



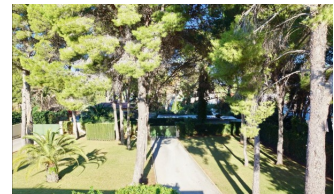
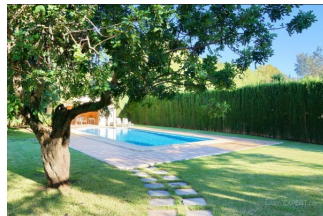
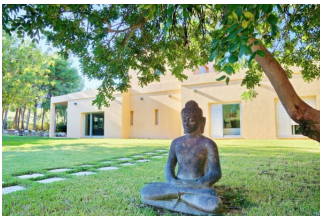
REF: # 11851

DENIA



INFO

PRECIO:	2.995.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Denia
HABITACIONES:	5
Baños:	4
Construidos (m2):	360
Parcela (m2):	4.500
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

A la venta esta fabulosa villa construida en 2006 que se ubica a 450 m de las bahías de las Rotas, una de las áreas más valoradas no sólo en Dénia sino en toda la Costa Blanca por su microclima único, vegetación, situación y calidad del agua de sus playas. Ocupa una gran parcela de 4.500 m2 parte de la cual está cubierta de por un bosque de pinos. En el exterior encontramos una gran piscina de 12 x 7 m con una profundidad de 3 m, zona de barbacoa, cancha de pádel, jardín con árboles centenarios y un pozo de agua de manantial que viene de la montaña. La Villa está rodeada de un muro de piedra natural de colocación manual. Propiedad en dos alturas de estilo contemporáneo con rasgos de casas de lujo construidas en Abu Dhabi. Cuenta con resistencia sísmica y térmica, lo que le proporciona un ahorro significativo en el mantenimiento. Las paredes tienen 80 cm de espesor. En la planta principal: salón - comedor, gran cocina con lavadero, trastero, terraza cubierta, 4 dormitorios y 3 baños. En planta superior: el cuarto dormitorio con cuarto de baño y vestidor. Adicional: calefacción a suelo radiante (gas), aire acondicionado, Tv vía satélite, Internet, alarma etc... Ubicación, zona tranquila a escasos 2.5 km de Dénia ciudad.

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

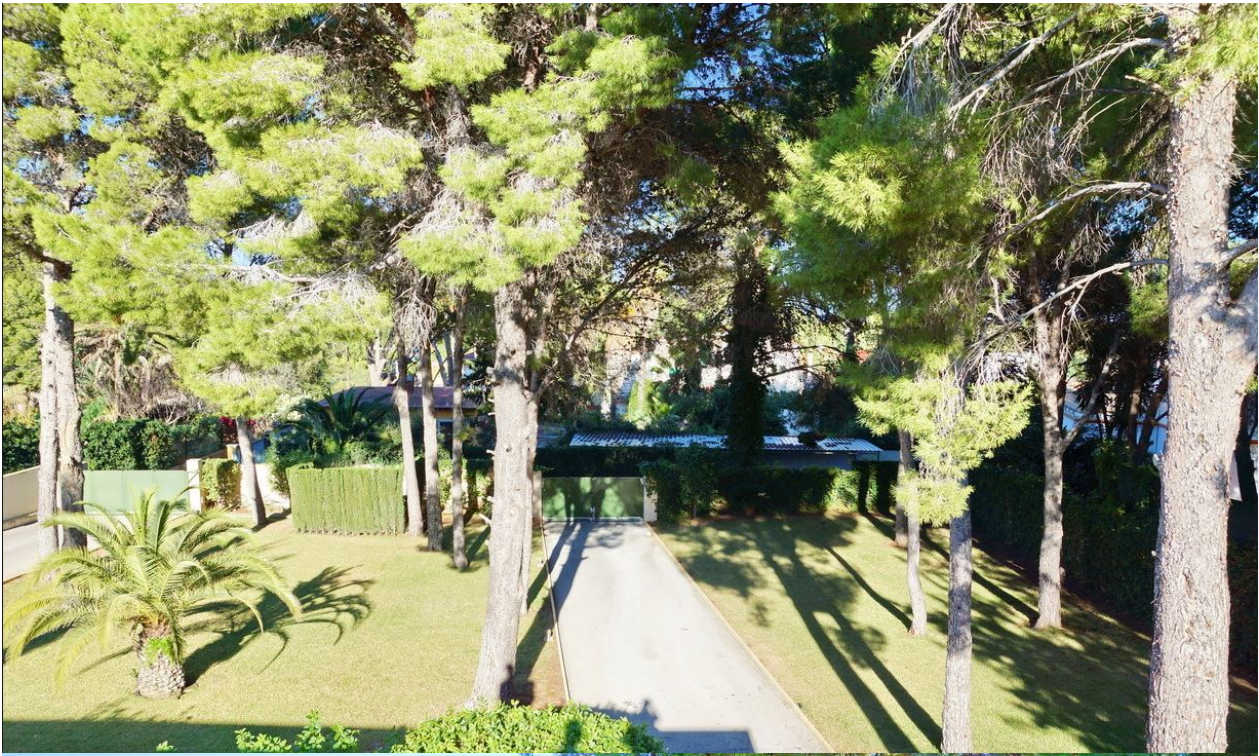
- Panoramico

PARKING NO. DE
COCHES

Garage no. de coches : 1





















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"