VIASS iberiaproperty

REF: # 10993 **COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)**

INFO

PRECIO:	217.900 €
TIPO:	Adosado
CIUDAD:	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
HABITACIONES:	3
Baños:	2
Construidos (m2):	111
Parcela (m2):	20
Terraza (m2):	-
Años:	-
Planta:	-
MENSAJE	-

DESCRIPCION

ADOSADOS DE OBRA NUEVA EN SAN PEDRO DEL PINATAR
Residencial de obra nueva de exclusivo conjunto de 3 adosados de 3 dormitorios, 3 baños diseñados para ofrecer el máximo confort y funcionalidad en sus espacios. Cada vivienda dispone de terrazas que proporcionan un ambiente perfecto para disfrutar al aire libre. Las viviendas disponen de instalación de aire acondicionado por split. La cocina está equipada con electrodomésticos como horno, microondas, frigorífico, lavavajillas, vitrocerámica y campana extractora. Además, Residencial Almirante incluye preinstalación de placas solares fotovoltaicas, lo que convierte a estas viviendas en una opción sostenible y energéticamente eficiente. Como elemento extra se puede disponer de piscina o jacuzzi por un coste adicional. La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea atrae a aquellos con un interés en la vela y los deportes acuáticos, proporcionando amarres en el puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de barro naturales Atraen a aquellos que buscan sol seguro, mar y arena. San Pedro del Pinatar tiene una comunidad establecida y ofrece una excelente gama de

actividades, incluyendo una piscina cubierta e instalaciones deportivas, así como un programa de actividades sociales durante todo el año debido al agradable clima invernal. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5 minutos del Centro Comercial Dos Mares. El aeropuerto de Murcia/Corvera se encuentra a 30 minutos y el de Alicante a una hora en coche.

CERTIFICADO ENERGETICO

VISTAS

- Panoramico

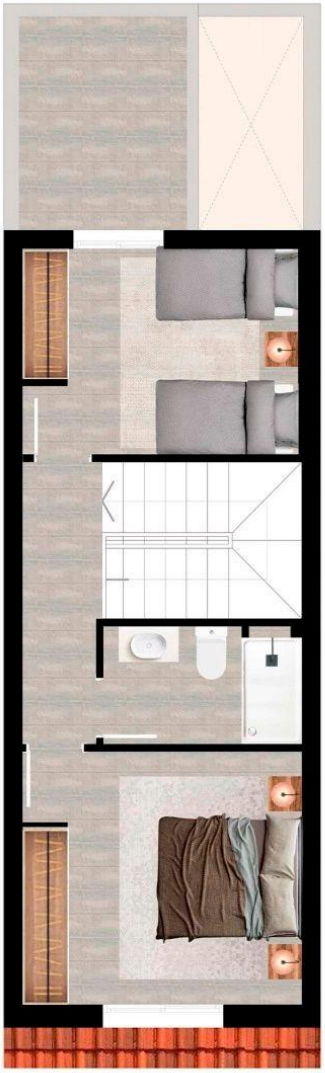
JARDÍN Y TERRAZAS

- Terraza abierta
- Jardín privado

EXTRA

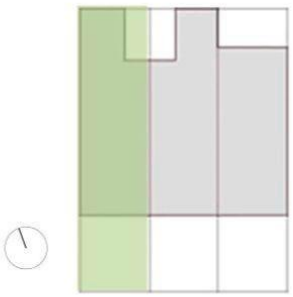
- Puerta de seguridad

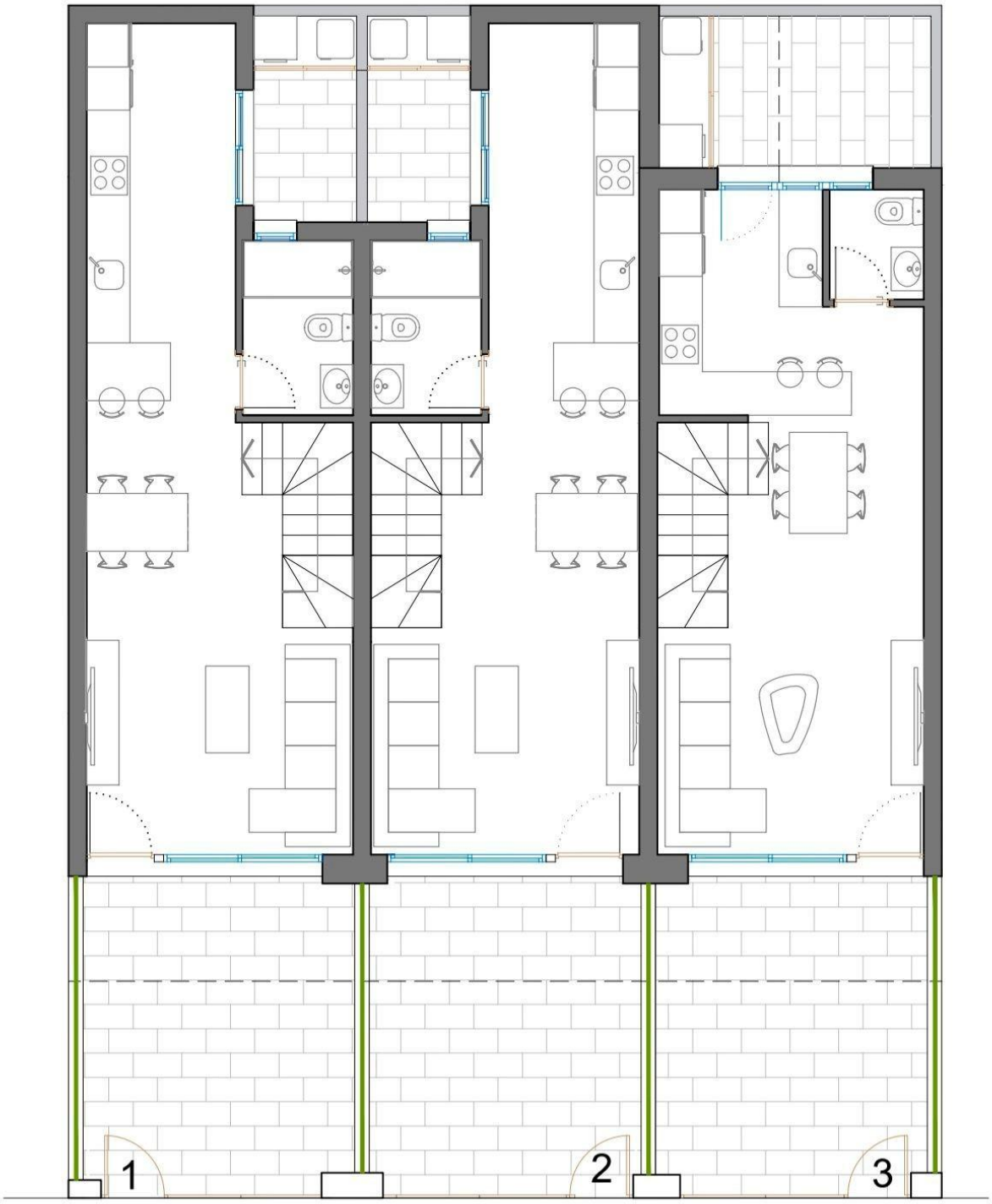
PROPERTY GALLERY



VIVIENDA 1

PLANTA BAJA	
Sup. Vivienda	45,80m²
Sup. Terrazas	20,10m²
PLANTA PRIMERA	
Sup. Vivienda	40,30m²
Sup. Terraza	7,05m²
PLANTA SEGUNDA	
Sup. Vivienda	29,80m²
Sup. Terraza	11,05m²
TOTAL SUP	154,10m²




1
2
3

PROHIBIDO
LA VENTA
AMBULANTE

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"