REF: # 11880 JAVEA

INFO

PRECIO:	555.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Javea
HABITACIONES:	4
Baños:	4
Construidos (m2):	146
Parcela (m2):	4.169
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

Esta villa familiar impecablemente decorada de 4 dormitorios y 4 baños ha sido mantenida a un nivel muy alto por los actuales propietarios y está situada en una gran parcela con un total de más de 4.000 m2. La propiedad se encuentra a sólo 5 minutos en coche de la playa del Arenal de Jávea y también está a sólo 10 minutos en coche de los colegios internacionales Lady Elizabeth y Xabia. La propiedad se distribuye en 2 niveles de la siguiente manera. Se accede al nivel de vida principal desde la puerta de entrada y se ingresa a un comedor espacioso y luminoso con excelentes vistas abiertas sobre la piscina y el campo hacia la montaña Montgó. Desde el comedor ingresamos al gran salón luminoso, que se beneficia de una alta eficiencia. estufa de leña y conduce a la moderna cocina abierta equipada con muebles y electrodomésticos de calidad. Desde la sala de estar hay una puerta a la oficina que también podría convertirse en un dormitorio adicional si fuera necesario y esta habitación también tiene una puerta exterior que da al camino de entrada. El pasillo interior conduce a un baño familiar y al dormitorio principal con baño en suite. En este nivel también hay otro

dormitorio doble con baño en suite. Se accede al nivel inferior de la propiedad desde la zona de la piscina y consta de un gran dormitorio doble con armarios empotrados y baño en suite. También desde la terraza de la piscina hay una puerta que conduce a una gran zona de almacenamiento subterránea que está totalmente seca y alberga el espacio ecológico. Baterías solares eficientes, controles y tanques de agua, esta es un área grande que proporciona un excelente espacio para almacenamiento en seco y un taller. En el exterior, se accede a la propiedad desde una calle tranquila a través de puertas eléctricas dobles con un camino de entrada que conduce a una zona de aparcamiento doble con amplio aparcamiento para varios coches. De hecho, el camino continúa alrededor de la casa y da acceso a la zona del jardín inferior y a la parcela adyacente de 2000m2. Hay una piscina privada de 10 mx 5 m con amplia terraza y excelentes vistas abiertas, cocina de verano con barbacoa y fregadero, escaleras que conducen a la zona inferior del jardín donde hay otra pérgola, paneles solares y un amplio espacio ideal para jardineros o una caja fuerte. zona de juegos infantiles. Adyacente a la villa hay otra parcela de 2000m2 incluida en la venta que garantiza la máxima privacidad y también sería una zona fantástica para familias con niños y mascotas. Esta es una excelente oportunidad para aquellos que buscan una casa de calidad, cerca de los mejores colegios de Jávea, cerca de las playas y tiene la ventaja añadida de una parcela de tamaño superior a la media.

CERTIFICADO ENERGETICO

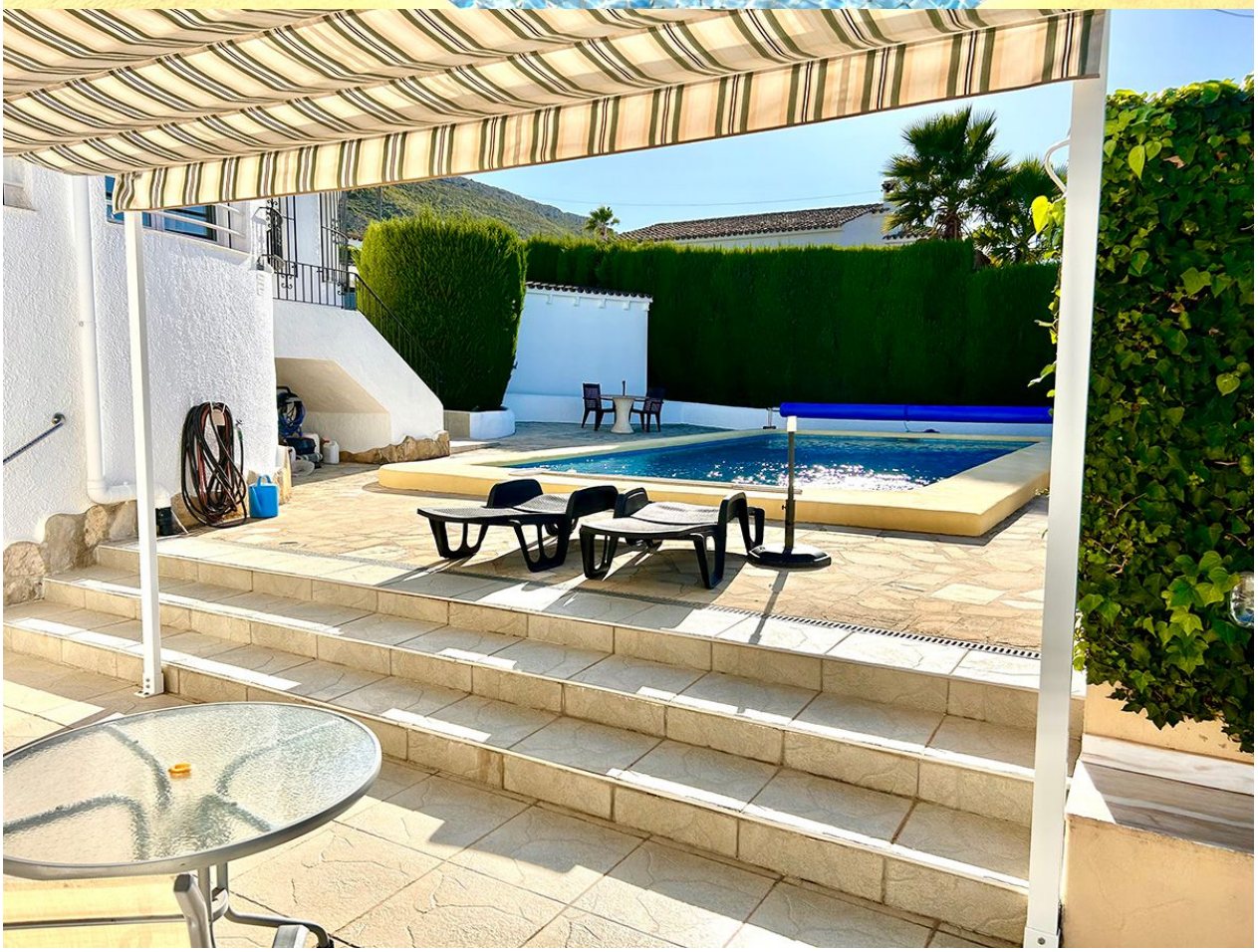
VISTAS

- Panoramico

PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

PROPERTY GALLERY



PAUL KLEE

FORTE
LACA

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"