



REF: # 11982

SAN PEDRO DEL PINATAR



INFO

PRECIO:	339.900 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	San Pedro Del Pinatar
HABITACIONES:	2
Baños:	2
Construidos (m2):	71
Parcela (m2):	-
Terraza (m2):	81
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

BUNGALOWS DE OBRA NUEVA EN SAN PEDRO DEL PINATAR
Complejo residencial de bungalows de obra nueva en San Pedro Del Pinatar. Modernos bungalows de 2 dormitorios, 2 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, terraza. El bungalow de la última planta tiene solarium privado. Todos los bungalows tienen plaza de garaje. Dispone de zona común ajardinada con piscina. La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea atrae a aquellos con un interés en la navegación y los deportes acuáticos, proporcionando amarres en el puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de barro naturales atraen a aquellos que buscan sol seguro, mar y arena. San Pedro del Pinatar tiene una comunidad establecida y ofrece una excelente gama de actividades, incluyendo piscina cubierta e instalaciones deportivas, así como un programa de actividades sociales durante todo el año por el agradable clima invernal. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5

minutos del Centro Comercial Dos Mares. El aeropuerto de Murcia/Corvera se encuentra a 30 minutos y el de Alicante a una hora en coche.



VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado



















VIVIENDA 2 - PLANTA BAJA
APARTMENT 2 - GROUND FLOOR

Escala 1:100
0m 1 2 3 4 5 N

SC vivienda (sin vuelos)	71,05 m ²
SC terrazas	68,02 m ²
SC trastero	1,37 m ²
SC total	140,44 m²

Salón - comedor - cocina	28,73 m ²
Lavadero	3,10 m ²
2 Dormitorios	13,32 / 10,03 m ²
2 Baños	3,65 / 3,57 m ²
SU total de vivienda	62,40 m²
SU de terraza delantera	43,90 m²
SU de terraza trasera	17,17 m²



MASTERPLAN MASTERPLAN

Escala 1:250



Zonas comunes con piscina:

68,43 m²

Planta baja

Vivienda 1
Vivienda 2
Vivienda 3
Vivienda 4

SC vivienda (sin vuelos)

78,38 m²
71,05 m²
71,05 m²
72,75 m²

SC terrazas

70,57 m²
68,02 m²
67,83 m²
69,56 m²

Planta superior

Vivienda 5
Vivienda 6
Vivienda 7
Vivienda 8

SC vivienda (sin vuelos)

70,56 m²
66,82 m²
66,82 m²
67,97 m²

SC terrazas

96,86 m²
92,87 m²
92,87 m²
94,66 m²

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"