



REF: # 11858

DENIA



INFO

PRECIO:	165.000 €
TIPO:	Terreno
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	-
Baños:	-
Construidos ( m2 ):	-
Parcela ( m2 ):	16.449
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

Formidable parcela a la venta en Beniarbeig. La parcela rústica de 16.449 m<sup>2</sup> está totalmente vallada, se ubica a las afueras del pueblo a unos 2 kms del mismo y está en plena naturaleza. Con bonitas vistas abiertas a la montaña de Segaria. Está distribuida en bancales y tiene buen acceso. Actualmente tiene una plantación de caquis en plena producción. Dispone de acciones de regadío y depósito de agua muy cerca. La parcela permite la construcción de una casa. Tiene proyecto en vigor para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada con piscina, aprobado por el ayuntamiento. Sobre la parcela se puede construir hasta aprox 320 m<sup>2</sup>, el proyecto realizado (modificable) permite una construcción de 164 m<sup>2</sup>. Linda con otra parcela con bosque y de unos 14.000m<sup>2</sup>, del mismo propietario, la cual se puede adquirir también. ¡Si buscas vivir en el campo y rodeado de naturaleza no dudes en visitarla!

CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico



















***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***