



REF: # 11426

COSTA MURCIA (SANTIAGO DE LA RIBERA)



INFO	
PRECIO:	439.900 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Costa Murcia (Santiago de la Ribera)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	107
Parcela (m2):	314
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

PAREADOS DE OBRA NUEVA EN SANTIAGO DE LA RIBERA
Promoción de obra nueva de modernos pareados en Santiago de la Ribera. Pareados construidos en parcelas desde 300 m2 y que constan de 3 dormitorios y 2 baños, distribuidos en una sola planta, con amplios porches, jardín y piscina privada. La planta principal cuenta con un salón-comedor y cocina abiertos con grandes ventanales que dan acceso a la zona exterior. Esta planta se completa con un dormitorio en suite, dos dormitorios con acceso directo al jardín, baño y lavadero. Cada espacio invita a una experiencia única por su composición, acabados e iluminación. El estilo contemporáneo y vanguardista comparte con el minimalismo las líneas puras y rectas y los espacios amplios, limpios y diáfanos, aportando un ambiente acogedor. Pareados con espacios amplios, modernos y versátiles, así como la más exquisita selección de materiales y acabados y su eficiencia energética, son sólo algunas de las excepcionales características que permiten disfrutar del maravilloso clima mediterráneo durante todo el año. Santiago tiene un aire moderno, aunque sigue manteniendo su ambiente de "pueblo pesquero". Cuenta

con un paseo marítimo de gran belleza, flanqueado por majestuosas palmeras, y 2 kilómetros de maravillosas playas de arena. Desde aquí se puede dar un paseo en barco por las tranquilas aguas del Mar Menor hasta La Manga Strip, en el lado opuesto. La principal zona comercial es realmente en la ciudad de San Javier, pero hay algunas tiendas en las estrechas calles para navegar, trate de visitar un miércoles por la mañana cuando hay un gran mercado de la calle. Las villas están a poca distancia de tiendas, bares, restaurantes, centro comercial Dos Mares y las fantásticas playas del Mar Menor y 20 minutos de la popular Zenia Boulevard - todo está a poca distancia! A sólo 30 minutos de la ciudad de Cartagena y el nuevo aeropuerto internacional de Murcia.

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panorámico

JARDÍN Y TERRAZAS

- Jardín privado

PROPERTY GALLERY



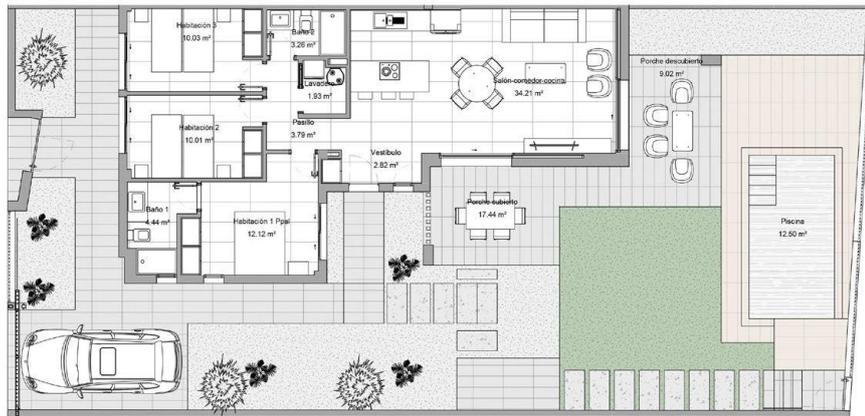






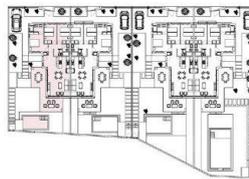






Superficies útiles	
Vestibulo	2.82 m²
Salón-comedor-cocina	34.21 m²
Pasillo	3.79 m²
Lavadero	1.93 m²
Habitación 1 Ppat	10.03 m²
Baño 1	4.44 m²
Habitación 2	10.01 m²
Habitación 3	10.03 m²
Baño 2	3.26 m²
Porche cubierto	9.82 m²
Porche descubierto	0.00 m²
Piscina	0.00 m²
Vivienda 1	91.33 m²

Superficie construido	
Vivienda 1	97.59 m²
Porche sin 1	9.81 m²
Entrada viv 1	0.77 m²
	107.17 m²
Parcela vivienda 1	314.40 m²



1.75

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"