



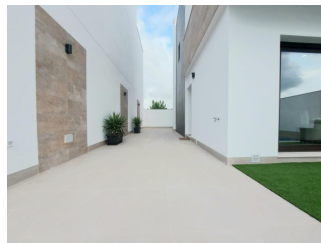
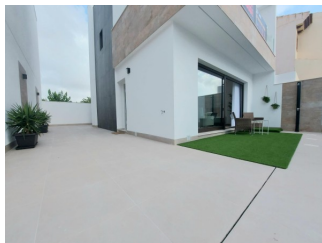
REF: # 11582

SAN PEDRO DEL PINATAR



#### INFO

PRECIO:	450.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	San Pedro Del Pinatar
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos ( m2 ):	143
Parcela ( m2 ):	155
Terraza ( m2 ):	38
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



#### DESCRIPCION

**VILLAS DE OBRA NUEVA EN SAN PEDRO DEL PINATAR** Villas modernas de nueva construcción situadas cerca del centro de San Pedro del Pinatar. Villas construidas en 2 plantas, dispone de 3 dormitorios, 3 baños, cocina americana con el salón, armarios empotrados, jardín privado con la piscina y plaza de aparcamiento fuera de la carretera, solarium privado. Desde el salón tiene acceso directo a la terraza y la piscina. Villas viene con pre-instalación de aire acondicionado por conductos, paquete de iluminación LED, persianas motorizadas, paquete de electrodomésticos, portero automático, sistema de agua caliente aerotérmica y piscina privada. Cerca encontrará supermercados, restaurantes, tiendas y farmacias. En un corto trayecto en coche se puede llegar a varios campos de golf o el centro comercial Dos Mares. La hermosa playa de Lo Pagán está a pocos minutos. La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea atrae a aquellos con un interés en la vela y los deportes acuáticos, proporcionando amarres en el puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de barro naturales

atraen a aquellos que buscan sol, mar y arena seguros. San Pedro del Pinatar tiene una comunidad establecida y ofrece una excelente gama de actividades, incluyendo piscina cubierta e instalaciones deportivas, así como un programa de actividades sociales durante todo el año. de actividades sociales durante todo el año gracias al agradable clima invernral. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5 minutos del Centro Comercial Dos Mares.



<b>ESTILO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Moderno</li><li>• Contemporaneo</li></ul>	<b>VISTAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Panoramico</li></ul>	<b>AIRE ACONDICIONADO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Central</li></ul>	<b>DISTANCIA A :</b> Playa : 1 Km Aeropuerto: 30 Km
<b>ORIENTACION</b> Sur oeste	<b>PARKING NO. DE COCHES</b> : 1	<b>SUELO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Azulejos</li></ul>	<b>COCINA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Cocina abierta</li><li>• Granito</li></ul>
<b>JARDÍN Y TERRAZAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Terraza abierta</li><li>• Arboles frutales</li><li>• Paisajista</li><li>• Vallado</li><li>• Jardín privado</li></ul>	<b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Armarios empotrados</li><li>• Puerta de seguridad</li><li>• Doble cristal</li></ul>		































**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**