REF: # 11332 ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA)

INFO

PRECIO:	522.000 €
TIPO:	Apartamento
CIUDAD:	Orihuela Costa (Playa Flamenca)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	100
Parcela (m2):	43
Terraza (m2):	61
Años:	
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN PLAYA FLAMENCA
Apartamentos de obra nueva en Playa Flamenca, a 350m del Centro Comercial Zenia Boulevard y a 600m de la playa. Preciosos apartamentos junto al mar en un complejo residencial con amplias zonas comunes que incluyen parques, piscinas, gimnasio, sauna y senderos peatonales. El residencial dispone de apartamentos de 2 y 3 dormitorios (con 1 o 2 baños) con aire acondicionado por conductos y suelo radiante en los baños. Jardín privado y amplios porches en la planta baja; luminosas y espaciosas terrazas en las plantas intermedias y magníficos solariums privados para la tercera y última planta. Todo ello con plaza de garaje incluida en el precio. Residencial que goza de una situación excepcional junto a la playa Flamenca, centros comerciales y una excelente conexión con la autopista AP-7. La oportunidad de vivir cerca del mar en un entorno idílico, diseñado para ofrecer un estilo de vida sostenible y saludable, que rezuma espacios abiertos, zonas verdes y

armonía arquitectónica. Su diseño incluye fachadas con jardineras, grandes maceteros, pórticos de piedra que completan un recorrido paisajístico repleto de flora autóctona en el que no faltan un lago, fuentes, una piscina con zona chill out lounge integrada, jacuzzis y una zona acuática de juegos infantiles. Un gimnasio acristalado con vistas panorámicas al lago, una sala de ejercicios y una sauna finlandesa completan la extensa lista de servicios. Playa Flamenca es una tranquila urbanización residencial junto a la playa, situada a 40 minutos en coche del aeropuerto de Alicante y a 15 minutos en coche de la bulliciosa ciudad de Torrevieja.

CERTIFICADO ENERGETICO

ESTILO

- Moderno
- Contemporaneo

VISTAS

- Panoramico

AIRE ACONDICIONADO

- Central

DISTANCIA A :

Playa : 500 m

Aeropuerto: 40 Km

Ciudad : 100 m

ORIENTACION

Sur oeste

AREAS

- Sauna
- Baño en dormitorio
- Gymnasio

SUELO

- Azulejos

COCINA

- Cocina abierta
- Cocina equipada
- Granito

JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza cubierta
- Luces exteriores
- Parque infantil
- Muros de piedra
- Puerta electrica
- Jardín comunitario

CALEFACION

- Calefacion electrica

EXTRA

- Jacuzzi interior
- Puerta de seguridad
- Doble cristal
- Satellite TV
- Ascensor

PROPERTY GALLERY

WILLIAM MORRIS
ROBERT STILIN

4ª FASE
2ª FASE
1ª FASE
3ª FASE
N
S
E
W
51 PISCINA ADULTOS CLIMATIZADA / PISCINE CLIMATISÉE POUR ADULTES / HEATTED ADULT S POOL
52 PISCINA ADULTOS / PISCINE POUR ADULTES / ADULT S POOL
54 GIMNASIO / GYM / GYM
57 ZONA DE TUMBONAS / ZONE DE CHAISES LONGUES / SUNBED
59 JUEGOS INFANTILES / JEUX D ENFANTS / CHILDREN S PLAY AREA
65 PISCINA INFANTIL / PISCINE D ENFANTS / CHILDREN S POOL
66 ENTRADA / ENTRÉE / ENTRANCE
67 ENTRADA APARCAMIENTO / ENTRÉE DE PARKING/ PARKING ENTRANCE
72 ZONA VERDE PUBLICA / ESPACE VERT PUBLIC / PUBLIC GREEN AREA
73 SAUNA / SAUNA / SAUNA
74 JACUZZIS CLIMATIZADOS / JACUZZI CHAUFFÉS / HEATED WHIRLPOOLS
75 ASEOS / TOILETTES / TOILETS
76 APARCAMIENTO BICIS / BIKE PARKING / PARKING À VÉLOS
77 OFICINA TM / BUREAU TM / TM OFFICE
78 BUZONES / BOITE AUX LETTRES / MAILBOX
80 CHILL OUT / CHILL OUT / CHILL OUT
81 SALIDA APARCAMIENTO / SORTIE DE PARKING / PARKING EXIT
82 FUENTE / FOUNTAIN / FOUNTAIN
90 DUCHAS / DOUCHES / SHOWERS
96 PARKING EXTERIOR / EXTÉRIEUR PARKING / EXTERIOR PARKING
104 LOCALES COMERCIALES / LOCAL COMMERCIAL / BUSINESS PREMISES
117 JUEGOS INFANTILES DE AGUA / JEUX D' ENFANTS D EAU / CHILDREN S WATER PLAY AREA
118 PISCINA INFANTIL CLIMATIZADA / PISCINE D ENFANTS CLIMATISÉE / HEATD CHLDREN S POOL
MASTER PLAN
0 10m 50m
Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"