente equipados y preinstalación de aire acondicionado por conductos. Ubicadas en un complejo privado cerrado, con entrada de acceso principal y seguridad 24 horas. El complejo está diseñado en torno a una impresionante zona verde de 126.000 m2. Consta de senderos para caminar y montar en bicicleta, instalaciones deportivas, pistas de paddle y tenis, un campo de minigolf, jardines, parques para perros, zonas de ocio, casa club.... También en la zona central se

encuentra la joya del complejo, un lago artificial de aguas cristalinas de casi 17.000m² de superficie acuática, rodeado de playas de arena blanca y palmeras, trayendo un trozo del Caribe a la Región de Murcia. Hay 2 islas en el lago, una de ellas tiene su propio bar, también hay "Chiringuitos de playa" repartidos por el lago. El complejo está estratégicamente situado a menos de 4 km de la playa y de la localidad de Los Alcázares, donde se pueden practicar diversos deportes náuticos, rodeado de varios campos de golf y de la ciudad de Cartagena a menos de 15 minutos en coche y a 22 km del aeropuerto de Murcia, teniendo por tanto una amplia oferta cultural, gastronómica y deportiva a su alcance.

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panorámico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

PARKING NO. DE COCHES

: 1

JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado
- Jardín privado















SUP. PARCELA
PLOT AREA

406.69 m²

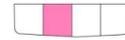
SUP. CONSTRUIDA
BUILT AREA

140.08 m²

SUP. CONSTR. SÓTANO
BASEMENT BUILT AREA

144.07 m²

Villa 2



01 MASTERPLAN PLANTA BAJA

1		2		3		4	
SUP. PARCELA	384,50 m ²	SUP. PARCELA	406,69 m ²	SUP. PARCELA	413,29 m ²	SUP. PARCELA	397,52 m ²
PLOT AREA		PLOT AREA		PLOT AREA		PLOT AREA	
SUP. CONSTRUIDA	140,08 m ²						
BUILT AREA		BUILT AREA		BUILT AREA		BUILT AREA	
SUP. CONSTR. SOTANO	117,84 m ²	SUP. CONSTR. SOTANO	144,07 m ²	SUP. CONSTR. SOTANO	144,07 m ²	SUP. CONSTR. SOTANO	144,07 m ²
BASEMENT BUILT AREA		BASEMENT BUILT AREA		BASEMENT BUILT AREA		BASEMENT BUILT AREA	



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"