



REF: # 11012

CALPE/MORAIRA



INFO	
PRECIO:	810.000 €
TIPO:	Villa
CIUDAD:	Calpe/Moraira
HABITACIONES:	8
Baños:	6
Construidos ( m2 ):	-
Parcela ( m2 ):	1.100
Terraza ( m2 ):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-



## DESCRIPCION

Esta propiedad está a solo 1 minuto a pie de la playa de arena y paseo marítimo de Calpe. Todos los servicios (supermercados, tiendas, bares y restaurantes) se encuentran a poca distancia. El aeropuerto de Alicante está a 1 hora en coche. La reserva natural de Peñon de Ifach se encuentra a 10 minutos en coche de la villa. La villa ofrece vistas al mar y cuenta con una piscina privada al aire libre, terraza con tumbonas, cenador y zona de barbacoa. Parking en garaje y en la parcela. Esta villa consta de 2 casas adosadas, que permiten alquilar a 2 grupos/familias o a un grupo más grande. Equipados con suelos de baldosas, cada uno se distribuye en 2 plantas e incluyen TV vía satélite, comedor y zona de estar. La cocina está equipada con horno, lavavajillas, congelador y microondas. En el sótano hay salas de almacenamiento, lavandería y otro apartamento de invitados con baño, que actualmente no se utiliza. Cada casa tiene 2 habitaciones con dos camas y 2 habitaciones dobles. Hay 2 baños con ducha o bañera. Ropa de cama y toallas. La propiedad tiene acceso a la calefacción central y al sistema de aguas residuales de la ciudad de Calpe. La propiedad en cuestión lleva en el mercado de alquiler vacacional desde 2014, y no ha estado vacante ni 1 día desde

entonces! No hay más reservas posibles para el próximo año en este momento! Esta inversión en una propiedad no solo ofrece un flujo de caja estable, un crecimiento continuo del capital sino también tasas de interés estables y altas. Según sea necesario, le proporcionamos todas las cifras clave de negocios importantes e identificamos el retorno de la inversión. ¿Le interesa esta propiedad? Le rogamos que rellene el formulario de contacto. Nos pondremos en contacto con usted lo antes posible.

## CERTIFICADO ENERGETICO



## VISTAS

- Panorámico

## AIRE ACONDICIONADO

- Central

## PARKING NO. DE COCHES

Garage no. de coches : 1

## JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Jardín privado





















***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***