



REF: # 12057 LA MANGA DEL MAR MENOR



INFO	
PRECIO:	295.000€
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	La Manga Del Mar Menor
HABITACIONES:	4
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	109
Parcela ( m2 ):	135
Terraza ( m2 ):	72
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-









## DESCRIPCION

PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA EN LOS BELONES, LA MANGA MAR MENOR Lujoso complejo de obra nueva de 5 viviendas (3 adosados y 2 villas) con piscina privada, garaje cerrado, patio interior, solarium con cocina de verano y preinstalación para carga de vehículos eléctricos. Cada propiedad tiene 4 dormitorios y 3 baños, con la opción de 3 dormitorios más grandes, diseñados con interiores elegantes y funcionales, cocinas totalmente equipadas, electrodomésticos incluidos. Los dormitorios incluyen armarios empotrados forrados con cajoneras y también tienen preinstalación de aire acondicionado por conductos. Los Belones es un pueblo grande muy popular a sólo un corto trayecto en coche de la famosa La Manga Club y a 1 km de las playas de arena del cálido Mar Menor y a 3 km del hermoso mar Mediterráneo. El pueblo es un ambiente próspero típicamente español que ofrece una gran selección de bares de tapas, restaurantes y una abundancia de servicios. Todos los martes hay un mercado semanal que es muy popular entre los lugareños y turistas. A 20 minutos en coche del

histórico puerto de Cartagena. Aeropuertos: Murcia aeropuerto regional (Corvera) es de 35 minutos en coche y el aeropuerto de Alicante 75 minutos en coche.

## **CERTIFICADO ENERGETICO**



VISTAS

AIRE ACONDICIONADO

JARDÍN Y TERRAZAS

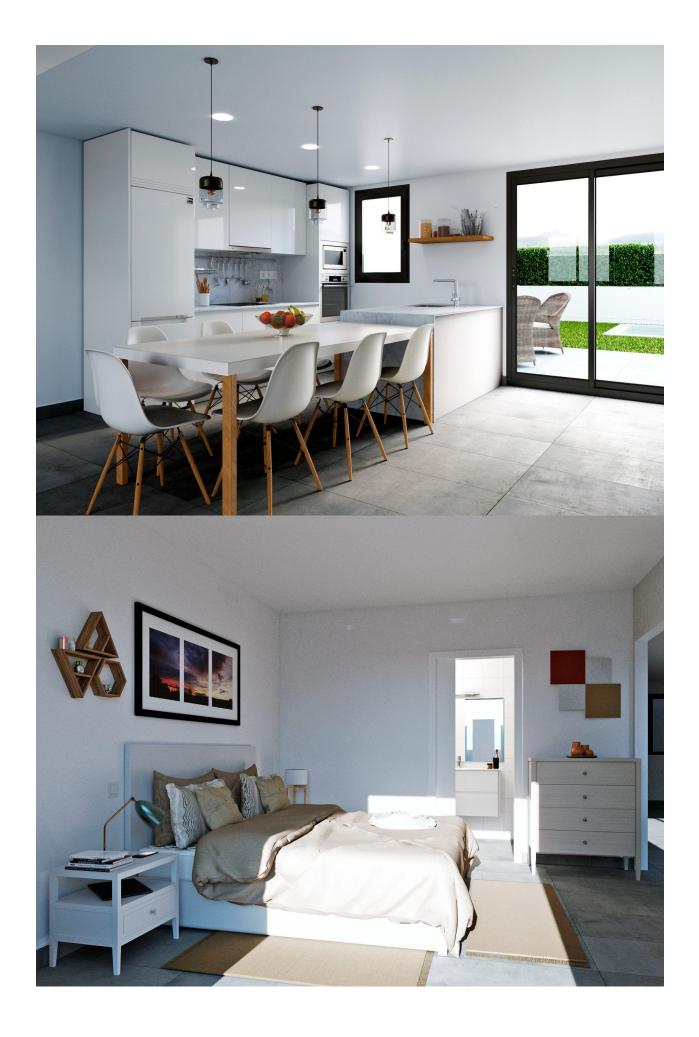
• Panoramico

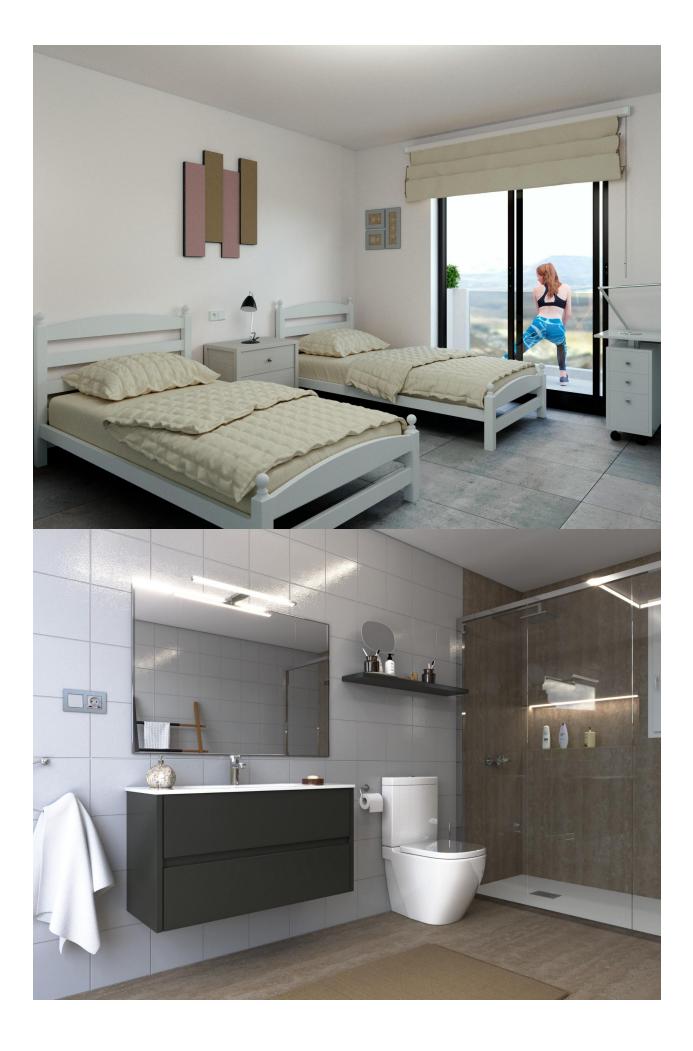
• Central

Vallado

• Jardín privado



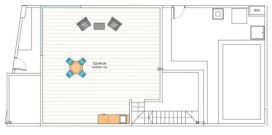




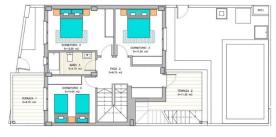




Planta Baja

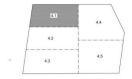


Planta Solarium



Planta Primera





PARCELA 4.1: 135,60 m<sup>2</sup>

## "OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"