



REF: # 12087

ALGORFA



#### INFO

PRECIO:	164.682 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Algorfa
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos ( m2 ):	64
Parcela ( m2 ):	-
Terraza ( m2 ):	5
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ALGORFA Residencial de obra nueva de 41 elegantes apartamentos y áticos en Algorfa. Residencial consta de apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, con 1 o 2 baños, cocina americana con el salón, armarios empotrados. Los modernos áticos disponen de solarium privado. Preinstalación de aire acondicionado frío/calor, impulsión por conductos y retorno por rejillas en falso techo. Cocina y frente en compacto de PVC, equipada con armarios bajos y altos, frentes de cajones y puertas en combinación de laminado blanco y laminado de madera. Etiqueta energética A. Posibilidad de plaza de garaje subterránea y trastero con coste adicional. Acceso a una piscina comunitaria para la relajación y el ocio. Gimnasio in situ para los entusiastas de la salud y la forma física. Enclavado en el corazón de un pueblo tradicional, Algorfa ofrece la mezcla perfecta de encanto español y comodidades modernas, por lo que es un destino ideal tanto para turistas como para locales. Residencial situado a poca distancia del centro del pueblo, colegios y el campo de golf La finca. A sólo 15 minutos de hermosas playas y hospitales. A 35 minutos en coche del

aeropuerto.



<b>ESTILO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Moderno</li><li>Contemporaneo</li></ul>	<b>VISTAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Panoramico</li></ul>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Central</li></ul>	<b>DISTANCIA A :</b> <div>Playa : +10 Km</div> <div>Aeropuerto: 50 Km</div> <div>Ciudad : 50 m</div>
<b>AMUEBLADO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Sin amueblar</li></ul>	<b>PARKING NO. DE COCHES</b> <div>: 1</div>	<b>AREAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Gymnasio</li></ul>	<b>SUELO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Azulejos</li><li>Piedra</li></ul>
<b>COCINA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Cocina abierta</li></ul>	<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Vallado</li></ul>	<b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Armarios empotrados</li><li>Alarma</li><li>Puerta de seguridad</li><li>Doble cristal</li><li>Video vigilancia</li><li>Ascensor</li></ul>	





















TIPO I (PLANTA 1º)	CUADRO DE SUPERFICIES		UBICACIÓN	ORIENTACIÓN
	SALÓN-COMEDOR-COCINA	24.85 M <sup>2</sup>		
	DORMITORIO 1	10.26 M <sup>2</sup>		
	DORMITORIO 2	8.04 M <sup>2</sup>		
	DORMITORIO 3	0.00 M <sup>2</sup>		
	BAÑO	3.38 M <sup>2</sup>		
	ASEO	3.01 M <sup>2</sup>		
	PASILLO	6.00 M <sup>2</sup>		
	LAVADERO	1.96 M <sup>2</sup>		
	HALL	2.74 M <sup>2</sup>		
	TERRAZA (50%)	0.00 M <sup>2</sup>		
	SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	60.24 M <sup>2</sup>		
	TERRAZA (100%)	0.00 M <sup>2</sup>		



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**