VIASS iberiaproperty

REF: # 12038

TORRE PACHECO (SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT)

INFO

PRECIO:	1.300.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Torre Pacheco (Santa Rosalia Lake and Life Resort)
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	365
Parcela (m2):	394
Terraza (m2):	258
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

VILLAS DE OBRA NUEVA EN COMPLEJO PRIVADO EN LA PROVINCIA DE MURCIA Chalets de obra nueva en urbanización privada en la región de Murcia, rodeados de excelentes campos de golf y a tan sólo 10 minutos de las playas del Mar Menor. Villas de 2 plantas con 3 dormitorios, 3 baños, cocina americana y salón-comedor, armarios empotrados, sótano, terraza, solarium privado con piscina y jardín privado con piscina, plaza de garaje para 2 coches. Situado en un complejo cerrado privado, con una entrada de acceso principal y seguridad las 24 horas. El complejo está diseñado en torno a una impresionante zona verde de 126.000 m2. Consta de senderos para caminar y montar en bicicleta, instalaciones deportivas, pistas de paddle y tenis, un campo de mini-golf, jardines, parques para perros, zonas de ocio, casa club.... También en la zona central se encuentra la joya del complejo, un lago artificial de aguas cristalinas de casi 17.000m2 de

superficie acuática, rodeado de playas de arena blanca y palmeras, trayendo un trozo del Caribe a la Región de Murcia. Hay 2 islas en el lago, una de ellas tiene su propio bar, también hay "Chiringuitos de playa" repartidos por el lago. El complejo está estratégicamente situado a menos de 4 km de la playa y de la localidad de Los Alcázares, donde se pueden practicar diversos deportes náuticos, rodeado de varios campos de golf y de la ciudad de Cartagena a menos de 15 minutos en coche y a 22 km del aeropuerto de Murcia, teniendo por tanto una amplia oferta cultural, gastronómica y deportiva a su alcance.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

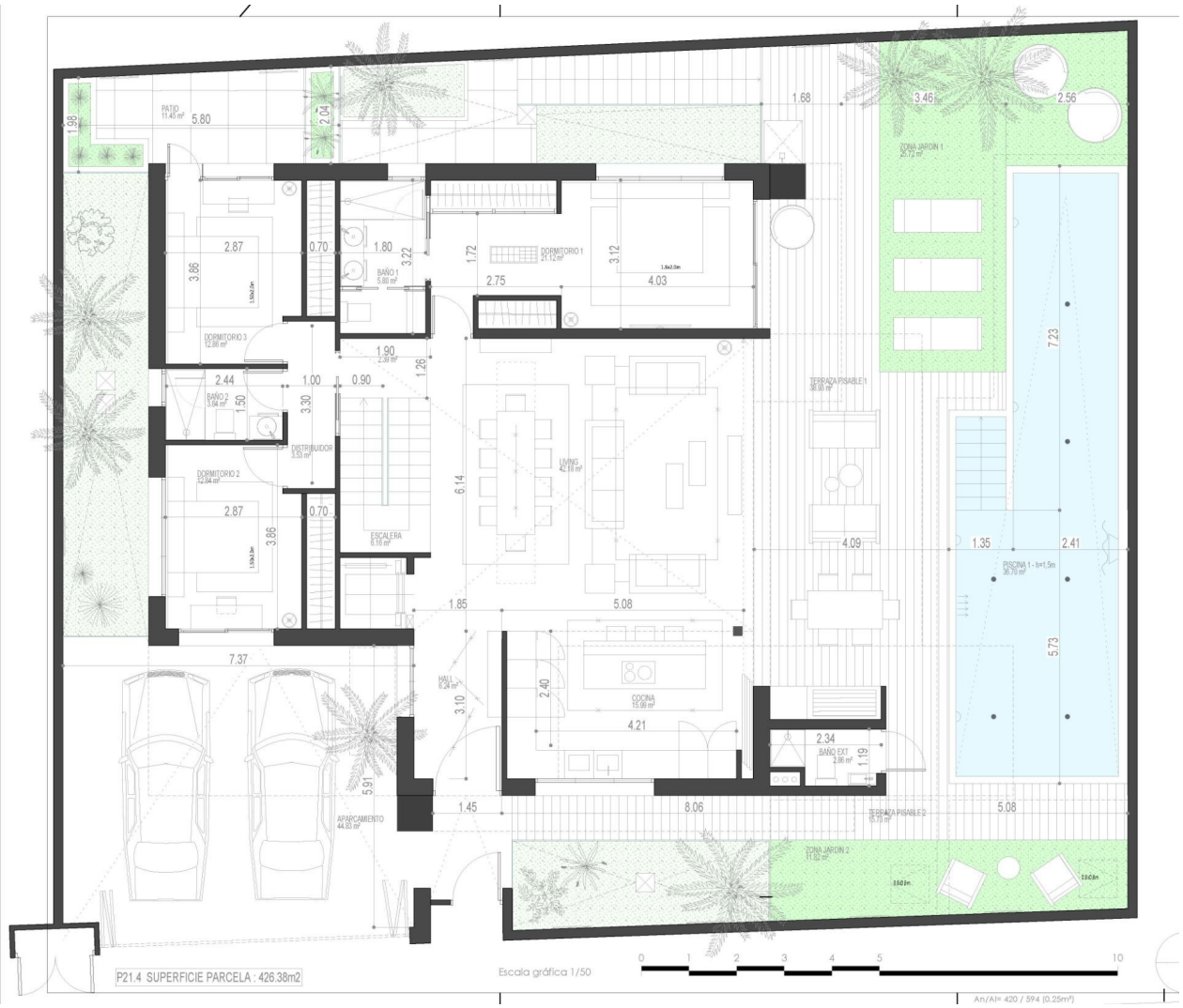
PARKING NO. DE COCHES

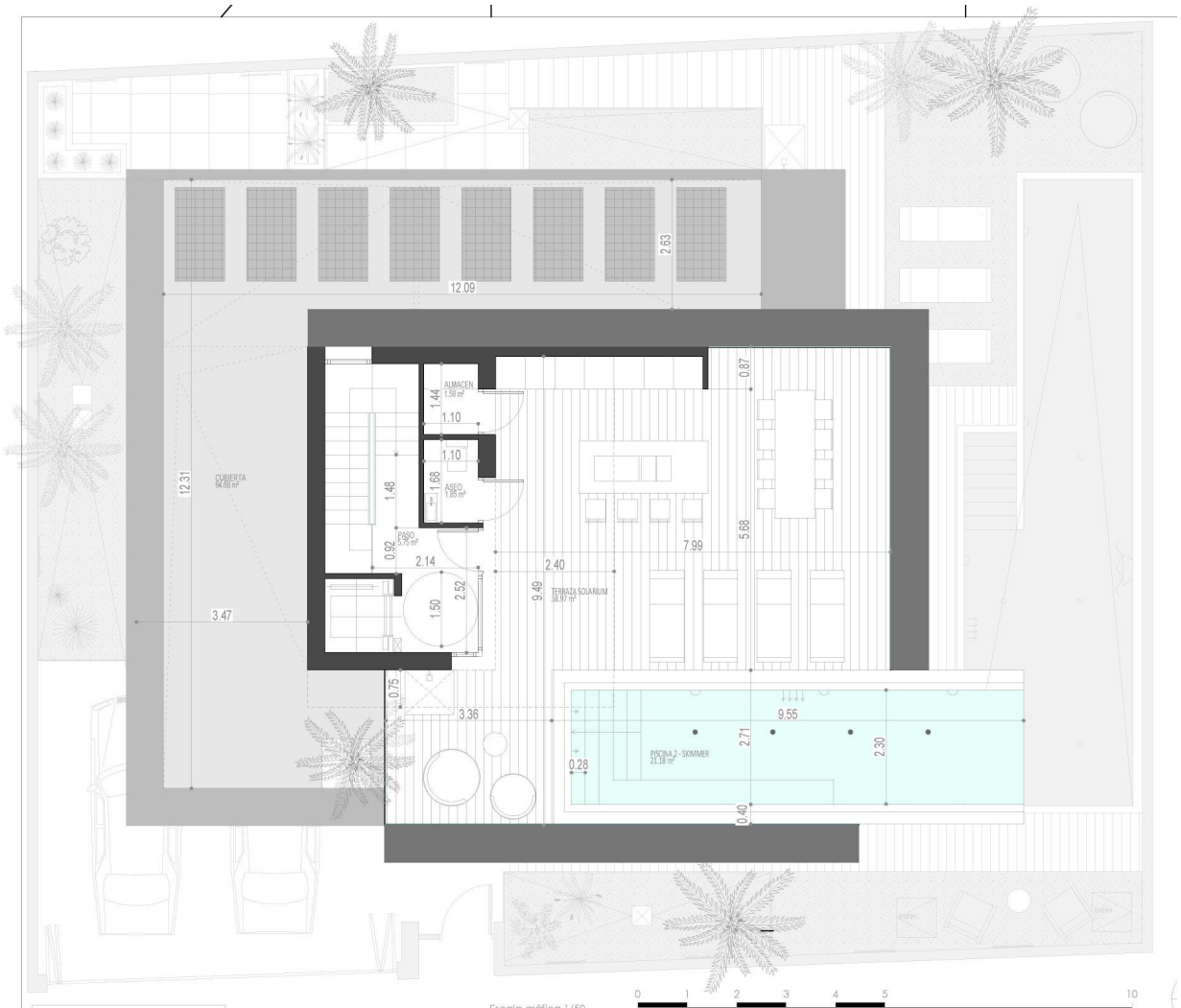
: 1

JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado
- Jardín privado

PROPERTY GALLERY


PATIO
11.45 m²
5.80
1.98
2.04
1.68
3.46
2.56
ZONA JARDIN 1
25.72 m²
2.87
3.66
0.70
1.80
3.22
BAÑO 1
5.80 m²
1.72
DORMITORIO 1
21.12 m²
3.12
4.03
2.75
DORMITORIO 3
12.86 m²
1.90
2.39 m²
1.26
2.44
1.00
0.90
BAÑO 2
3.06 m²
1.50
3.30
DISTRIBUIDOR
3.55 m²
DORMITORIO 2
12.94 m²
2.87
3.66
0.70
ESCALERA
6.16 m²
6.14
LIVING
42.10 m²
TERRAZA PISABLE 1
36.99 m²
7.23
4.09
1.35
2.41
PISCINA 1 - h=1.5m
36.70 m²
5.73
1.85
5.08
7.37
HALL
6.24 m²
3.10
2.40
COCINA
15.99 m²
4.21
2.34
BAÑO EXT
2.86 m²
1.19
5.91
APARCAMIENTO
44.83 m²
1.45
8.06
TERRAZA PISABLE 2
15.78 m²
5.08
ZONA JARDIN 2
11.62 m²
P21.4 SUPERFICIE PARCELA : 426.38m2
Escala gráfica 1/50
0
1
2
3
4
5
10
An/Al= 420 / 594 (0.25m²)

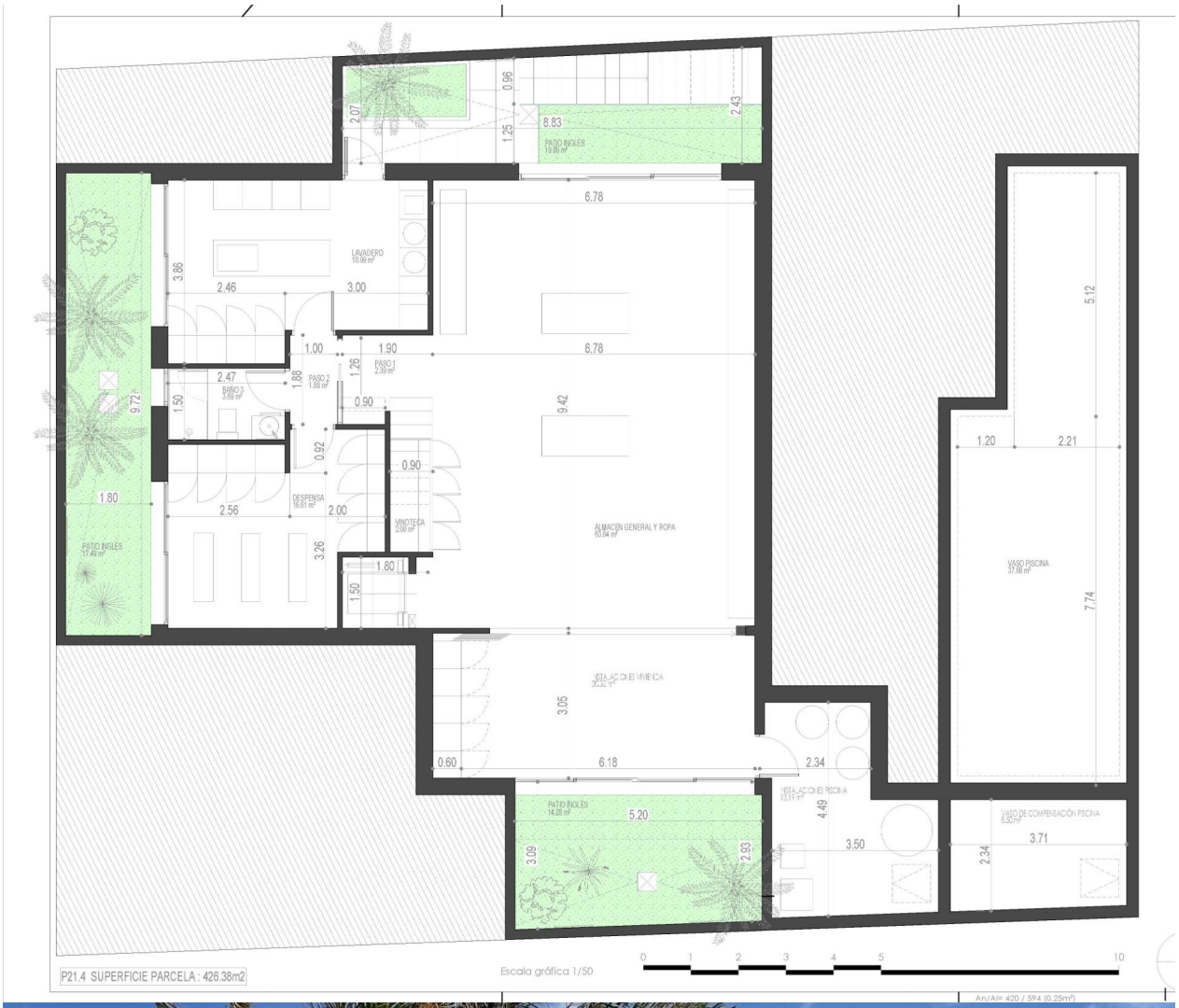


P21.4 SUPERFICIE PARCELA : 426.38m2

Escala gráfica 1/50

0 1 2 3 4 5 10

An/Al= 420 / 594 (0,25m²)


PATIO INGLES
LAVADERO
PASO 1
PASO 2
BAÑO 2
DESPENSA
VINOTECA
ALMACEN GENERAL Y ROPA
VASO PISCINA
PATIO INGLES
VASO DE COMPENSACIÓN PISCINA
P21.4 SUPERFICIE PARCELA : 426.38m2
Escala gráfica 1/50

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"