REF: # 11776

LA MANGA DEL MAR MENOR (LA MANGA)

INFO

PRECIO:	270.631 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	La Manga Del Mar Menor (La Manga)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	109
Parcela (m2):	26
Terraza (m2):	30
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

HERMOSAS CASAS ADOSADAS EN LA MANGA Este residencial se encuentra en el km 14 de La Manga en una parcela única, en primera línea del canal Estacio y a tan solo 50 metros del Mar Mediterráneo. Inmejorable por su situación, a tan solo 800 metros del puerto de Tomás Maestre, donde encontraremos una selecta zona de ocio con bares, cafeterías, restaurantes, tiendas, supermercados, farmacias, bancos, etc. Este proyecto cuenta con 28 magníficos dúplex de 2 y 3 dormitorios. En Residencial se han diseñado las viviendas, para aprovechar cada rincón de la casa, así como el cuidado en la elección de los materiales y su diseño La Manga del Mar Menor es una franja de tierra natural rodeada por dos mares, el Mar Menor y el Mar Mediterráneo. A esta rareza se le suman las múltiples opciones de ocio y tiempo libre, restaurantes, supermercados, centros médicos, farmacias,

polideportivos náuticos, campos de golf. La Manga se encuentra en la costa norte de la Costa Cálida y es un destino de vacaciones popular para los turistas. La estrecha franja de tierra que separa la laguna cálida y el mar más frío tiene un microclima único. Es una de las zonas más exóticas de España. El aeropuerto de Corvera está a aproximadamente 1 hora en coche y el aeropuerto de Alicante a unas 2 horas.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico
- Vistas al mar

AIRE ACONDICIONADO

- Central

PARKING NO. DE COCHES

: 1

JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado
- Jardín privado

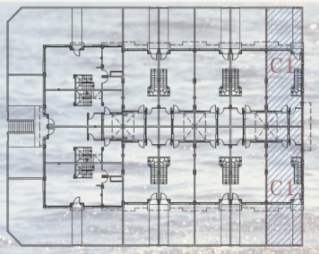
PROPERTY GALLERY

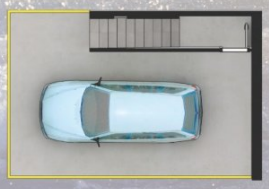
The price includes the following extras:

- Furnished kitchen (except appliances)
- Lighting throughout the house
- Air conditioning Cold/Warm
- Shower screen
- Closed Garage

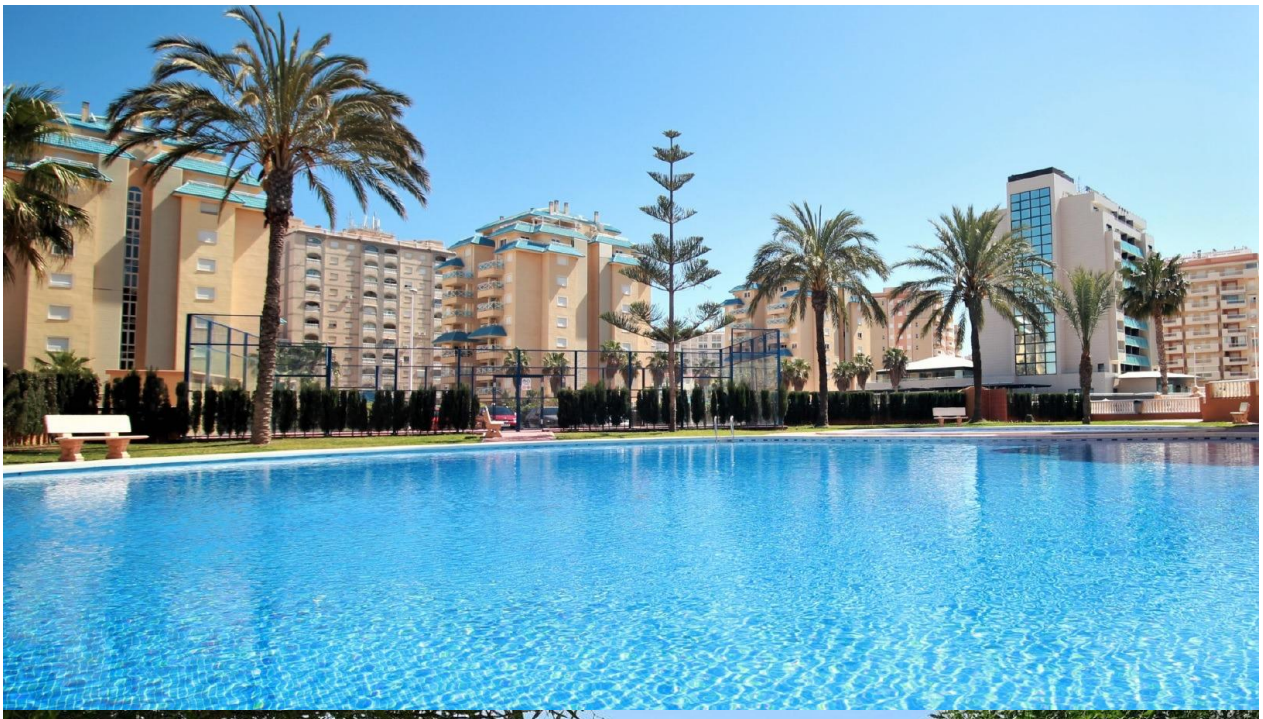
CUADRO SUPERFICIES

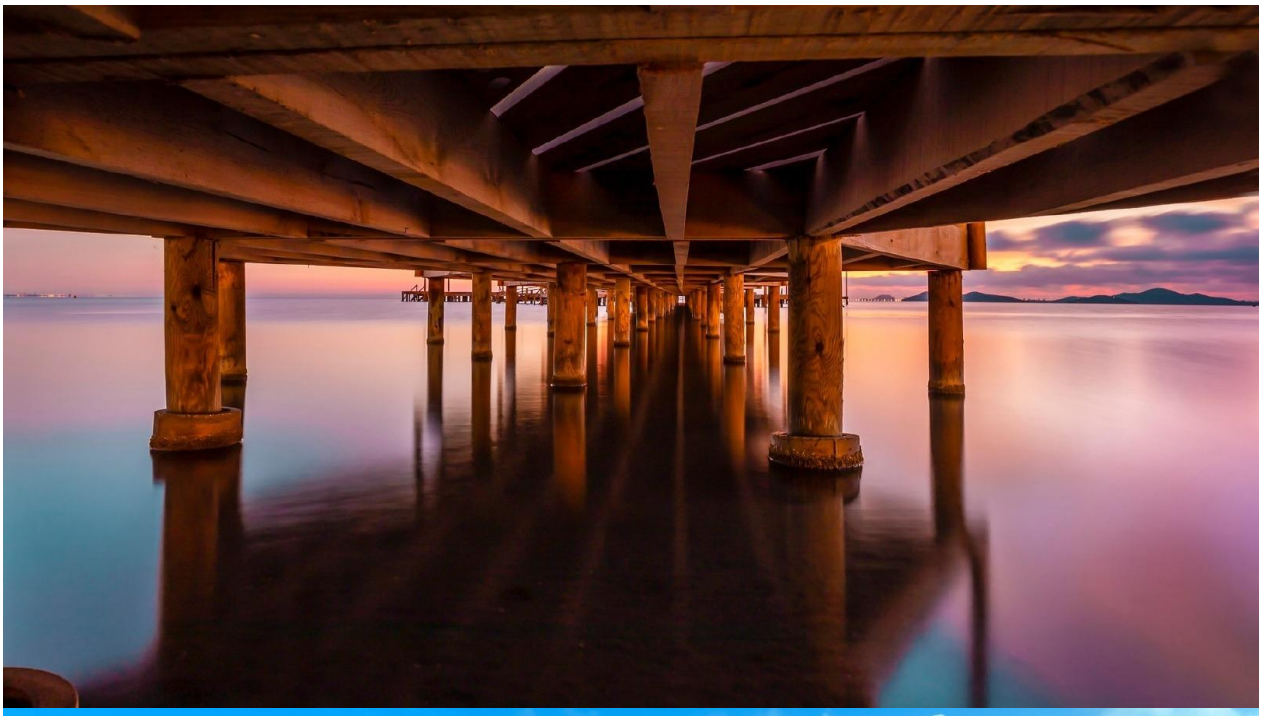
SUPF. ÚTIL PLANTA BAJA 39,10 M2	SUPF. ÚTIL PLANTA PISO 38,01 M2
SUPF. ÚTIL PLANTA TORREÓN 11,64 M2	SUPF. ÚTIL TOTAL 88,75 M2
SUPF. ÚTIL JARDÍN 26,25 M2	SUPF. CONSTR. TOTAL 109,83 M2

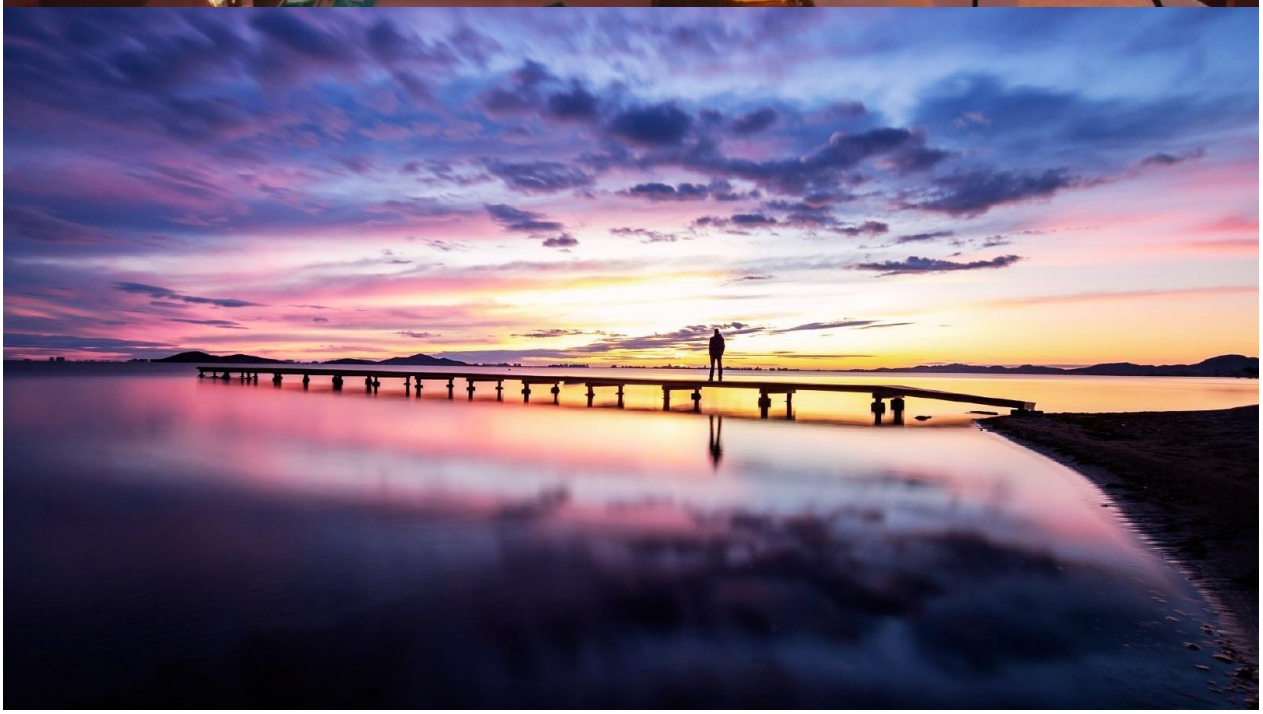


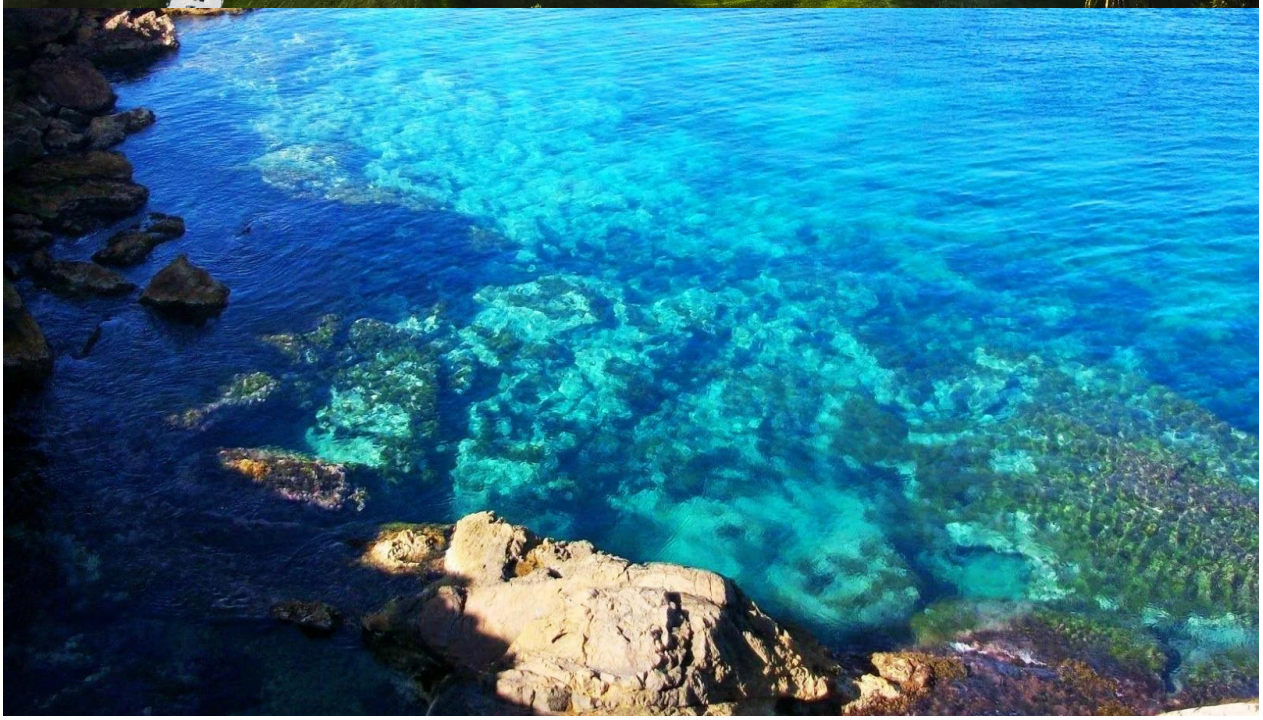


C1









"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"