

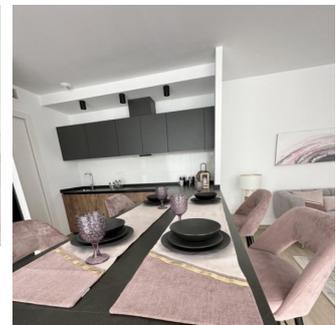


REF: # 11293

LOS BELONES



INFO	
PRECIO:	529.950 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Los Belones
HABITACIONES:	3
Baños:	3
Construidos (m2):	274
Parcela (m2):	360
Terraza (m2):	202
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



DESCRIPCION

VILLAS PAREADAS DE OBRA NUEVA EN LOS BELONES Villas pareadas de obra nueva en Los Belones, Mar Menor. Impresionantes villas contemporáneas con piscina privada (7x3), todas con vistas al mar y a la costa, situadas detrás de la ciudad principal de Los Belones, Murcia. Villa de lujo a estrenar (1 más por construir) con piscina privada. Esta construcción contemporánea de alta calidad en tres niveles que comprende; Planta Baja 90m2, Primera Planta 28m2 + Solarium 55m2 y Sótano 160m2 (oportunidad de crear espacio de vida adicional). La villa tiene 3 dormitorios dobles, 3 baños de lujo, sala de estar de planta abierta con cocina moderna equipada, barra de desayuno / isla. Las grandes puertas de patio se abren para revelar la gran piscina privada con un montón de terrazas circundantes. Airzone A-C está equipado para esta villa llave en mano que se puede controlar a través de una aplicación. Garaje privado situado en el sótano. Pre-instalación de aire

acondicionado también con una bomba de calor, pero las máquinas son extras opcionales. Un pequeño desarrollo de estilo de firma - SOLO 4 villas adosadas y dos villas independientes de tres niveles contemporáneos - Todos disfrutando de generosos tamaños de parcela, con piscinas privadas, garajes-sótanos y el solarium en la azotea todo importante con gloriosas vistas al mar y la costa. Los Belones es un pueblo muy popular a sólo un corto trayecto en coche de la famosa La Manga Club y a 1 km de las playas de arena del Mar Menor y a 3 km del hermoso mar Mediterráneo. El pueblo es un ambiente próspero típicamente español que ofrece una gran selección de bares de tapas, restaurantes y una abundancia de servicios. Todos los martes hay un mercado semanal que es muy popular entre los lugareños y turistas. A 20 minutos en coche del puerto histórico de Cartagena. Aeropuertos:: Murcia aeropuerto regional (Corvera) es de 35 minutos en coche y el aeropuerto de Alicante 75 minutos en coche.

CERTIFICADO ENERGETICO



VISTAS

- Panorámico
- Vistas al mar

AIRE ACONDICIONADO

- Central

JARDÍN Y TERRAZAS

- Vallado
- Jardín privado

PROPERTY GALLERY

























PLANOS DE PLANTA Y SUPERFICIE / FLOOR AND SUPERFICIES PLANTS

Superficies Sótano / Superficies Basement

1. Rampa	51.45 m ²	5. Instalaciones	1.42 m ²
2. Rellano garaje	16.22 m ²	6. Escalera	9.22 m ²
3. Trastero	46.41 m ²	7. Garaje	83.58 m ²
4. Aseo 1	3.15 m ²		

Superficies Planta Baja / Superficies Ground Floor

1. Terraza 1	92.26 m ²	6. Dormitorio 2	10.95 m ²
2. Salon-cocina	40.12 m ²	7. Dormitorio 1 + vest	17.04 m ²
3. Lavandería	3.51 m ²	8. Pasillo	4.42 m ²
4. Aseo 2	3.67 m ²	9. Baño	5.71 m ²
5. Distribuidor 1	4.51 m ²	10. Terraza 2	57.93 m ²

Superficies Primera Planta + Soalrium / Superficies First Floor + Solarium

1. Terraza	43.98 m ²	5. Terraza	10.78 m ²
2. Distribuidor 2	3.17 m ²		
3. Dormitorio 3	21.05 m ²		
4. Aseo 2	3.15 m ²		

Sótano / Basement



Planta Baja / Ground Floor



Primera Planta + Solarium / First Floor + Solarium



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"