



REF: # 11419

COSTA MURCIA



INFO	
PRECIO:	549.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Costa Murcia
HABITACIONES:	3
Baños:	4
Construidos (m2):	249
Parcela (m2):	396
Terraza (m2):	70
Años:	
Planta:	3
MENSAJE	-



DESCRIPCION

VILLAS DE OBRA NUEVA EN UN COMPLEJO PRIVADO EN LA PROVINCIA DE MURCIA Las modernas villas tienen una zona de estar de planta abierta, salón, comedor y cocina moderna de alta calidad completa con electrodomésticos, 3 grandes y espaciosas habitaciones dobles con armarios empotrados y hay 4 elegantes baños modernos, con el principal en suite. También está el impresionante solarium en la azotea que proporciona un gran espacio para relajarse o entretenerse con la familia y amigos en los 300 días de sol que disfrutamos aquí cada año. De vuelta al interior tiene acceso al nivel del sótano inferior que se incluye y ofrece un área que puede proporcionar dormitorios adicionales cine y sala de juegos gimnasio o cualquier cosa que desee. Cada villa construida en su propia parcela privada y situada en segunda línea de la Laguna, disfrutando de esta privilegiada ubicación dentro del complejo. En la parcela dispone de una zona ajardinada privada con terrazas y piscina privada. Aquí tendrá espacio para una zona de estar y comedor al aire libre e incluso para añadir un jacuzzi y una cocina de verano, todo ello mientras disfruta de las vistas panorámicas del complejo y la laguna.

Situado en un complejo privado, con una entrada de acceso principal y seguridad las 24 horas. El complejo está diseñado en torno a una impresionante zona verde de 126.000 m². Cuenta con rutas de senderismo y ciclismo, instalaciones deportivas, pistas de pádel y tenis, un campo de minigolf, jardines, parques para perros, zonas de ocio, casa club.... También en la zona central se encuentra la joya del complejo, un lago artificial cristalino de casi 17.000m² de superficie de agua, rodeado de playas de arena blanca y palmeras, que trae un trozo del Caribe a la Región de Murcia. Hay 2 islas en el lago, una de ellas tiene su propio bar, también hay "Chiringuitos de playa" repartidos por el lago. El complejo está estratégicamente situado a menos de 4 km de la playa y de la localidad de Los Alcázares, donde se pueden practicar diversos deportes náuticos, rodeado de varios campos de golf y de la ciudad de Cartagena a menos de 15 minutos en coche y a 22 km del aeropuerto de Murcia, teniendo por tanto una amplia oferta cultural, gastronómica y deportiva al alcance.

CERTIFICADO ENERGETICO



ESTILO	VISTAS	AIRE ACONDICIONADO	DISTANCIA A :
<ul style="list-style-type: none"> • Moderno • Contemporaneo 	<ul style="list-style-type: none"> • Panoramico 	<ul style="list-style-type: none"> • Central 	Playa : 4 Km <hr/> Aeropuerto: 30 Km
AMUEBLADO	PARKING NO. DE COCHES	SUELO	COCINA
<ul style="list-style-type: none"> • Sin amueblar 	: 1 <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> • Azulejos • Piedra 	<ul style="list-style-type: none"> • Cocina abierta
JARDÍN Y TERRAZAS	EXTRA		
<ul style="list-style-type: none"> • Pista de tennis • Palmeras • Parque infantil • Paisajista • Vallado • Pista de padel • Jardín privado • Jardín comunitario 	<ul style="list-style-type: none"> • Armarios empotrados • Alarma • Puerta de seguridad • Doble cristal • Guardia de seguridad 		

PROPERTY GALLERY





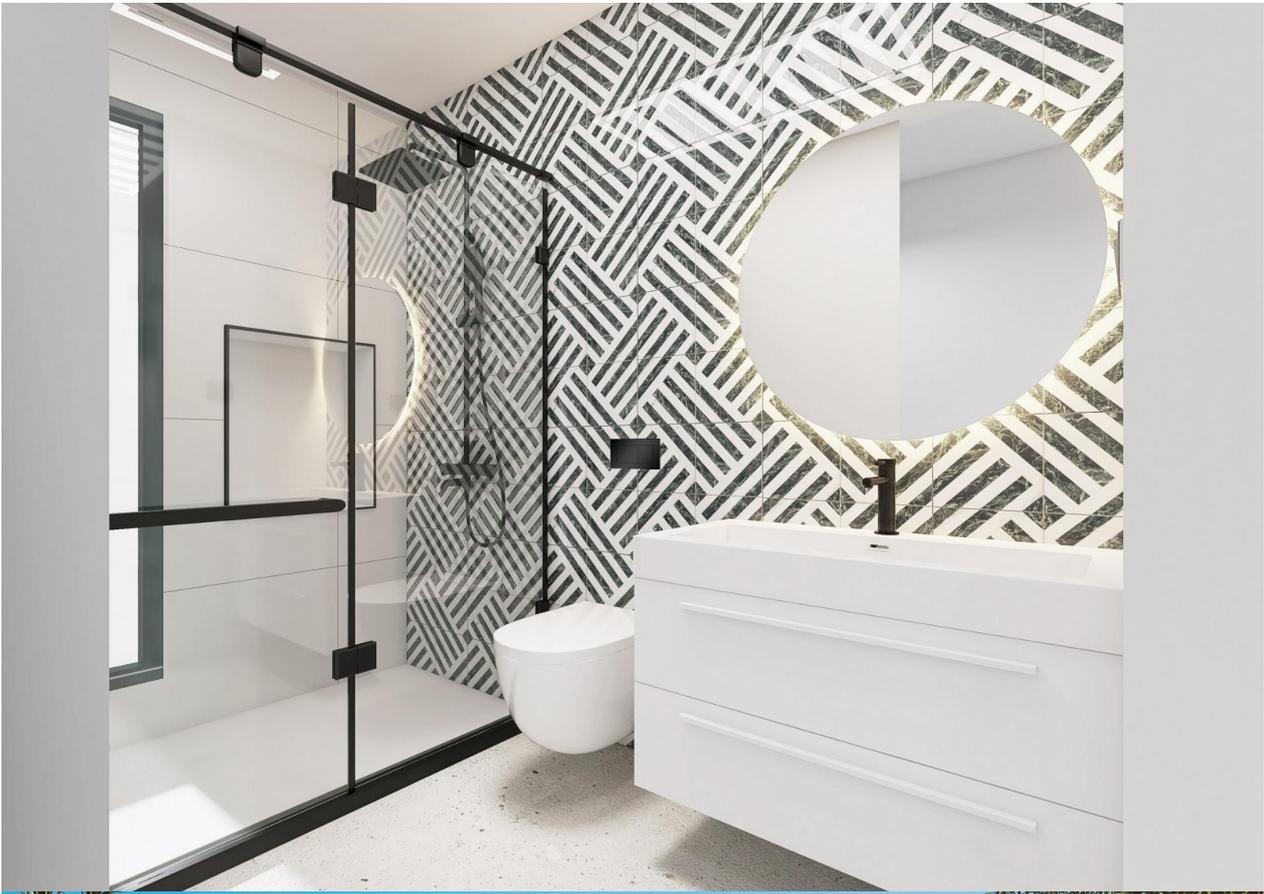














"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"